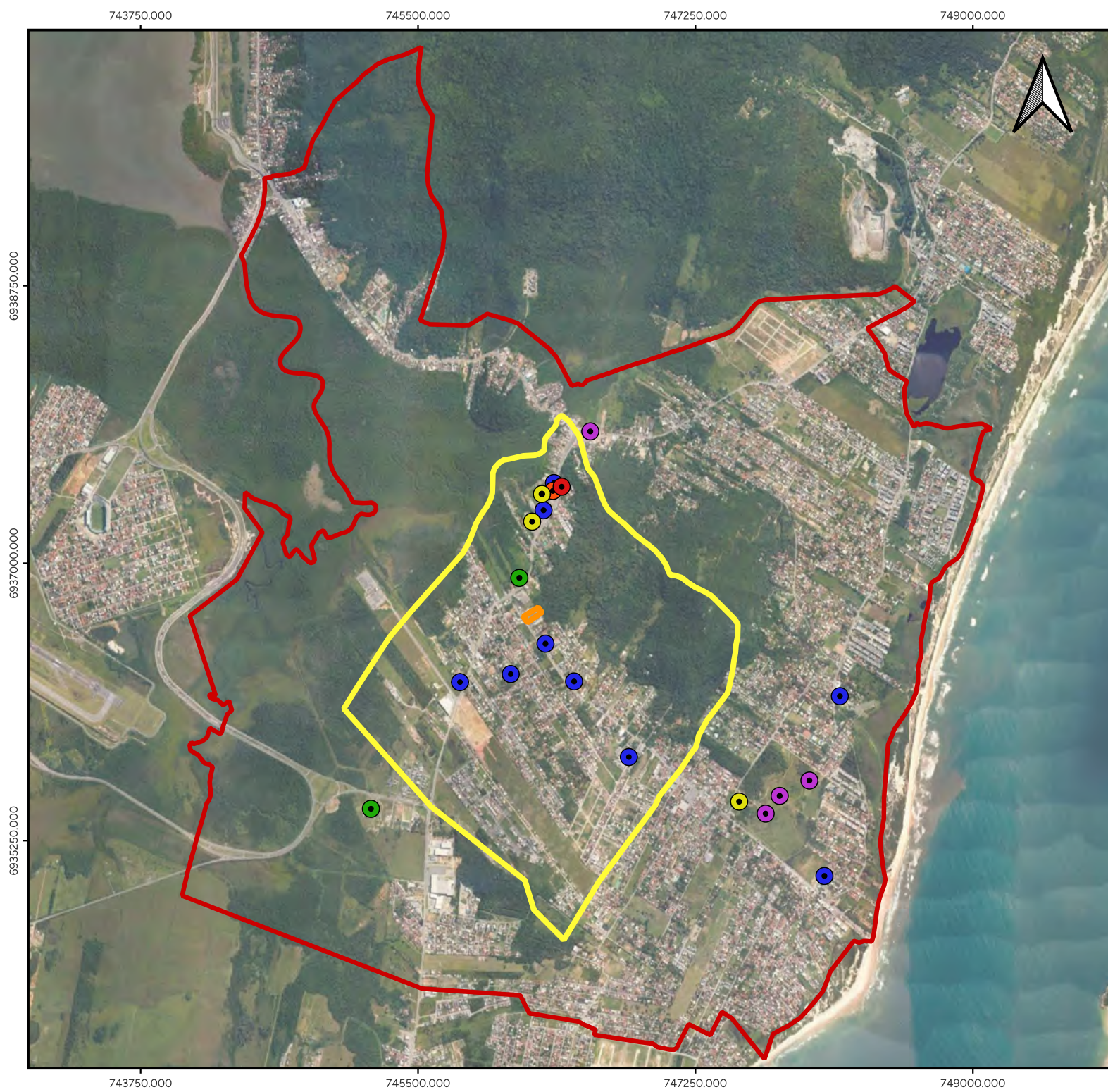




MAPA DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS

Legenda

-  Limite do Terreno
-  Área de Influência Direta
-  Área de Influência Indireta

Equipamentos Comunitários

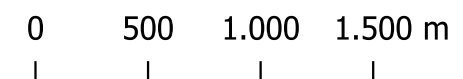
-  Cultura e Religião
-  Educação
-  Esporte e Lazer
-  Saúde
-  Segurança Pública
-  Assistência Social

Informações Técnicas

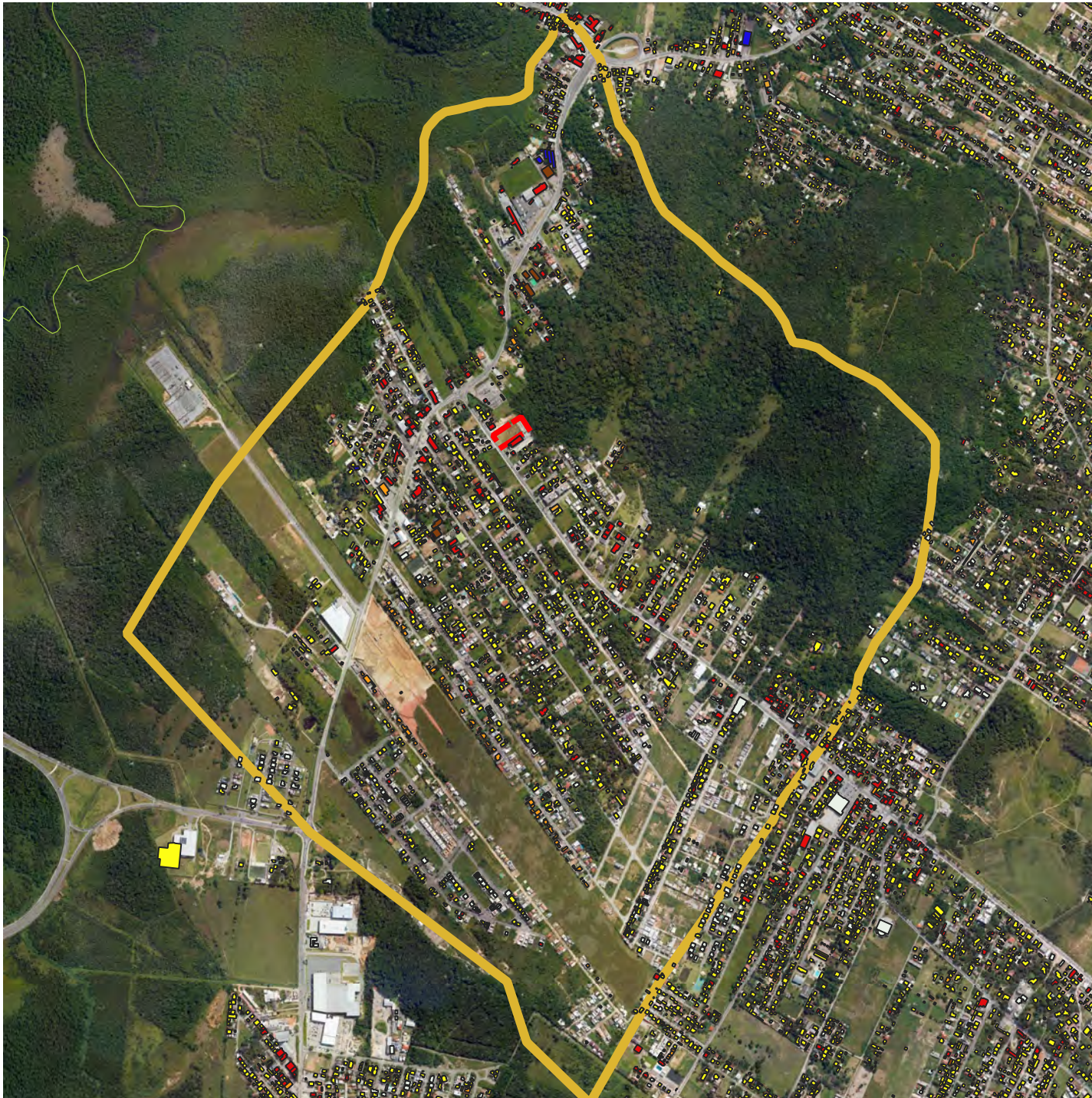
Projeção: Mercator Transversa
Universal, Fuso: 22S
Datum: SIRGAS 2000
Cartografia: Enzo Bresola
Tamanho da Folha A4
Adotar escala gráfica em outros
formatos de impressão.
dezembro/2023



