

1. RESPONSÁVEIS PELO EMPREENDIMENTO

1.1 PROPRIETÁRIO :

LUMMA CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 08.268.865/0001-45

1.2 RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO ARQUITETÔNICO:

LUIZA D. MARIA MENDES - ARQUITETA E URBANISTA CAU A92063-0
CAROLINA B. HAUPTLI - ARQUITETA E URBANISTA CAU A106942-0

1. DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE PARA CONSTRUÇÃO

Nós, responsáveis pelo empreendimento em questão, declaramos, para fins de aprovação de projeto e/ou emissão de alvará pela prefeitura do município de Florianópolis, que o projeto cumpre as normas técnicas e as disposições legais em vigor, em especial a legislação a seguir:

- 2.1. NBR 15.575 - ABNT (Norma de Desempenho) no caso de edificação multifamiliares, comerciais, etc.
- 2.2. Orientação Técnica OT SMMA Nº 01/221 (Multifamiliar), Orientação Técnica OT SMMA Nº 02/2021(Comercial) e à Orientação Técnica OT SMMA Nº 03/2021 (Loteamentos) para gestão de resíduos sólidos.
- 2.3. NBR 9050/2020, que trata da acessibilidade nas edificações.
- 2.4. Decreto 9.451/2018, que regulamenta preceitos de acessibilidade nas edificações multifamiliares.
- 2.5. Decreto 9.451/2018, que regulamenta o Art. 58 da Lei n. 13.146/2015, que institui o Estatuto da Pessoa com Deficiência.
- 2.6. Artigo 14 da Lei 7.801/2008 e o Manual Calçada Certa da PMF (Decreto 18.369/2018) para execução das calçadas.
- 2.7. Decreto nº 25.409/2023 para a execução dos rebaixos de meio fio.
- 2.8. Art. 1301 do Código Civil, referente à distância das aberturas/varandas em relação às divisas do terreno.
- 2.9. Decreto 25.409/2023, a respeito das vagas e circulações de veículos. As vagas terão dimensão mínima de 2,40m x 5,00m e vagas acessíveis, quando houver terão dimensão 2.40m x 5.00m + 1,20m. Haverá espaço mínimo livre para manobra dentro do terreno de 5,00m atrás das vagas.
- 2.10. Caso exista nas proximidades do imóvel um sítio arqueológico e/ou durante as atividades iniciais de implantação do empreendimento seja identificado possível patrimônio cultural em meio à fase das obras, as atividades deverão ser paralisadas e informada a ocorrência ao IPHAN, conforme previsto na Instrução Normativa n. 001/2015, visando cumprir o disposto na Lei Federal n. 3.924/1961 e na LC Municipal n. 325/2008.
- 2.11. A edificação atende ao Plano Diretor de Florianópolis 2023 e sua regulamentação.

Declaramos ser de nossa total responsabilidade a observância aos parâmetros legais no projeto e que são verdadeiras todas as informações prestadas.

Carimbos:

Revisão:



ENDEREÇO: Rua Armando Calil Bulos (SC 403), 5244 - INGLESES

CONDOMÍNIO
LUMMA CORPORATE & HOME

INSC. IMOBILIÁRIA:
/ 24.54.071.1628.001-357 / 24.54.071.1628.002-167 /
24.54.071.1296.001-068 / 24.54.071.1296.002-897 /
24.54.071.1296.003-605 / 24.54.071.1296.004-407 /
24.54.071.1720.001-317

USO DO PROJETO:

Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)

ASSINATURA:
LUMMA CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 08.268.865/0001-45

ASSINATURA:
Luiza D. Maria Mendes - CAU A92063-0

ASSINATURA:
Carolina B. Hauptli - CAU A106942-0

Revisão:

Data:

18/06/2025

CONTEÚDO: TERMOS E DECLARAÇÕES

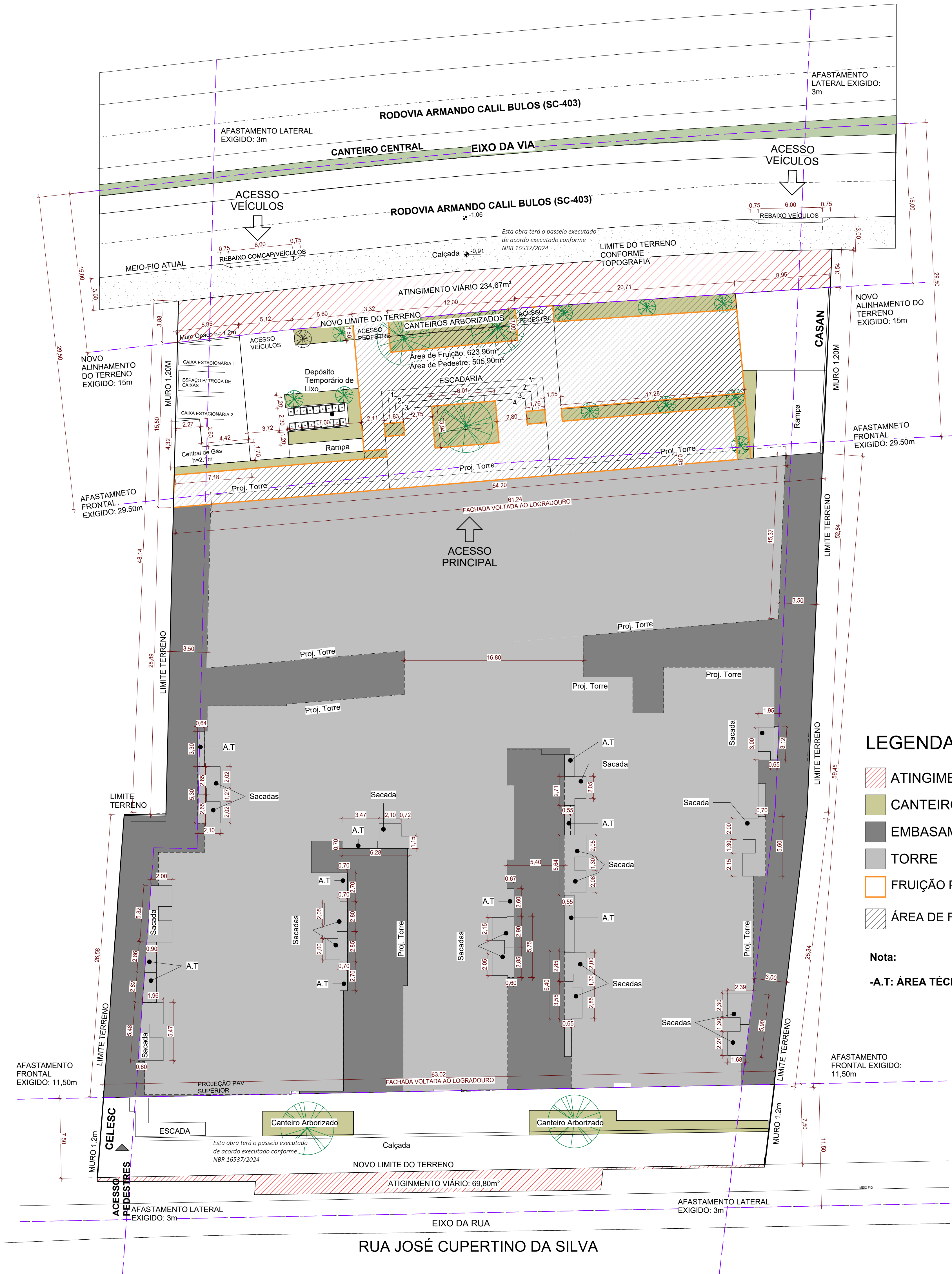
Escala:
1 : 50

Prancha:

