RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (RIV)

FICHA DE IDENTIFICAÇÃO

Espaço para logo do proponente do estudo

(tamanho máximo 3x5cm)

Espaço para logo do responsável pelo estudo

(tamanho máximo 3x5cm)

[Nome do Empreendimento]

[Localização]

[Ano]

|  |
| --- |
| 1. Identificação do Empreendimento |
| 1.1. Nome e Localização do Empreendimento |
| Enquadramento (conforme Instrução Normativa Conjunta SMPIU/IPUF/SMHDU N.001/2023) |  |
| Classificação(conforme art. 4º da Lei Municipal 11.029/2023) |  |
| Usos(conforme Anexo F02 - Adequação de Usos para Aprovação e Licenciamento de Obras e Edificações, da Lei Complementar nº 482/2014) |  |
| Nome fantasia (se houver) |  |
| Logradouro |  | Número |  |
| Complemento |  | CEP | XX.XXX-XXX |
| Bairro/Distrito |  |
| Inscrições Imobiliárias |  |
| Matrículas |  |
| 1.2. Identificação do Empreendedor |
| Nome |  |
| CPF/CNPJ |  |
| Logradouro |  | Número |  |
| Complemento |  | CEP | XX.XXX-XXX |
| Telefone |  |
| **Responsável pelo Acompanhamento**(Responsável por acompanhar a tramitação do RIV da parte do Empreendedor) |
| Nome completo |  |
| CPF |  |
| E-mail |  |
| Telefone |  |

|  |
| --- |
| 1.3. Identificação dos autores do EIV e Projeto Arquitetônico |
| Estudo de Impacto de Vizinhança |
| Nome |  |
| CPF/CNPJ |  |
| Telefone |  |
| E-mail |  |
| Coordenador do EIV |
| Nome do Profissional |  |
| Qualificação |  | Registro Profissional |  |
| E-mail |  |
| Demais membros da equipe |
| Nome do Profissional | Função | Qualificação | Item | Registro Profissional |
|  |  |  | Adensamento populacional |  |
|  |  |  | Valorização imobiliária |  |
|  |  |  | Geração de tráfego e demanda por transporte |  |
|  |  |  | Ventilação e iluminação |  |
|  |  |  | Paisagem urbana e patrimônio natural e cultura  |  |
| **Projeto Arquitetônico** |
| Nome da Empresa (se houver) |  |
| Responsável Técnico |  | Registro profissional |  |
| E-mail |  |

|  |
| --- |
| 1.4. Titulação do Imóvel |
| Matrícula(devem ser descritas todas as matrículas apontadas no item 1.1.) | Cartório de Registro de Imóveis |
|  |  |
| **Dados do proprietário** |
| Nome do Proprietário |  |
| CPF/CNPJ |  |