AMBIENS
SUSTENTABILIDADE INTEGRADA



6 – MAPA DE USO DAS EDIFICAÇÕES



USO DAS EDIFICAÇÕES

Legenda

-  Comercial
-  Mista
-  Praça
-  Religioso
-  Residencial
-  Serviço Público
-  Terreno sem Uso
-  Terreno
-  AID

Informações técnicas

Projeção: Mercator transversa
Universal, Fuso: 22s
DATUM: SIRGAS 2000
Tamanho da folha: A4
Adotar escala gráfica em outros formatos de impressão



AMBIENS
SUSTENTABILIDADE INTEGRADA



7 – MAPA DE HIERARQUIA VIÁRIA

743750.000

745500.000

747250.000

749000.000

6938750.000

6937000.000

6935250.000

6938750.000

6937000.000

6935250.000

MAPA DO SISTEMA VIÁRIO HIERARQUIZADO

Legenda

- Área de Influência Direta
- Área de Influência Indireta

Vias Hierarquizadas

- Arterial Insular
- Coletora Insular
- Sub Coletora Insular
- Trânsito Rápido
- Via Panorâmica

Informações Técnicas

Projeção: Mercator Transversa
Universal, Fuso: 22S
Datum: SIRGAS 2000
Cartografia: Enzo Bresola
Tamanho da Folha A4
Adotar escala gráfica em outros
formatos de impressão.
setembro/2023



AMBIENS
SUSTENTABILIDADE INTEGRADA

0 500 1.000 1.500 m

8 – MAPA DE INFRAESTRUTURA CICLOVIÁRIA



ROTAS DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO

Legenda

- Ciclofaixa
- Ciclorrota
- Ciclovía
- Terreno
- AID
- All

Informações técnicas

Projeção: Mercator transversa
Universal, Fuso: 22s
DATUM: SIRGAS 2000
Tamanho da folha: A4
Adotar escala gráfica em outros formatos de impressão



AMBIENS
SUSTENTABILIDADE INTEGRADA



9 – ROTAS DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO



ROTAS DE ACESSO AO EMPREENDIMENTO

Legenda

- Rota Centro - Empreend.
- Rota Sul da Ilha - Empreend.
- Rota Aeroporto - Empreend.
- Rota Rio Tavares - Empreend.
- Terreno
- AID
- AI

Informações técnicas

Projeção: Mercator transversa
Universal, Fuso: 22s
DATUM: SIRGAS 2000
Tamanho da folha: A4
Adotar escala gráfica em outros formatos de impressão



AMBIENS
SUSTENTABILIDADE INTEGRADA

0 250 500 m



10 – PLANILHAS DE CONTAGEM DE TRÁFEGO

Relatório de Contagem e Classificação Volumétrica

LOCALIZAÇÃO Avenida Pequeno Príncipe - Dois Sentidos DATA 21/08/2023

Classificação em Períodos de 15 Minutos

Início	Fim	MOTO	CARRO	CAMINHÕES	ESPECIAIS	TOTAL	UVP	HORA PICO
MANHÃ								
08:00	08:15	22	252	19		293	310,5	1172,5
08:15	08:30	40	226	14		280	281	1154,5
08:30	08:45	34	243	14		291	295	1150,5
08:45	09:00	42	240	10		292	286	1122,5
09:00	09:15	28	241	15		284	292,5	1126
09:15	09:30	30	232	12		274	277	1153,5
09:30	09:45	24	225	12		261	267	1182,5
09:45	10:00	37	241	12		290	289,5	1228,5
10:00	10:15	36	272	12		320	320	1175
10:15	10:30	30	256	14		300	306	
10:30	10:45	34	261	14		309	313	
10:45	11:00	34	184	14		232	236	
TARDE								
17:00	17:15	57	248	6	2	313	297,5	1171
17:15	17:30	48	265	3	0	316	296,5	1198
17:30	17:45	47	228	5	0	280	264	1218,5
17:45	18:00	40	267	8	2	317	313	1222,5
18:00	18:15	47	280	6	2	335	324,5	1167
18:15	18:30	45	269	9	1	324	317	1096,5
18:30	18:45	42	237	4	0	283	268	1045
18:45	19:00	32	224	7	0	263	257,5	1017,5
19:00	19:15	42	223	4	0	269	254	1010
19:15	19:30	39	231	6	0	276	265,5	
19:30	19:45	31	210	6	0	247	240,5	
19:45	20:00	36	222	4	0	262	250	
	TOTAL					6911	6821,5	