01.15

PLANTA DE LOCAÇÃO

ESCALA 1:200



LEGENDA

- ATINGIMENTO VIÁRIO : 304,47m²
- CANTEIRO ARBORIZADO
- EMBASAMENTO
- TORRE
- FUIÇÃO PEDESTRES
- ÁREA DE FUIÇÃO PÚBLICA

Nota:
-A.T.: ÁREA TÉCNICA

QUADRO DE ÁREAS

Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)		Taxa de Ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Área	(%)	
	SUBSOLO 2	3.875,00m²			3.875,00m²			3.875,00m²	77%	
	SUBSOLO 1	3.875,00m²			3.875,00m²			3.875,00m²	77%	
	1º PAVIMENTO -TÉRREO	3.484,94m²	81,55m²	325,52m²	3.892,01m²	61,4m²	3413,94m²	3.566,49m²	71,2%	2930,61m²
	PAVIMENTO MEZANINO	1.762,5m²			1.762,5m²		1762,50m²	1906,92m²	38,1%	1305,65m²
	2º PAVIMENTO - GARAGEM	339,94m²	3.226,55m²		3.566,49m²	88,23m²	232,34m²	3.566,49m²	71,2%	938,00m²
	3º PAVIMENTO - GARAGEM+SALAS	1.032,91m²	2.096,58m²	437,00m²	3.566,49m²	46,21m²	829,23m²	3.566,49m²	71,2%	827,03m²
	4º PAVIMENTO - SAÚDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
	5º PAVIMENTO - SAÚDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
INCENTIVO ADI-I	6º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO DES. ECONOMICO	7º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO USO MISTO	8º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	PAVIMENTO COBERTURA -ÁTICO	1.409,29m²	10,45m²	1196,34m²	2616,08m²	497,34m²		1.419,74m²	28,4%	497,34m²
	CASA DE MÁQUINA/BARRILETE	116,63m²			116,63m²			116,63m²	2%	
	RASERVATÓRIO	64,91m²			64,91m²			64,91m²	1%	
TOTAL		29.291,68m²	5.878,48m²	1.958,86m²	37.129,02m²	5.501,75m²	14.760,0m²			17.003,73m²
						20.261,75				

Carimbos:

Revisão:



ENDEREÇO: Rua Armando Calil Bulos (SC 403), 6344 - INGLESES

CONDOMÍNIO: LUMMA CORPORATE & HOME

INSC. IMOBILIÁRIA: / 24.54.071.1628.001-357 / 24.54.071.1628.002-167 / 24.54.071.1296.001-068 / 24.54.071.1296.002-897 / 24.54.071.1296.003-666 / 24.54.071.1296.004-487 / 24.54.071.1720.001-317

USO DO PROJETO: Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)

ASSINATURA: Lúcia D. Maria Mendes - CAU A02063-0

ASSINATURA: LUMMA CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ: 08.208.885/0001-45

ASSINATURA: Carolina B. Hagest - CAU A109842-0

Revisão: 18/08/2025

CONTEÚDO: LOCAÇÃO

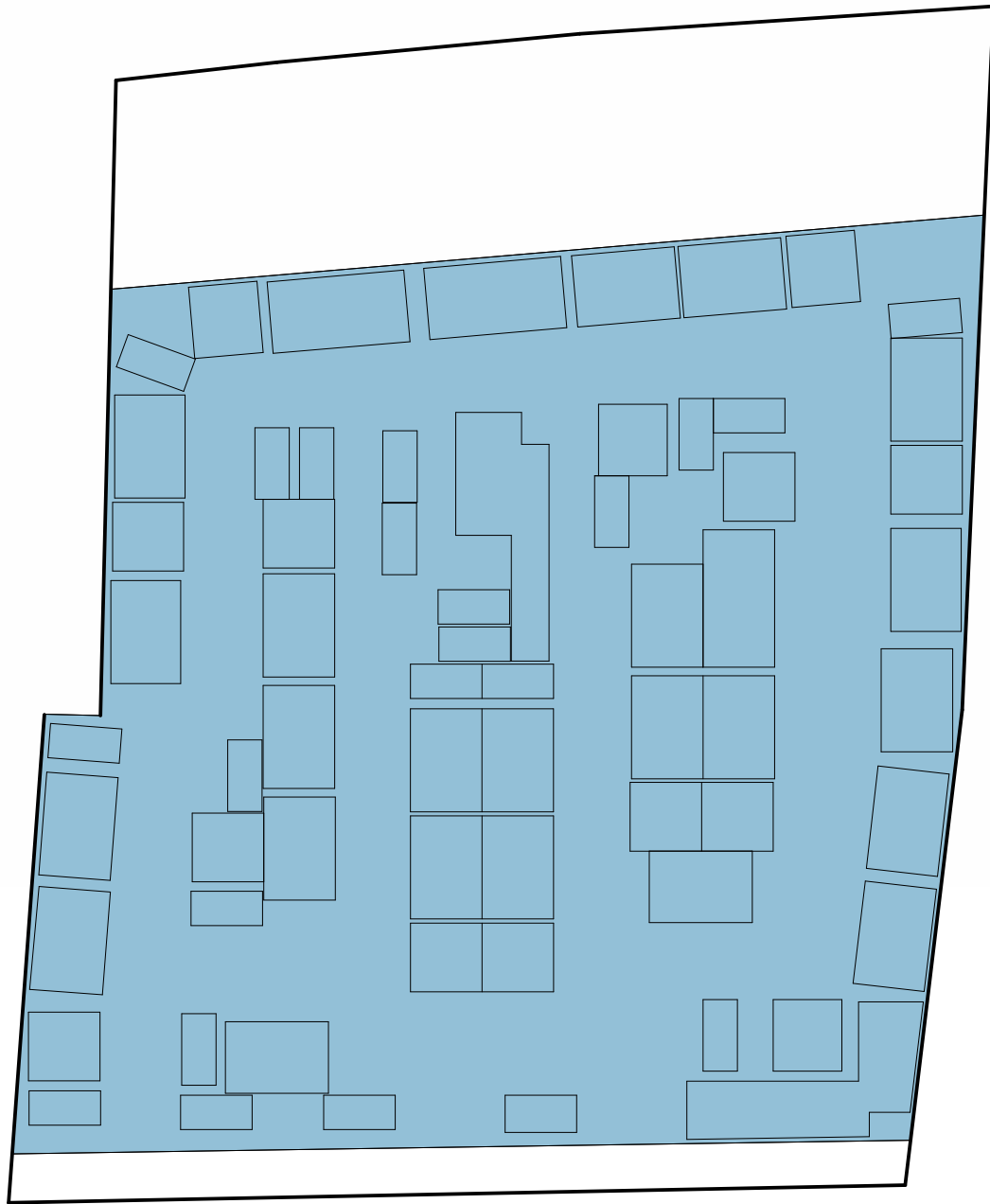
Escala: 1 : 200

Prancha: 03.15

SUBSOLO 2
1 : 150

AFASTAMENTO
LATERAL EXIGIDO:
5m

QUADRO DE ÁREAS										
Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)		Taxa de Ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Área	(%)	
	SUBSOLO 2	3.875,00m²			3.875,m²			3.875,m²	77%	
	SUBSOLO 1	3.875,00m²			3.875,m²			3.875,m²	77%	
	1º PAVIMENTO - TERREO	3.484,94m²	81,55m²	325,52m²	3.892,01m²	61,4m²	3413,94m²	3.566,49m²	71,2%	2930,61m²
	PAVIMENTO MEZANINO	1.762,5m²			1.762,5m²		1762,50m²	1906,92m²	38,1%	1305,65m²
	2º PAVIMENTO - GARAGEM	339,94m²	3.226,55m²		3.566,49m²	88,23m²	232,34m²	3.566,49m²	71,2%	938,00m²
	3º PAVIMENTO - GARAGEM+SALAS	1.032,91m²	2.096,58m²	437,00m²	3.566,49m²	46,21m²	829,23m²	3.566,49m²	71,2%	827,03m²
INCENTIVO ADI-I	4º PAVIMENTO - SAUDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
	5º PAVIMENTO - SAUDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
INCENTIVO ADI-H	6º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	989,53m²	2.716,03m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO DES. ECONOMICO	7º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	989,53m²	2.716,03m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO LISO MISTO	8º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	989,53m²	2.716,03m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	PAVIMENTO COBERTURA - ATICO	1.409,29m²	10,45m²	1196,34m²	2616,08m²	497,34m²	1.419,74m²	1.419,74m²	28,4%	497,34m²
	CASA DE MAQUINA/BARRILETE	116,63m²			116,63m²			116,63m²	2%	
	RASERVATORIO	64,91m²			64,91m²			64,91m²	1%	
TOTAL		29.291,68m²	5.878,48m²	1.958,86m²	37.129,02m²	5.501,75m²	14.760,m²	20.261,75		17.003,73m²



