RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (RIV)

FICHA DE IDENTIFICAÇÃO

Espaço para logo do proponente do estudo

(tamanho máximo 3x5cm)

Espaço para logo do responsável pelo estudo

(tamanho máximo 3x5cm)

[Nome do Empreendimento]

[Localização]

[Ano]

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Identificação do Empreendimento | | | |
| 1.1. Nome e Localização do Empreendimento | | | |
| Enquadramento  (conforme Instrução Normativa Conjunta SMPIU/IPUF/SMHDU N.001/2023) |  | | |
| Classificação  (conforme art. 4º da Lei Municipal 11.029/2023) |  | | |
| Usos  (conforme Anexo F02 - Adequação de Usos para Aprovação e Licenciamento de Obras e Edificações, da Lei Complementar nº 482/2014) |  | | |
| Nome fantasia  (se houver) |  | | |
| Logradouro |  | Número |  |
| Complemento |  | CEP | XX.XXX-XXX |
| Bairro/Distrito |  | | |
| Inscrições Imobiliárias |  | | |
| Matrículas |  | | |
| 1.2. Identificação do Empreendedor | | | |
| Nome |  | | |
| CPF/CNPJ |  | | |
| Logradouro |  | Número |  |
| Complemento |  | CEP | XX.XXX-XXX |
| Telefone |  | | |
| **Responsável pelo Acompanhamento**  (Responsável por acompanhar a tramitação do RIV da parte do Empreendedor) | | | |
| Nome completo |  | | |
| CPF |  | | |
| E-mail |  | | |
| Telefone |  | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.3. Identificação dos autores do EIV e Projeto Arquitetônico | | | | | |
| Estudo de Impacto de Vizinhança | | | | | |
| Nome |  | | | | |
| CPF/CNPJ |  | | | | |
| Telefone |  | | | | |
| E-mail |  | | | | |
| Coordenador do EIV | | | | | |
| Nome do Profissional |  | | | | |
| Qualificação |  | | Registro Profissional | |  |
| E-mail |  | | | | |
| Demais membros da equipe | | | | | |
| Nome do Profissional | Função | Qualificação | | Item | Registro Profissional |
|  |  |  | | Adensamento populacional |  |
|  |  |  | | Valorização imobiliária |  |
|  |  |  | | Geração de tráfego e demanda por transporte |  |
|  |  |  | | Ventilação e iluminação |  |
|  |  |  | | Paisagem urbana e patrimônio natural e cultura |  |
| **Projeto Arquitetônico** | | | | | |
| Nome da Empresa  (se houver) |  | | | | |
| Responsável Técnico |  | | Registro profissional | |  |
| E-mail |  | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.4. Titulação do Imóvel | | |
| Matrícula  (devem ser descritas todas as matrículas apontadas no item 1.1.) | | Cartório de Registro de Imóveis |
|  | |  |
| **Dados do proprietário** | | |
| Nome do Proprietário |  | |
| CPF/CNPJ |  | |