Relatório de Contagem e Classificação Volumétrica

LOCALIZAÇÃO SC-405 - Dois sentidos

DATA 21/08/2023

Classificação em Períodos de 15 Minutos

Início	Fim	MOTO	CARRO	CAMINHÕES	ESPECIAIS	TOTAL	UVP	HORA PICO
MANHÃ								
08:00	08:15	40	325	27	2	394	418,5	1555
08:15	08:30	37	304	27	0	368	390	1519
08:30	08:45	30	297	26	1	354	380	1498
08:45	09:00	43	272	28	1	344	366,5	1504,5
09:00	09:15	59	300	20	1	380	382,5	1529
09:15	09:30	36	298	20	1	355	369	1146,5
09:30	09:45	44	312	21	0	377	386,5	777,5
09:45	10:00	49	301	25	1	376	391	391
TARDE								
17:00	17:15	48	216	8	3	275	269	1240,5
17:15	17:30	76	371	10	0	457	434	1270
17:30	17:45	40	192	7	2	241	235,5	1205,5
17:45	18:00	54	260	6	0	320	302	1414
18:00	18:15	66	238	11	0	315	298,5	1529,5
18:15	18:30	87	311	6	0	404	369,5	1591,5
18:30	18:45	76	386	8	0	470	444	1567,5
18:45	19:00	51	372	8	0	431	417,5	1405
19:00	19:15	48	304	13	0	365	360,5	1301
19:15	19:30	49	301	8	0	358	345,5	
19:30	19:45	45	239	8	0	292	281,5	
19:45	20:00	42	265	11	0	318	313,5	
	TOTAL					7194	7155	

11 – LEVANTAMENTO EXPEDITO

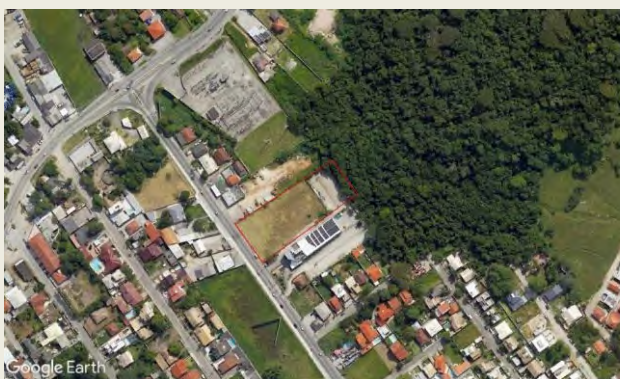
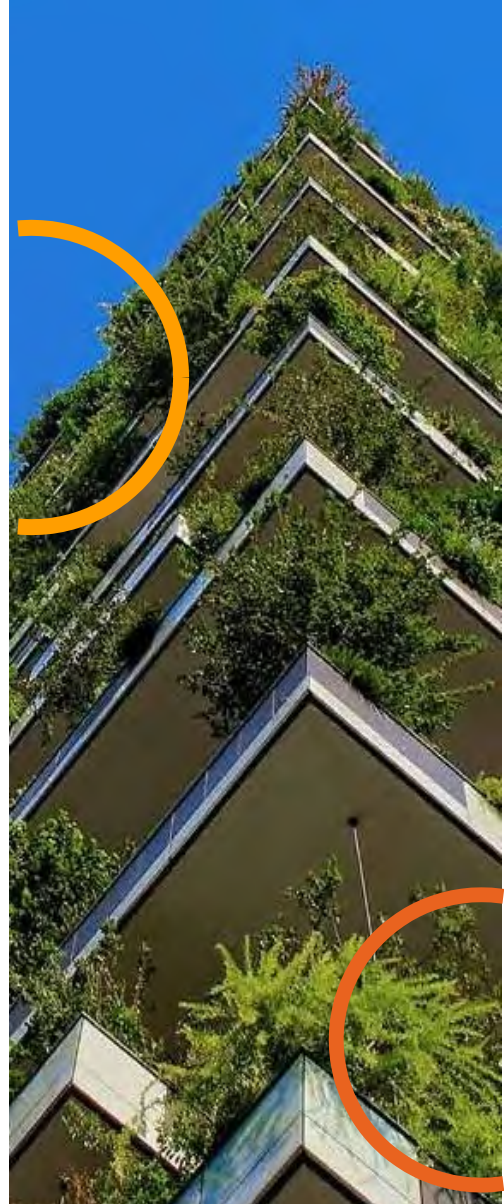


AMBIENS

SUSTENTABILIDADE INTEGRADA

Levantamento expedito de infraestrutura na AID

Condomínio Sotália



Edificação de Uso Misto

Local: Avenida Pequeno Príncipe, SN, 88063-000,
Campeche.

Insc. Imobiliária:
66.12.060.2678.001.800

Elaboração: Ambiens Consultoria

Empreendedor: Pequeno Principe Incorporação SPE
LTDA



SUMÁRIO

1.	DRENAGEM E MACRODRENAGEM.....	4
2.	SISTEMA VIÁRIO EXISTENTE E PROJETADO.....	5
3.	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	8
4.	INFRAESTRUTURA PEDESTRES	9
5.	INFRAESTRUTURA CICLOVIÁRIA.....	14

LISTA DE FIGURAS

Figura 1: Boca-de-lobo Alameda Augusto Ruschi, bueiro obstruído Rua Jaborandi e boca-de-lobo Rua Laureano	4
Figura 2: Seção transversal planejada Rod. Francisco Magno Vieira	5
Figura 3: Seção transversal atual Rod. Francisco Magno Vieira	5
Figura 4: Seção transversal projetada Av. Pequeno Príncipe	6
Figura 5: Seção transversal atual Av. Pequeno Príncipe	6
Figura 6: Seção transversal planejada Rua Laureano	7
Figura 7: Seção transversal atual Rua Laureano	7
Figura 8: Rod. Francisco Magno Vieira	9
Figura 9: Av. Campeche	9
Figura 10: Av. Pequeno Príncipe, a frente do empreendimento	11
Figura 11: SC-405, a 200 m do empreendimento	12
Figura 12: Rua da Plenitude, a 200 m do empreendimento	12
Figura 13: Travessa Edmundo Manoel da Silva, a 400 m do empreendimento	13
Figura 14: Ciclofaixa de conexão entre a Av. Pequeno Príncipe e a Rod. Francisco Magno Vieira	14

1. DRENAGEM E MACRODRENAGEM

No raio de 400 m estabelecido para a AID, onde ocorreu o levantamento, foram encontradas 166 ocorrências de estruturas de drenagem, das quais 108 foram classificadas como bueiros (gradil horizontal) e 58 foram classificadas como bocas-de-lobo (fenda de meio fio). Dentro dos elementos observados, observou-se bocas-de-lobo e bueiro em estado de conservação inadequado nas ruas Laureano e Jaborandi, assim como na Alameda Augusto Ruschi. Outro aspecto relevante diz respeito à não existência de estruturas específicas de drenagem na Rua Francisco Magno Vieira (SC-405), na Servidão Valter de Oliveira e parcialmente na Servidão Seove e na Travessa Edmundo Manoel da Silva.