SUB.2 TO
1 : 500
TO = 3.875 m²

LEGENDA DE VAGAS:
RXX CARRO RESIDENCIAL
VXX CARRO VISITANTE
CXX CARRO COMERCIAL, 129
H BXX HOBBY BOX RESIDENCIAL
COM PARACICLO
BVXX BICICLETA VISITANTE
BCXX BICICLETA COMERCIAL 31

LEGENDA:
ÁREA COBERTA FECHADA

Carimbos:

Revisão:



ENDEREÇO: Rua Armando Call Buloz (SC 403), 6244 -
INGLESÊS

CONDOMÍNIO
LUMMA CORPORATE & HOME

INSC. IMOBILIÁRIA:
/ 24.54.071.1628.001-357 / 24.54.071.1628.002-167 /
24.54.071.1296.001-066 / 24.54.071.1296.002-897 /
24.54.071.1296.003-666 / 24.54.071.1296.004-497 /
24.54.071.1720.001-317

USO DO PROJETO:
Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)

ASSINATURA:
Luiza D. Maria Mendes - CAU A02063-0

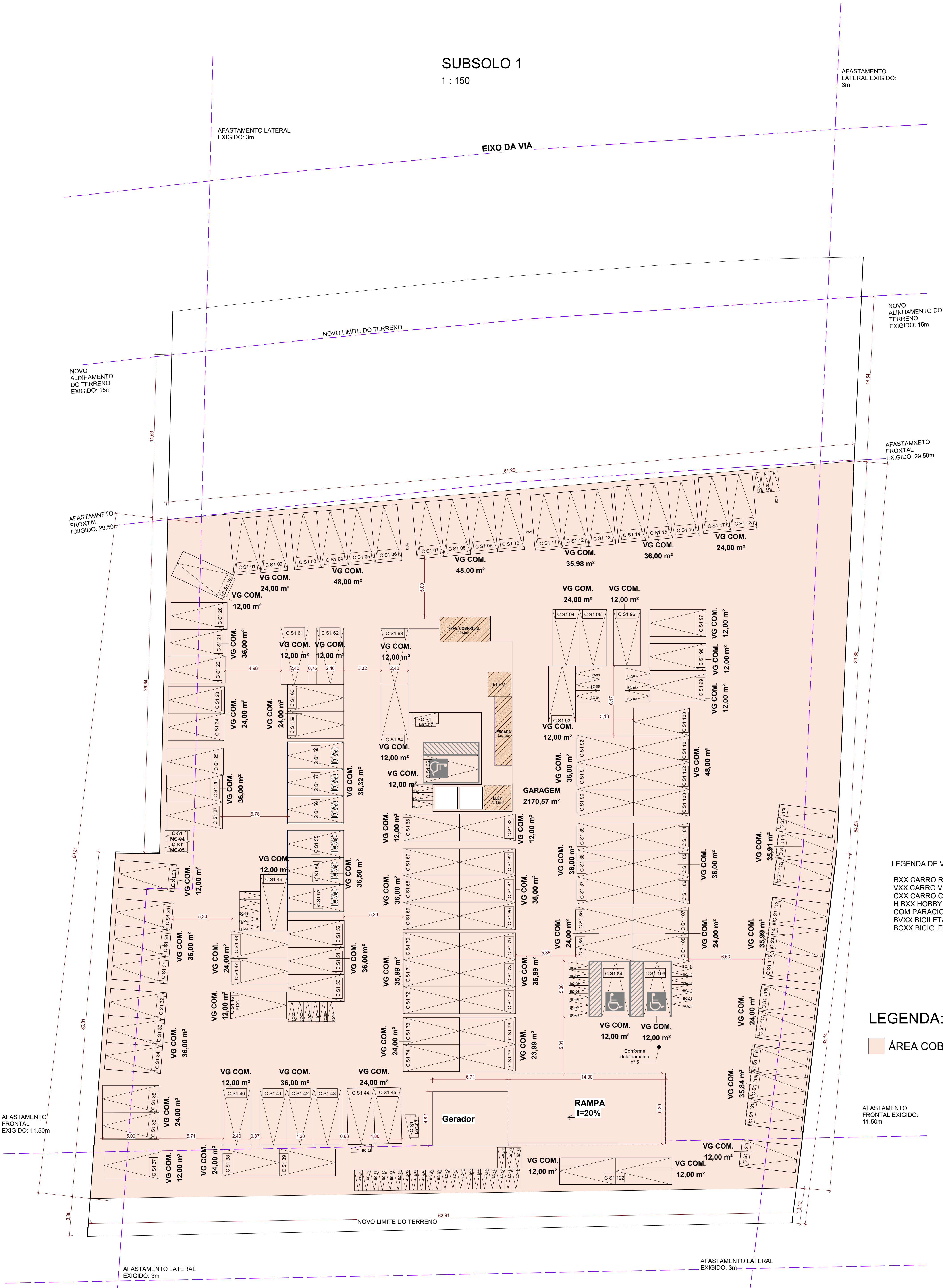
ASSINATURA:
LUMMA CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 08.208.805/0001-45