Figura 1: Boca-de-lobo Alameda Augusto Ruschi, bueiro obstruído Rua Jaborandi e boca-de-lobo Rua Laureano



Fonte: Google (2023)

O mapa a seguir apresenta a distribuição de estruturas de drenagem dentro do raio de 400 m da AID:

746000E

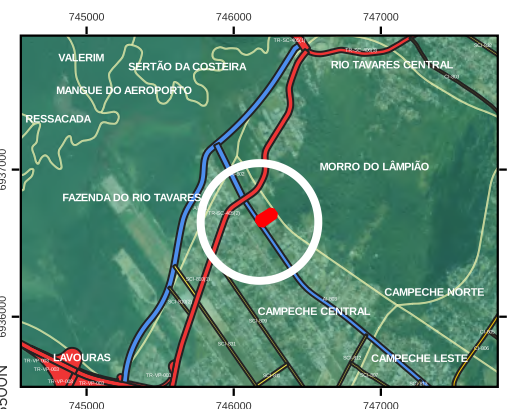
746500E



DRENAGEM URBANA

Legenda

-  Polígono Terreno
-  Curvas de nível 1 m (2015)
-  Pontos drenagem



Informações técnicas

Projeção: Mercator transversa
Universal, Fuso: 22s
DATUM: SIRGAS 2000



AMBIENS
SUSTENTABILIDADE INTEGRADA

0 100 200 m

746000E

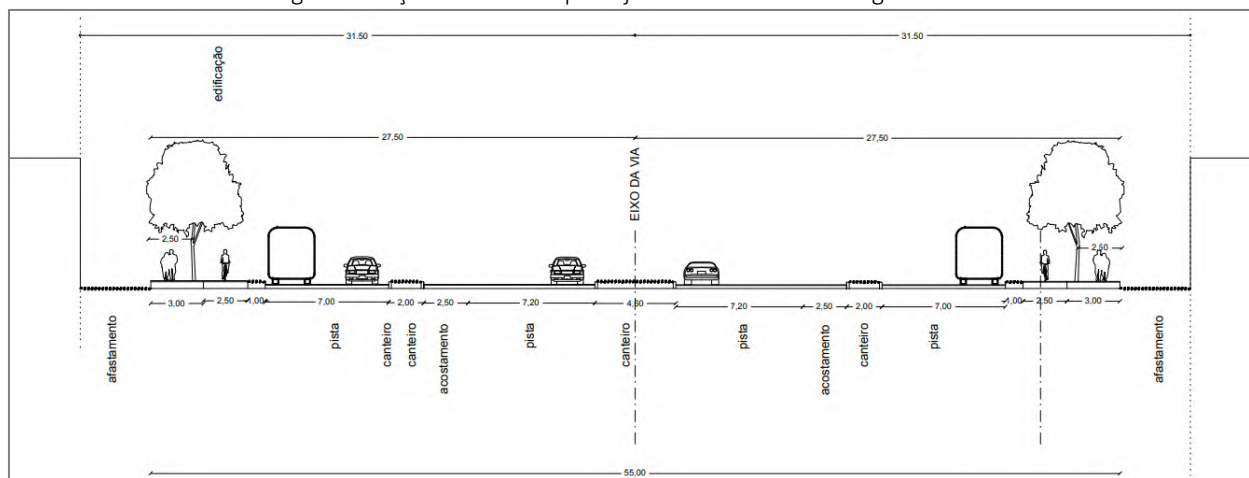
746500E



2. SISTEMA VIÁRIO EXISTENTE E PROJETADO

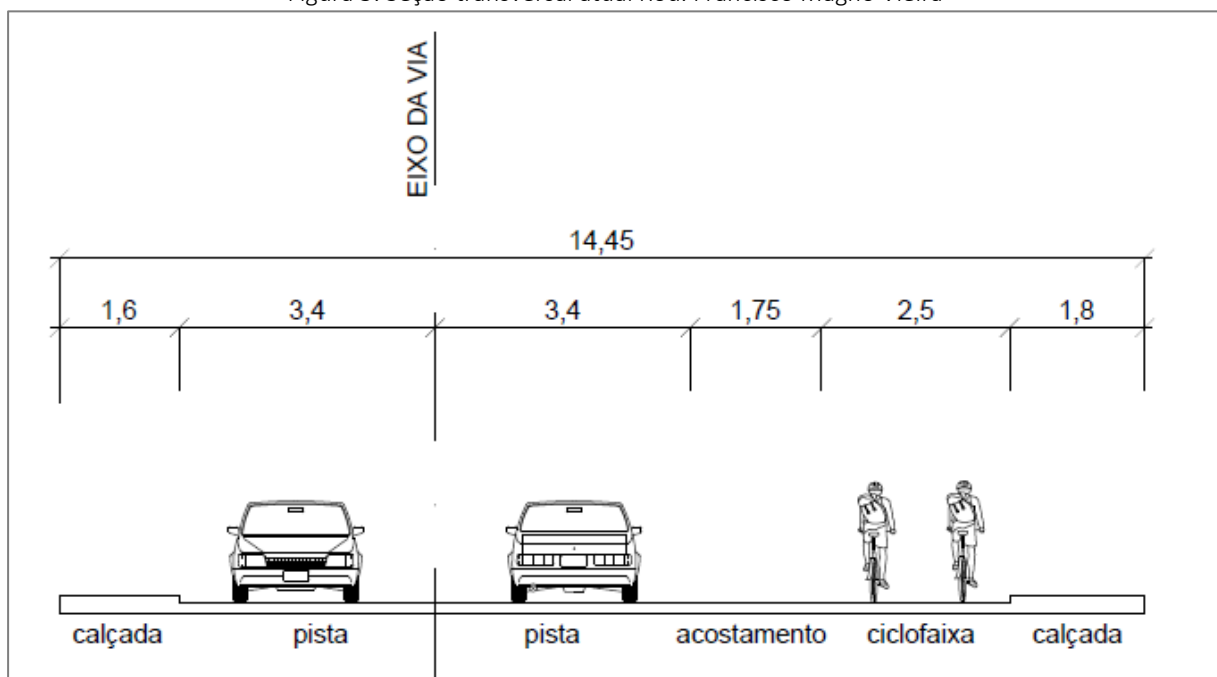
Na área de abrangência do raio analisado, estão situadas 3 vias projetadas: a Rodovia Francisco Magno Vieira (TR-SC 405 (2)); a Avenida Pequeno Príncipe (AI-803) e a Rua Laureano (SCI-809). A seguir, são apresentadas as seções transversais projetadas e as seções atuais dessas vias:

Figura 2: Seção transversal planejada Rod. Francisco Magno Vieira



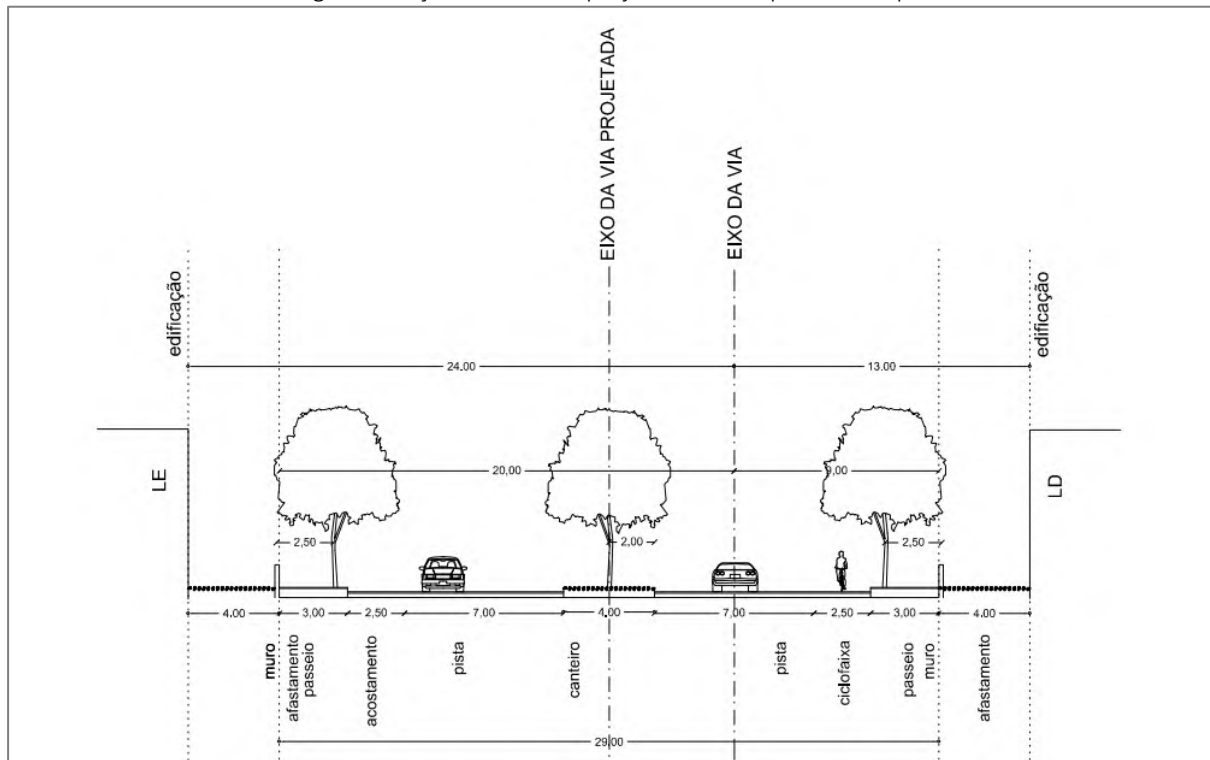
Fonte: Anexo C14 LCM Nº 482/2014.

Figura 3: Seção transversal atual Rod. Francisco Magno Vieira



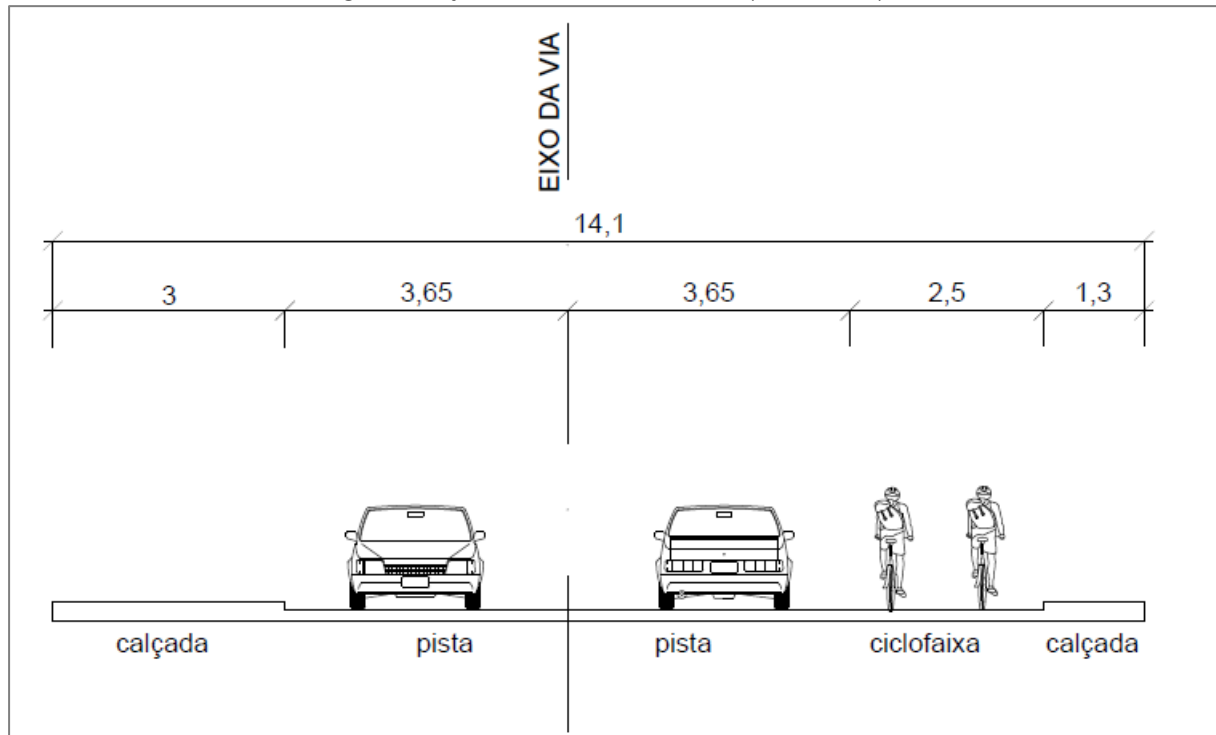
Fonte: Elaboração Ambiens.