ASSINATURA:
Carolina B. Haeberl - CAU A109420-0

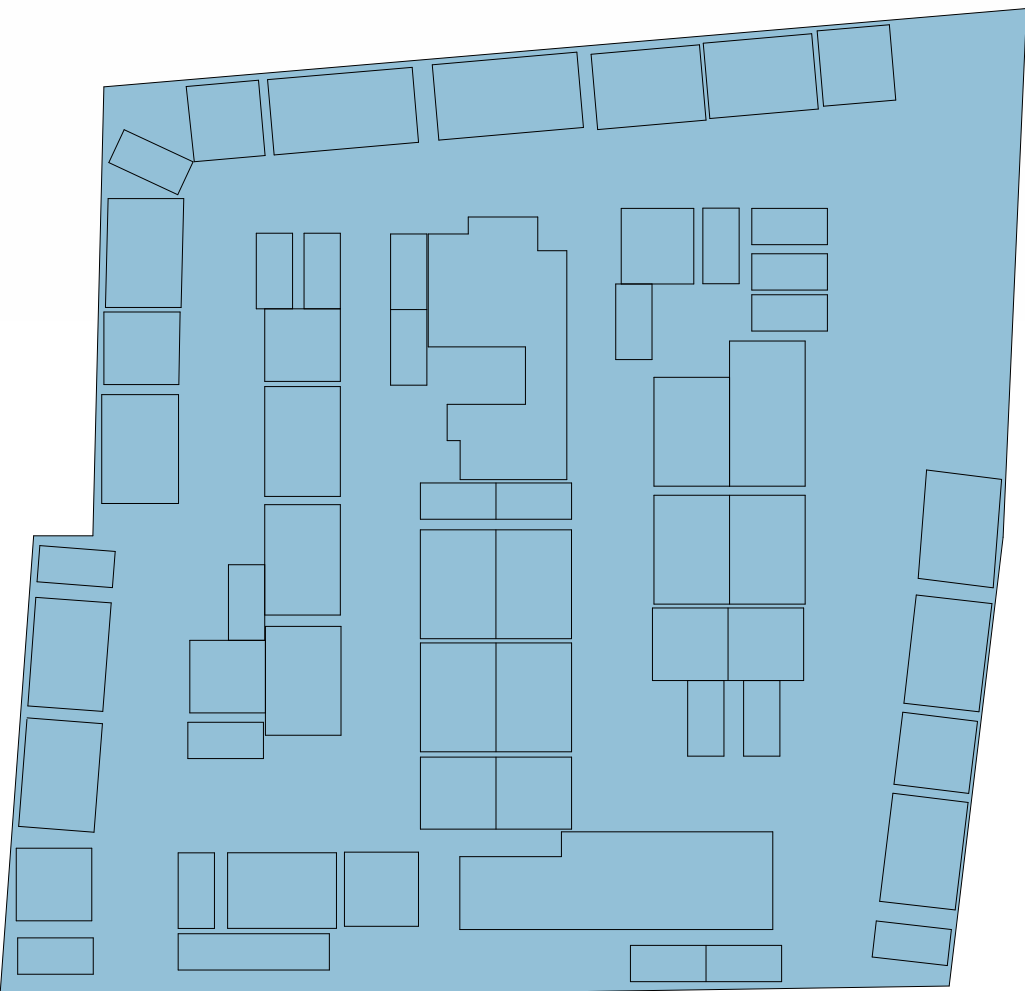
Revisão: 18/08/2025

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA DO SUBSOLO 2
Escala: Como indicado
Prancha: 04.15

SUBSOLO 1
1 : 150



QUADRO DE ÁREAS										
Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)		Taxa de Ocupação		Área Privativa
		CoBERTa Fechada	CoBERTa Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Área	(%)	
	SUBSOLO 2	3.875,00m²			3.875,m²			3.875,m²	77%	
	SUBSOLO 1	3.875,00m²			3.875,m²			3.875,m²	77%	
	1º PAVIMENTO -TÉRREO	3.484,94m²	81,55m²	325,52m²	3.892,01m²	61,4m²	3413,94m²	3.566,49m²	71,2%	2930,61m²
	PAVIMENTO MEZANINO	1.762,5m²			1.762,5m²		1762,50m²	1906,92m²	38,1%	1305,65m²
	2º PAVIMENTO - GARAGEM	339,94m²	3.226,55m²		3.566,49m²	88,23m²	232,34m²	3.566,49m²	71,2%	938,00m²
	3º PAVIMENTO - GARAGEM+SALAS	1.032,91m²	2.096,58m²	437,00m²	3.566,49m²	46,21m²	829,23m²	3.566,49m²	71,2%	827,03m²
	4º PAVIMENTO - SAÚDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
	5º PAVIMENTO - SAÚDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
	6º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	7º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO DES. ECONOMICO	8º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO ADI-I	PAVIMENTO COBERTURA - ATÍCO	1.409,29m²	10,45m²	1196,34m²	2616,08m²	497,34m²		1.419,74m²	28,4%	497,34m²
INCENTIVO ADI-I	CASA DE MÁQUINA/BARRILETE	116,63m²			116,63m²			116,63m²	2%	
INCENTIVO USO MISTO	RASERVATÓRIO	64,91m²			64,91m²			64,91m²	1%	
TOTAL		29.291,68m²	5.878,48m²	1.958,86m²	37.129,02m²	5.501,75m²	14.760,m²			17.003,73m²
						20.261,75				



SUB. 1 TO
1 : 500

TO = 3.875m²

LEGENDA DE VAGAS:

- RXX CARRO RESIDENCIAL
- VXX CARRO VISITANTE
- CXX CARRO COMERCIAL :02
- H.BXX HOBBY BOX RESIDENCIAL
- COM PARACICLO
- BVXX BICICLETA VISITANTE :09
- BCXX BICICLETA COMERCIAL :02

LEGENDA:

ÁREA COBERTA FECHADA

Carimbos:

Revisão:



ENDEREÇO: Rua Armando Call Bulo (SC 403), 6244 - INGLESES

CONDOMÍNIO LUMMA CORPORATE & HOME

INSC. IMOBILIÁRIA: / 24.54.071.1628.001-357 / 24.54.071.1628.002-167 / 24.54.071.1296.001-068 / 24.54.071.1296.002-897 / 24.54.071.1296.003-069 / 24.54.071.1296.004-487 / 24.54.071.1720.001-317

USO DO PROJETO:

Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)

ASSINATURA: Luiza D. Maria Mendes - CAU A02063-0

ASSINATURA: LUMMA CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ: 09.208.805/0001-45

ASSINATURA: Carolina B. Haeger - CAU A109842-0

Revisão:

Data: 18/08/2025

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA DO SUBSOLO 1

Escala: Como indicado

Prancha:

05.15

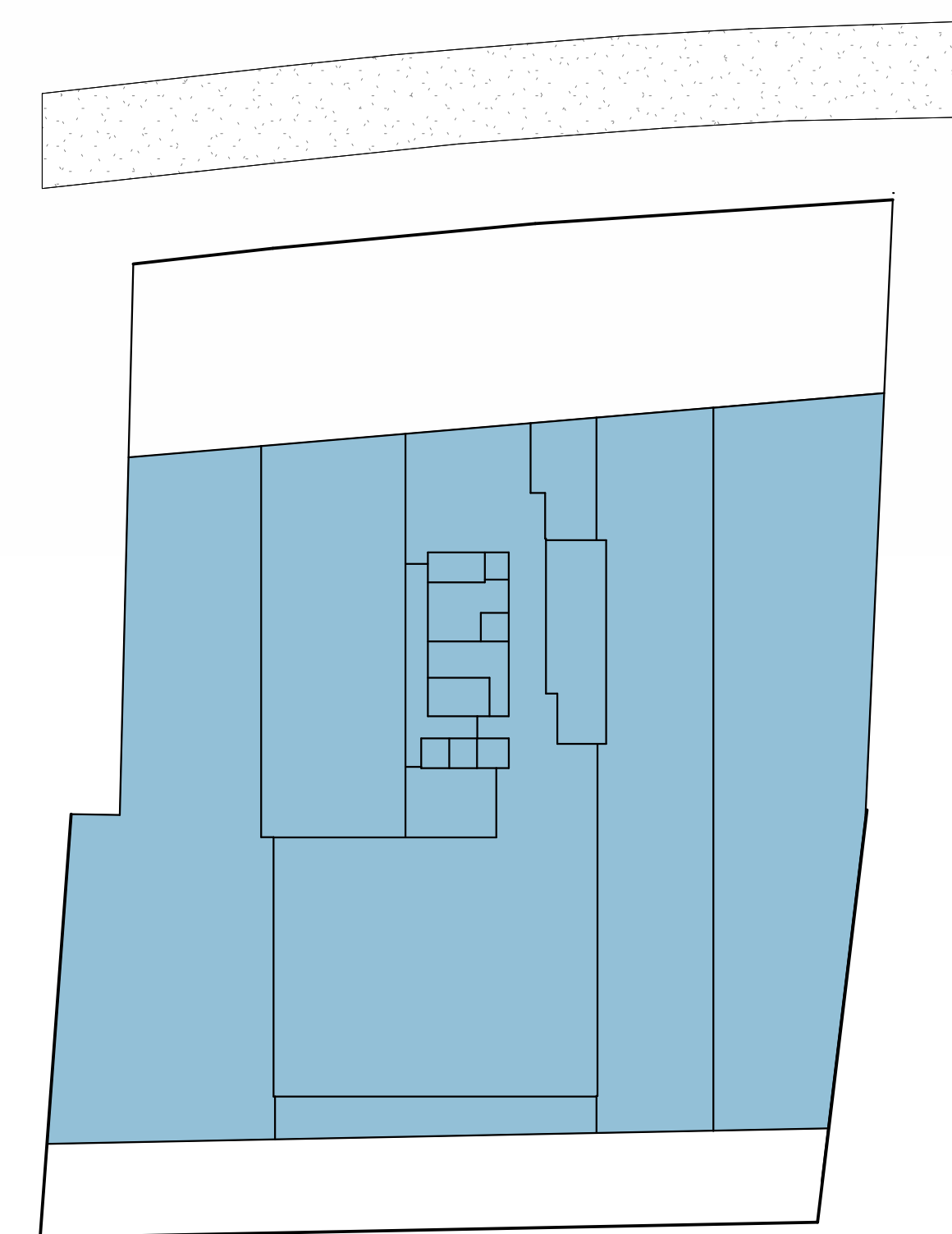
CALCADA

1 : 150



-  ÁREA COBERTA ABERTA
 ÁREA COBERTA FECHADA
 ÁREA DESCOBERTA

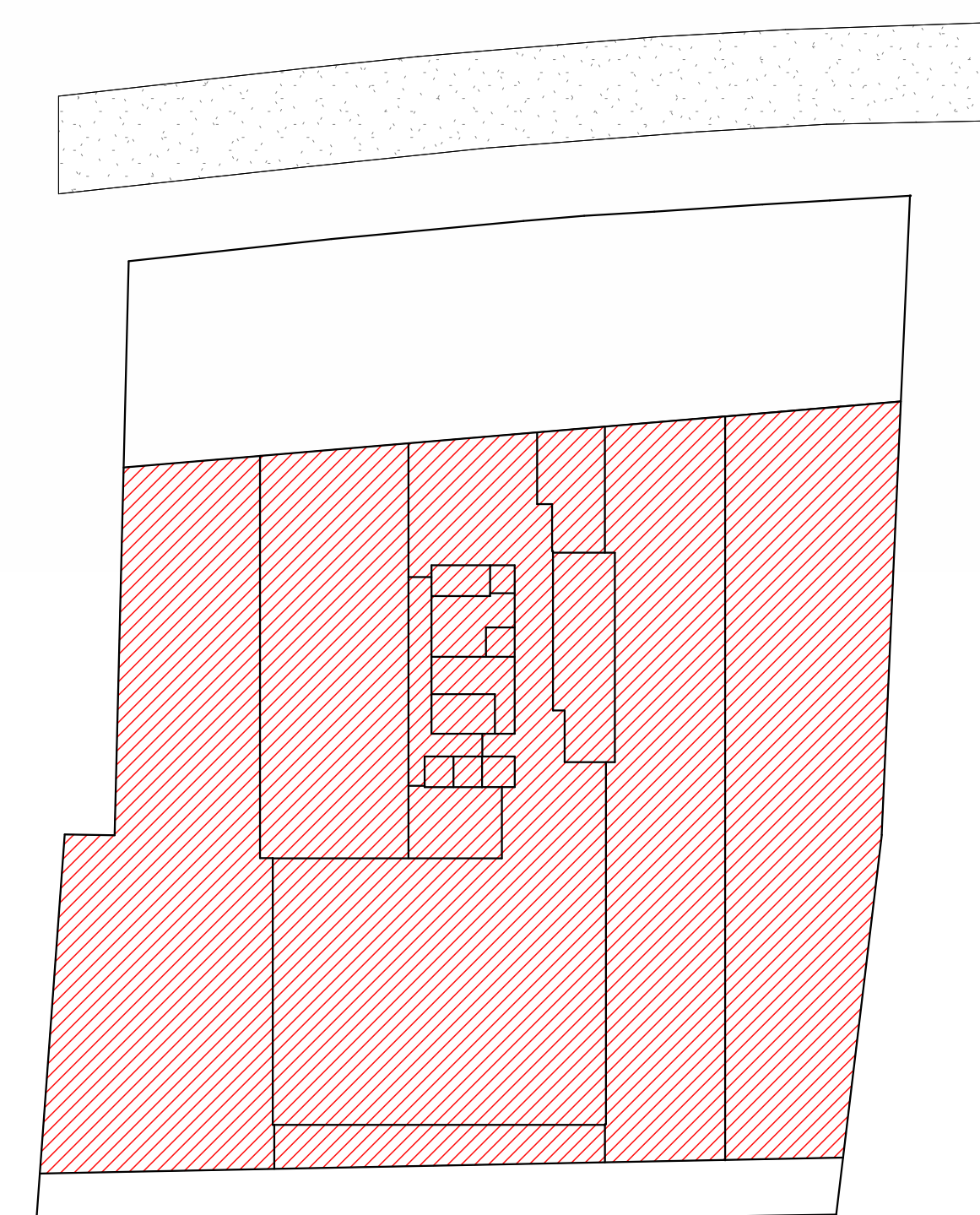
QUADRO DE ÁREAS										
Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)		Taxa de Ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Área	(%)	
	SUBSOLO 2	3.875,00m²			3.875,00m²			3.875,00m²	77%	
	SUBSOLO 1	3.875,00m²			3.875,00m²			3.875,00m²	77%	
	1º PAVIMENTO -TÉRREO	3.484,94m²	81,55m²	325,52m²	3.892,01m²	61,4m²	3413,94m²	3.566,49m²	71,2%	2930,61m²
	PAVIMENTO MEZANINO	1.762,5m²			1.762,5m²		1.762,50m²	1906,92m²	38,1%	1305,65m²
	2º PAVIMENTO - GARAGEM	339,99m²	3.226,55m²		3.566,49m²	58,23m²	232,34m²	3.566,49m²	71,2%	938,09m²
	3º PAVIMENTO - GARAGEM+SÁIS	1.032,91m²	2.096,58m²	437,00m²	3.566,49m²	46,21m²	829,23m²	3.566,49m²	71,2%	827,00m²
	4º PAVIMENTO - SAÚDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
INCENTIVO ADI-H	5º PAVIMENTO - SAÚDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
INCENTIVO ADI-H	6º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO DES. ECONÔMICO	7º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO USO MISTO	8º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	PAVIMENTO COBERTURA - ATICO	1.409,25m²	10,45m²	1196,34m²	2.616,00m²	497,34m²		1.419,74m²	29,4%	497,34m²
	CASA DE MÁQUINA/BARRILETE	116,63m²			116,63m²			116,63m²	1%	
	RASERVATÓRIO	64,91m²						64,91m²	2%	
TOTAL		29.291,68m²	5.878,48m²	1.958,86m²	37.129,02m²	5.501,75m²	14.760,02m²			17.003,73m²



0. TÉRREO TO

1 : 500

TO = 3566.49m²



0. TÉRREO CA

1 : 500

CA RESIDENCIAL = 61,4 m²

CA NÃO RESIDENCIAL = 3.413.94m²

CA TOTAL = 3566,49m²

Carimbos:

Revisão:



ENDEREÇO: Rua Armando Calil Bulos (SC 403), 5244 -
INGLESES

CONDOMÍNIO
LUMMA CORPORATE & HOME

USO DO PROJETO:

Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)

ASSINATURA:
Luiza D. Maria Mendes - CAJ A92063-0

ASSINATURA:
LUMMA CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ: 08.268.865/000145

ASSINATURA:
Caroline B. Howell, CALL 405042-0

Revised:

	Data:
--	-------

18/06/2025

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA DO PAVIMENTO TÉRREO

Escala:

Prancha:

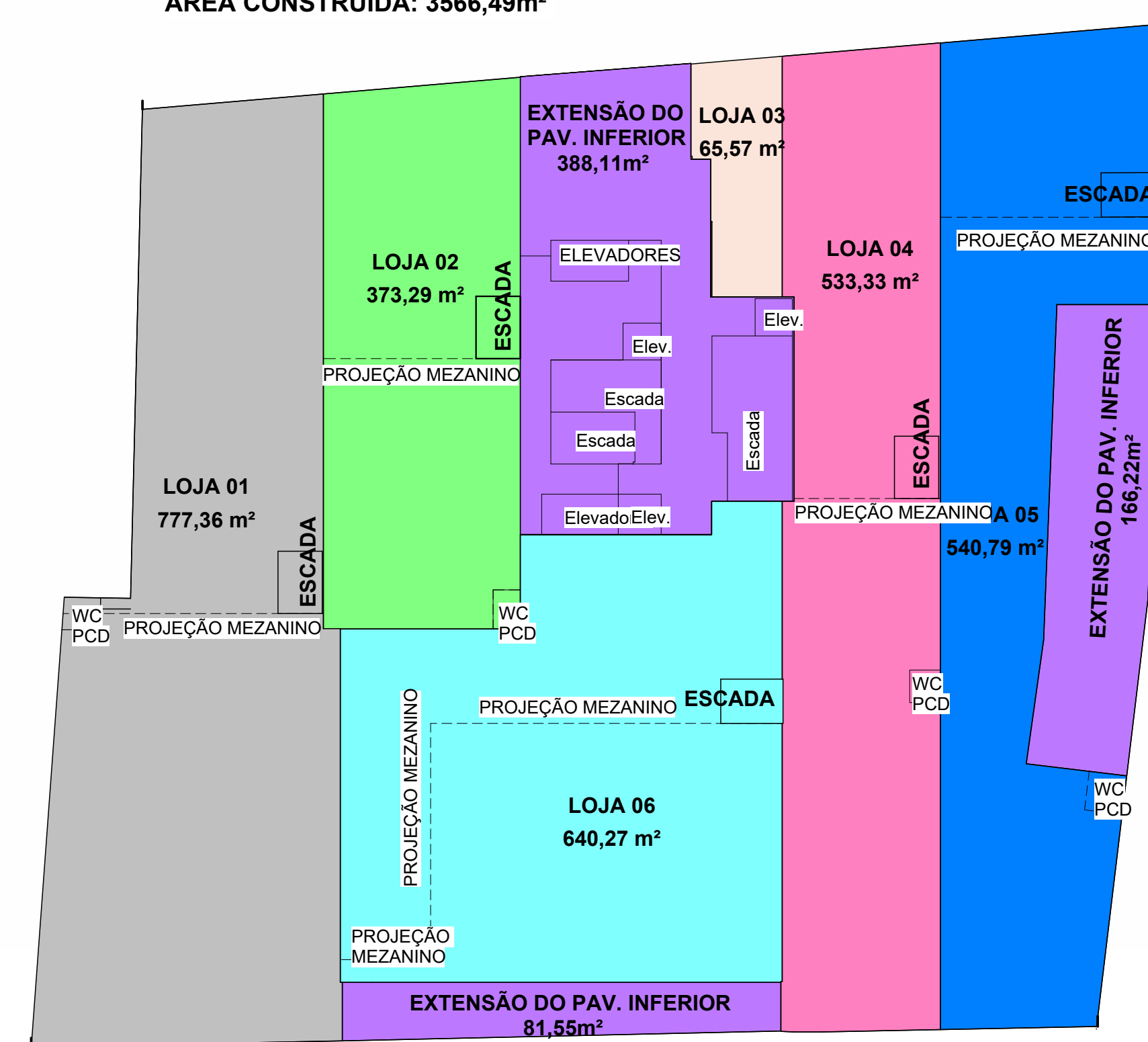
06.15

1 : 150



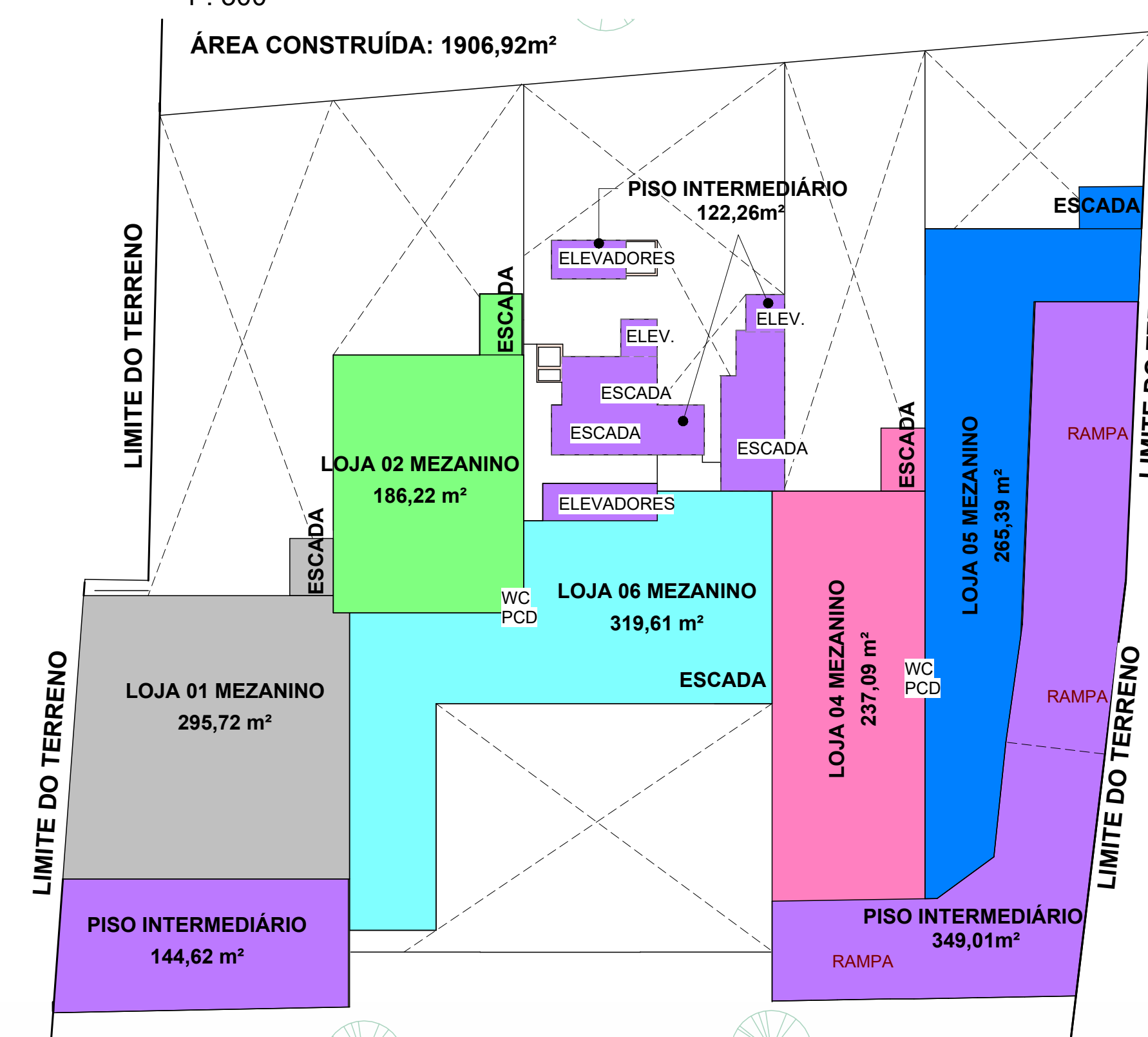
1 : 300

ÁREA CONSTRUÍDA: 3566,49m²



1 : 300

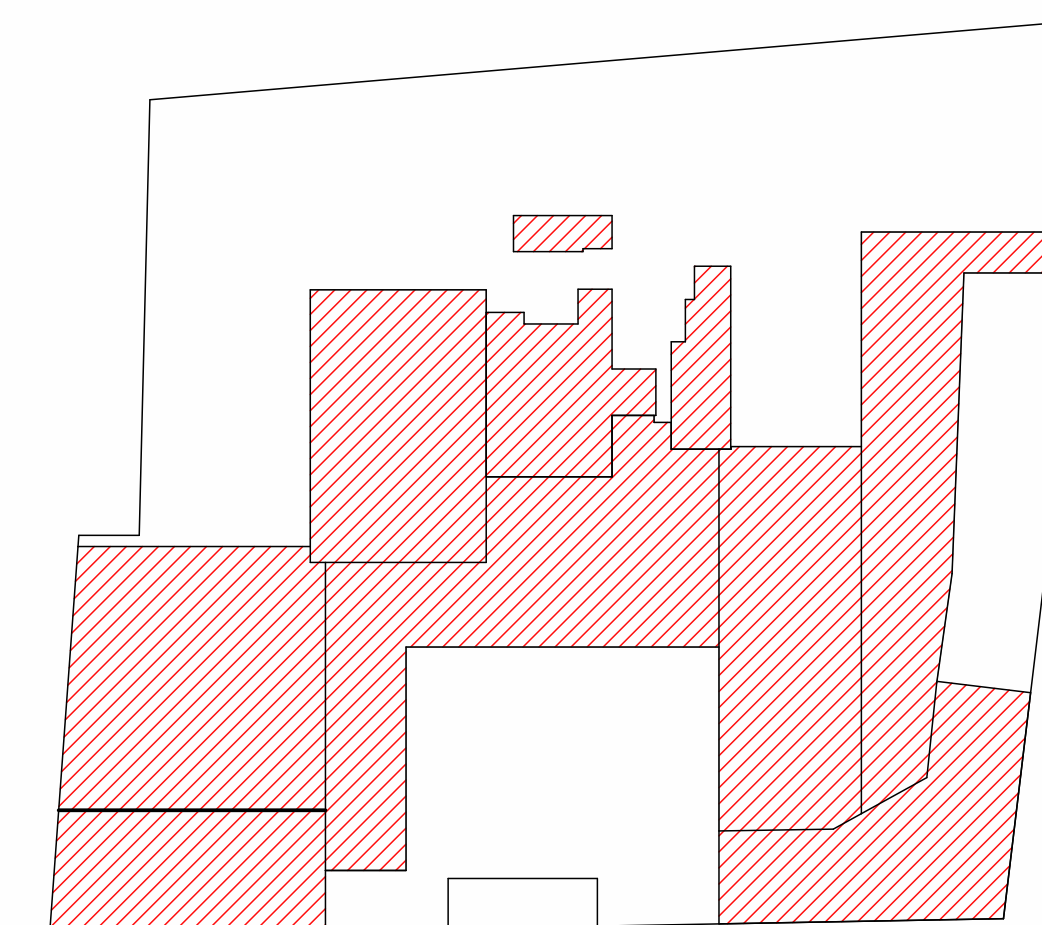
ÁREA CONSTRUIDA: 1906.92m²



PISO INTERMEDIÁRIO		
Á. TOTAL PAV. INFERIOR	MAX. PISO INTERM 75% área pav.	ÁREA UTILIZADA PISO INTERMEDIÁRIO
3.566,49m²	2674,87m²	1.906,92m²

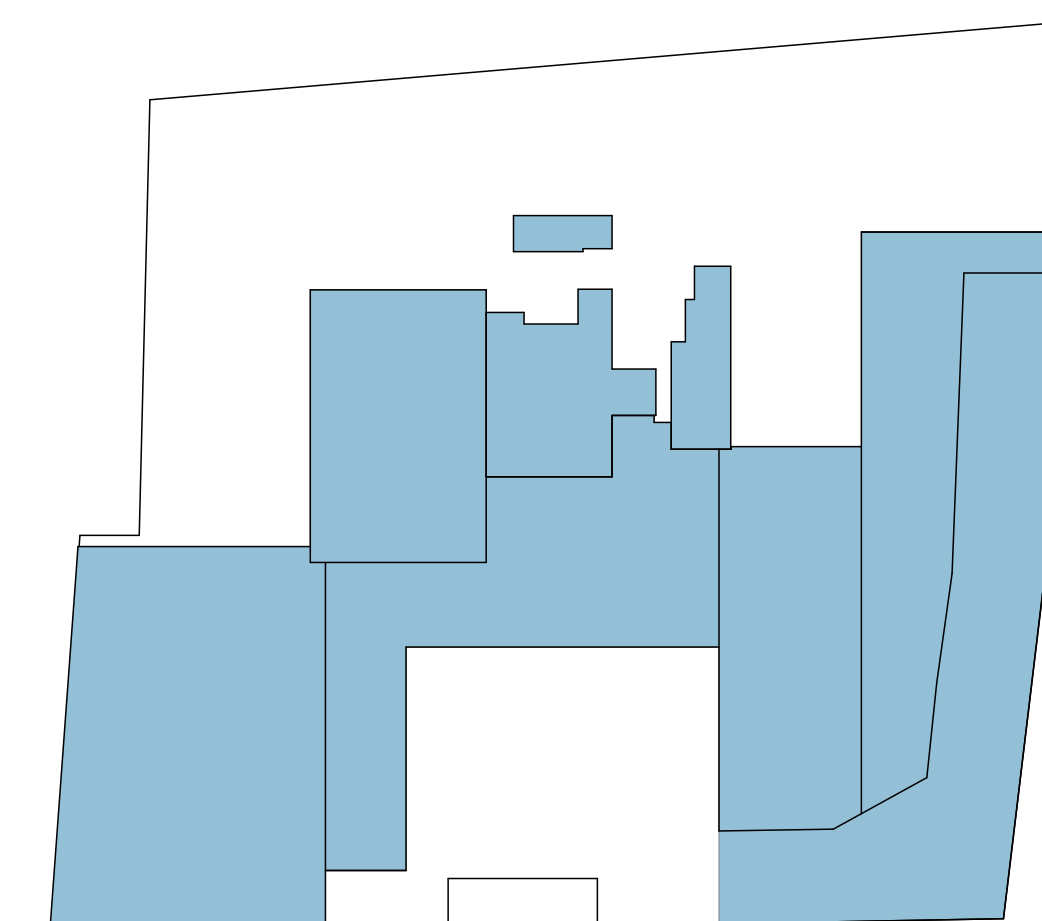
1. Exceto circulação vertical
2. Mezaninos + Extensão do Piso Intermediário (incluindo as áreas das circulações verticais de acesso ao mezanino)

QUADRO DE ÁREAS										
Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)		Taxa de Ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Área	(%)	
	SUBSOLO 2	3.875,00m²			3.875,00m²			3.875,00m²	77%	
	SUBSOLO 1	3.875,00m²			3.875,00m²			3.875,00m²	77%	
	1º PAVIMENTO - TÉRREO	3.484,94m²	81,55m²	325,52m²	3.892,01m²	61,4m²	3419,94m²	3.566,49m²	71,2%	2990,61m²
	PAVIMENTO MEZANINO	1.762,5m²			1.762,5m²		1.762,50m²	1.906,52m²	30,1%	1305,65m²
	2º PAVIMENTO - GARAGEM	339,94m²	3.226,55m²		3.566,49m²	88,23m²	232,34m²	3.566,49m²	71,2%	938,00m²
	3º PAVIMENTO - GARAGEM+SALAS	1.032,91m²	2.096,58m²	437,00m²	3.566,49m²	46,21m²	929,23m²	3.566,49m²	71,2%	827,03m²
	4º PAVIMENTO - SAUDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
INCENTIVO ADI 1	5º PAVIMENTO - SAUDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
INCENTIVO ADI 1	6º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²		989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO DES. ECONOMICO	7º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO USO MISTO	8º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	PAVIMENTO COBERTURA - ATICO	1.409,29m²	10,45m²	1196,34m²	2616,08m²	497,34m²		1.419,74m²	28,4%	497,34m²
	CASA DE MAQUINA/BARRILETE	116,63m²			116,63m²			116,63m²	2%	
	RESERVATORIO	64,91m²			64,91m²			64,91m²	1%	
TOTAL		29.291,68m²	5.878,48m²	1.958,86m²	37.129,02m²	5.501,75m²	14.760,2m²	20.261,75		17.003,73m²