Figura 4: Seção transversal projetada Av. Pequeno Príncipe



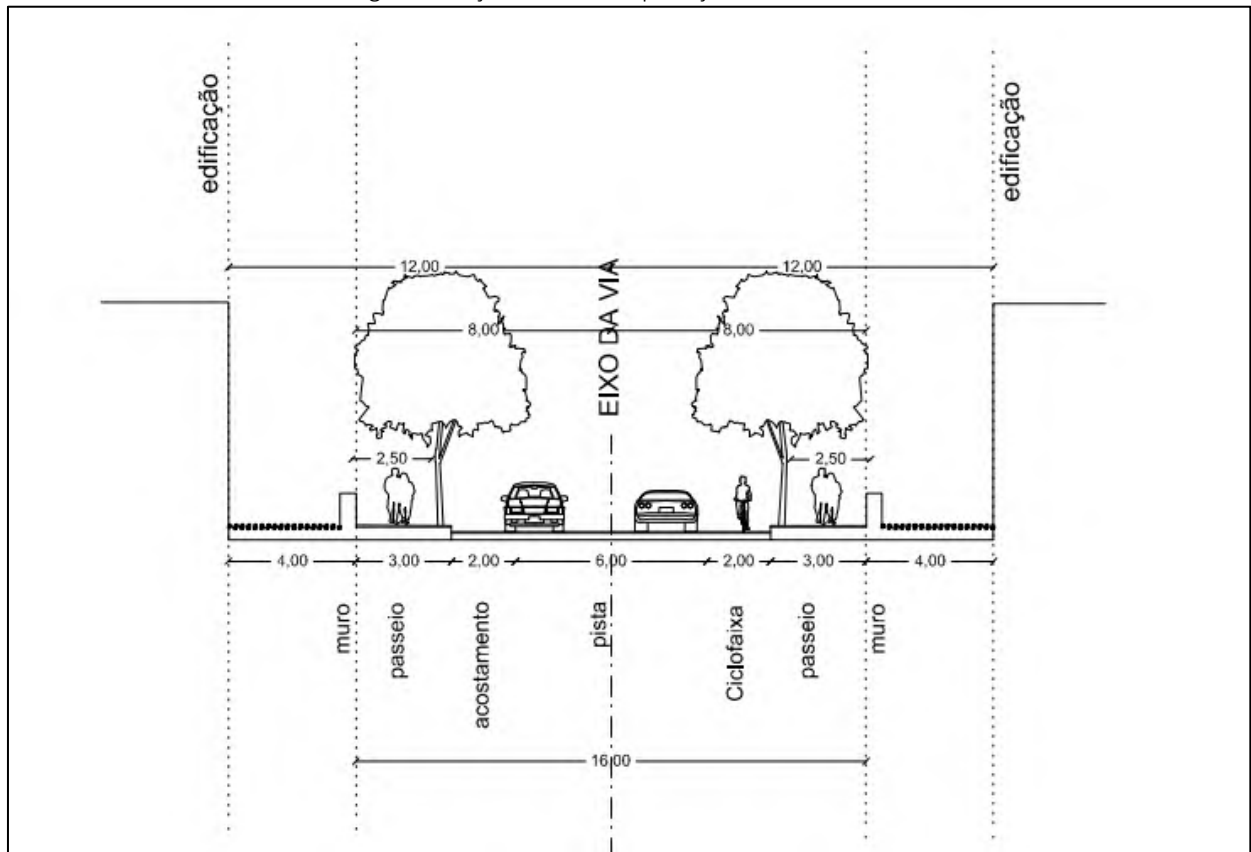
Fonte: Anexo C14 LCM Nº 482/2014.

Figura 5: Seção transversal atual Av. Pequeno Príncipe



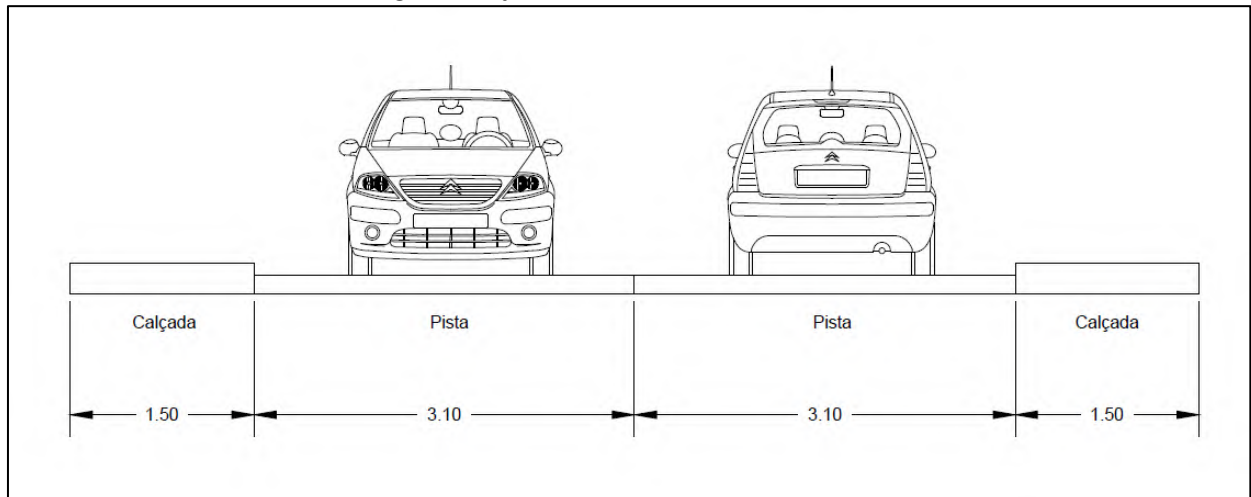
Fonte: Elaboração Ambiens

Figura 6: Seção transversal planejada Rua Laureano



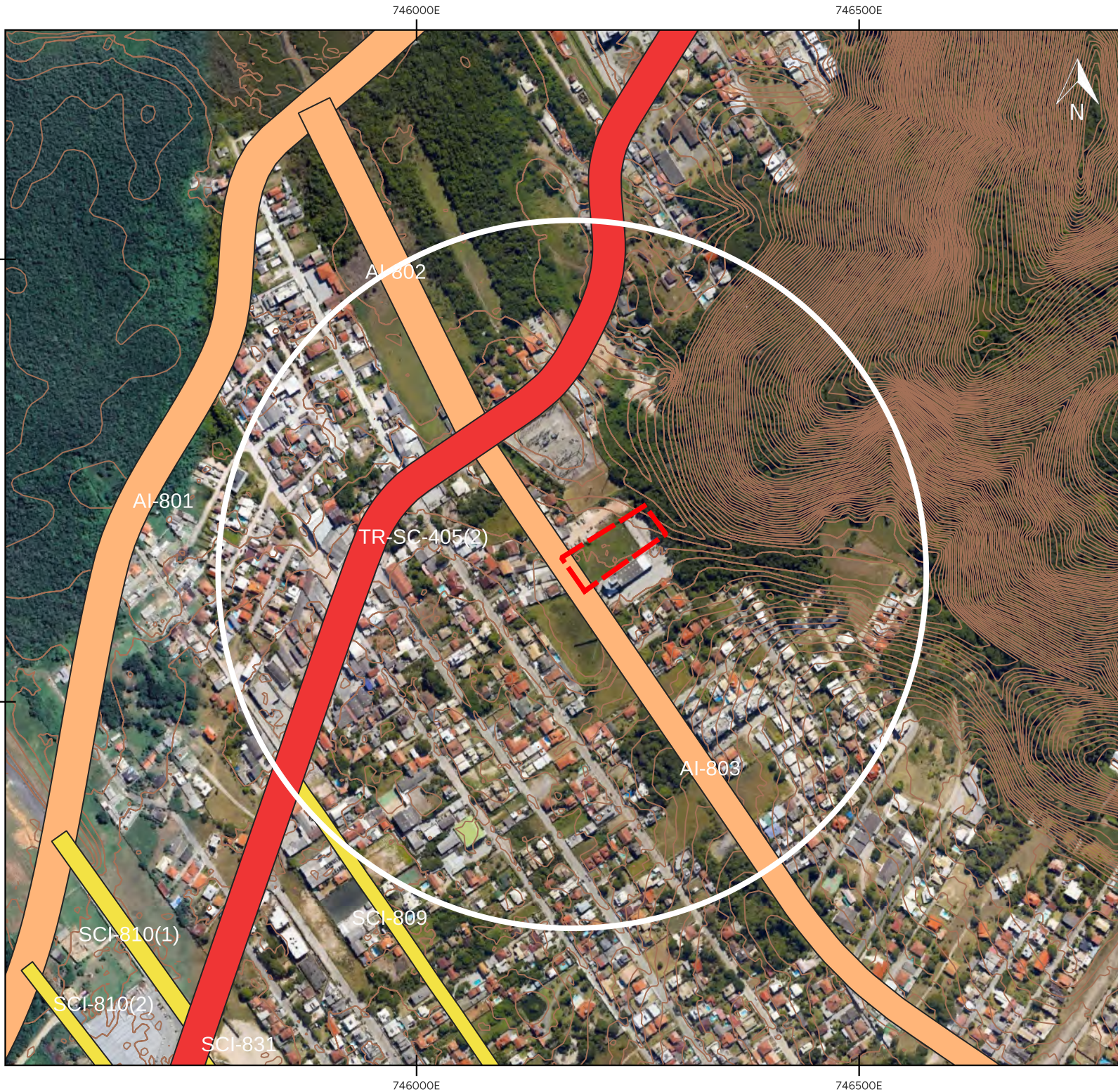
Fonte: Elaboração Ambiens

Figura 7: Seção transversal atual Rua Laureano



Fonte: Elaboração Ambiens

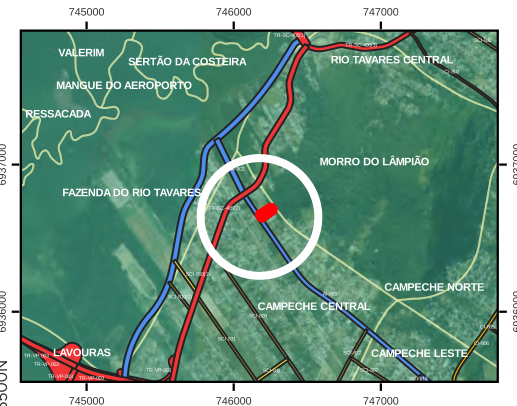
O mapa a seguir apresenta a incidência das vias mencionadas na área levantada. Observa-se que a Avenida Campeche apresenta trecho projetado não implantado, no segmento noroeste, após a intersecção com a Rod. Francisco Magno Vieira.



SISTEMA VIÁRIO PROJETADO

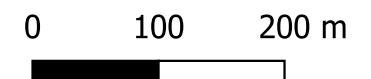
Legenda

-  Polígono Terreno
-  Curvas de nível 1 m (2015)
-  Via Arterial
-  Via de Transito Rápido
-  Sub Coletora



Informações técnicas

Projeção: Mercator transversa
Universal, Fuso: 22s
DATUM: SIRGAS 2000



3. ILUMINAÇÃO PÚBLICA

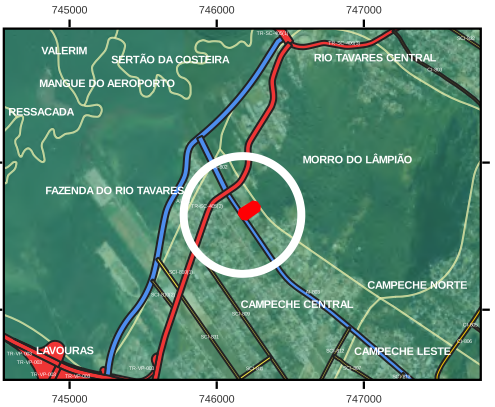
No raio de área de influência direta abordado, foram levantadas 175 ocorrências de postes de iluminação. De modo geral, considera-se a abrangência da infraestrutura analisada na área satisfatória, com todos os logradouros atendidos. O mapa a seguir apresenta a distribuição da iluminação pública no raio levantado:



ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Legenda

-  Polígono Terreno
-  Curvas de nível 1 m (2015)
-  Postes

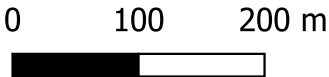


Informações técnicas

Projeção: Mercator transversa
Universal, Fuso: 22s
DATUM: SIRGAS 2000



AMBIENS
SUSTENTABILIDADE INTEGRADA



4. INFRAESTRUTURA PEDESTRES

Na área analisada, dentre as vias principais, a Av. Pequeno Príncipe apresenta 2 faixas elevadas, 1 faixa em nível e calçadas em toda a sua extensão, com características variáveis. Há pequenos trechos em que se verifica canteiros, mas não é observada arborização de calçadas. Em relação à adequação as normativas de acessibilidade universal, depreende-se que a maior parte da via se encontra inadequada. No entanto, passeios executados recentemente têm seguido o padrão de piso podotátil estabelecido pela legislação vigente.

Na SC-405, ocorrem 2 faixas de pedestres, não elevadas. Além disso, há diversos trechos sem calçadas, em que o fluxo dos pedestres ocorre em acostamento, compartilhado com bicicletas, também. Não se verifica arborização junto aos passeios. Nas demais vias da área do raio de análise, há condições diversas de calçadas, com vias locais em que não há estrutura específica para trânsito de pedestres e vias sem pavimentação. No geral, as condições dos passeios para ambas são variáveis, sendo possível encontrar trechos adequados à acessibilidade universal, outros em desacordo com as normas técnicas, sem pavimentação, com obstáculos e medidas irregulares, além de instalação incorreta de pisos podotáteis.

Figura 8: Rod. Francisco Magno Vieira



Fonte: Google (2023)

Figura 9: Av. Campeche



Fonte: Google (2023)

O mapa a seguir ilustra as faixas de pedestre levantadas na área analisada:

Como mencionado anteriormente, na AID, dentre as vias principais, em relação à adequação às normativas de acessibilidade universal depreende-se que a maior parte da via se encontra inadequada. No entanto, passeios executados recentemente têm seguido o padrão de piso podotátil estabelecido pela legislação vigente. Nas demais vias da AID, há condições diversas com vias locais em que não há estrutura específica para trânsito de pedestres e vias sem pavimentação. A seguir, são ilustradas as condições descritas:

Figura 10: Av. Pequeno Príncipe, a frente do empreendimento



Fonte: Google (2023)

Figura 11: SC-405, a 200 m do empreendimento



Fonte: Google (2023)

Figura 12: Rua da Plenitude, a 200 m do empreendimento



Fonte: Google (2023)

Figura 13: Travessa Edmundo Manoel da Silva, a 400 m do empreendimento



Fonte: Google (2023)

A tabela a seguir lista as vias situadas no raio de análise e respectivas condições de pavimentação e de acessibilidade universal:

Tabela 1: Pequeno Príncipe, a frente do empreendimento

N°	Logradouro	Pavimentação	Acessibilidade universal
1	Rodovia Francisco Magno Vieira	Asfalto	Não
2	Avenida Pequeno Príncipe	Asfalto	Parcial
3	Rua Laureano	Lajota	Não
4	Servidão Paulo Joas Nogueira da Silva	Lajota	Não
5	Servidão Jaborandi	Lajota	Não
6	Servidão Pantaneira	Lajota	Não
7	Rua da Plenitude	Sem pavimentação	Não
8	Servidão da Serenidade	Lajota	Não
9	Servidão Adilton Medeiros	Sem pavimentação	Não
10	Servidão Simpatia	Sem pavimentação	Não
11	Servidão Palmito	Lajota	Não

12	Rua Sabino Anísio da Silveira	Lajota	Não
13	Rua Huberto Rohden	Lajota	Parcial
14	Rua Xiniquá	Lajota	Não
15	Alameda Augusto Ruschi	Lajota	Não
16	Servidão Calmaria	Lajota	Não
17	Servidão Jacatirão-Açu	Lajota	Não
18	Servidão Valter de Oliveira	Sem Pavimentação	Não
19	Servidão Odorico Miguel da Costa	Lajota	Não
20	Servidão Ana Maria da Costa	Lajota	Não
21	Servidão Seove	Lajota	Não
22	Travessa Edmundo Manoel da Silva	Lajota	Não

Elaboração: Ambiens.

5. INFRAESTRUTURA CICLOVIÁRIA

Dentro da área analisada, observa-se a ocorrência de ciclofaixa, na Avenida Pequeno Príncipe e na Rod. Francisco Magno Vieira, a norte da Av. Pequeno Príncipe, ilustrada pela figura a seguir:

Figura 14: Ciclofaixa de conexão entre a Av. Pequeno Príncipe e a Rod. Francisco Magno Vieira



Fonte: Google (2023)

O mapa a seguir ilustra a cicloinfraestrutura no raio de análise. Observa-se que a ocorrência é parcial para a Rod. SC-405 e nenhuma outra via apresenta suporte específico de infraestrutura para trânsito ciclovitário.

746000E

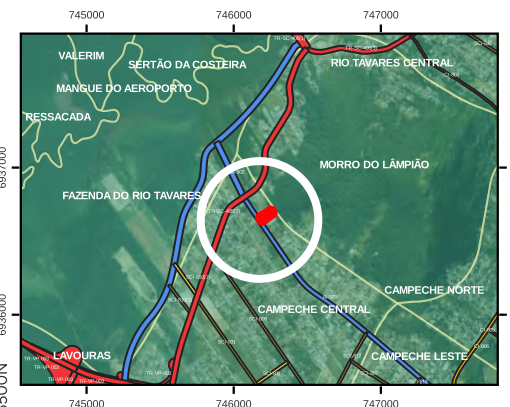
746500E



INFRAESTRUTURA CICLOVIÁRIA

Legenda

-  Polígono Terreno
-  Curvas de nível 1 m (2015)
-  Ciclofaixa
-  Ciclovía



Informações técnicas

Projeção: Mercator transversa
Universal, Fuso: 22s
DATUM: SIRGAS 2000



AMBIENS
SUSTENTABILIDADE INTEGRADA

0 100 200 m



746000E

746500E

6937000N

6937000N

6936500N

6936500N