1 : 500

CA RESIDENCIAL = 0,00m²
CA NÃO RESIDENCIAL = 1762,5m²
CA TOTAL = 1762,5m²

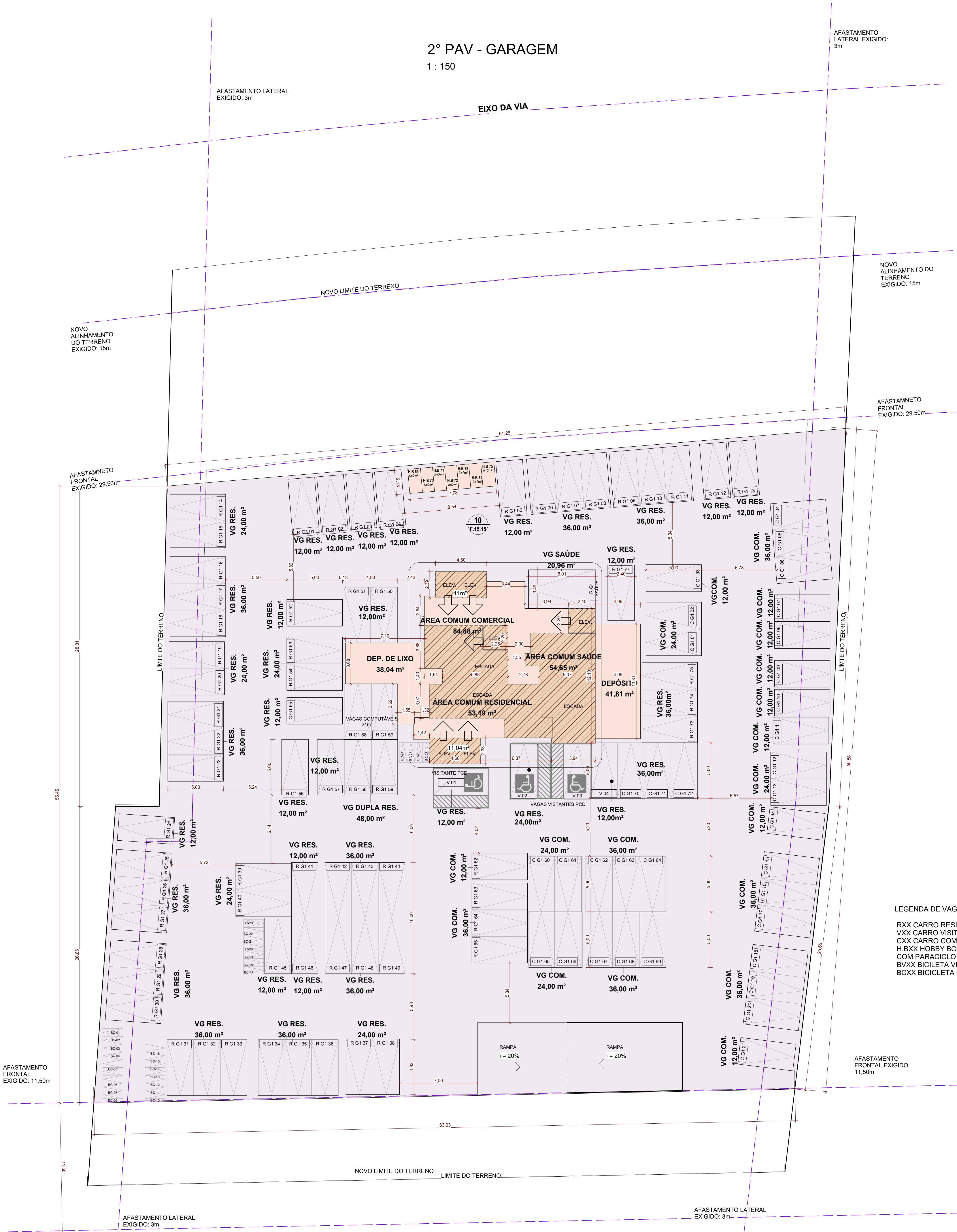


1 : 500

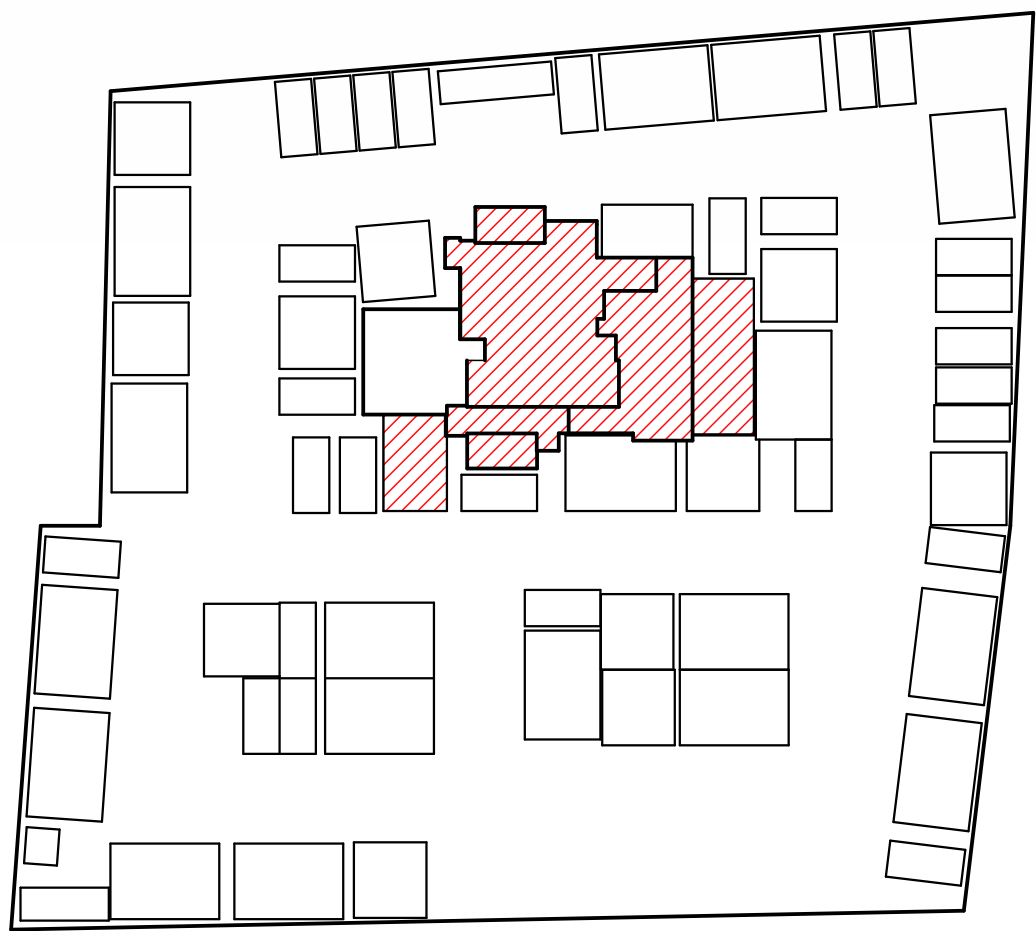
$$T_O = 1.584.86 \text{ m}$$

Carimbos:			
Revisão:			
 PREFEITURA DE FLORIANÓPOLIS			
ENDEREÇO: Rua Armando Calil Bulos (SC-403), 6244 - INGLESÊS			
CONDOMÍNIO LUMMA CORPORATE & HOME		INSC. IMOBILIÁRIA: / 24.54.071.1628.001-357 / 24.54.071.1628.002-167 / 24.54.071.1296.001-068 / 24.54.071.1296.002-897 / 24.54.071.1296.003-606 / 24.54.071.1296.004-467 / 24.54.071.1720.001-317	
USO DO PROJETO:			
Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)			
ASSINATURA: Luiza D. Maria Mendes - CAU A32063-0		ASSINATURA: Carolina B. Heppert - CAU A108942-0	
Revisão:		Data:	
		18/06/2025	
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA DO MEZANINO		Escala: Como Indicado	Prancha: 07.15

2° PAV - GARAGEM
1 : 150

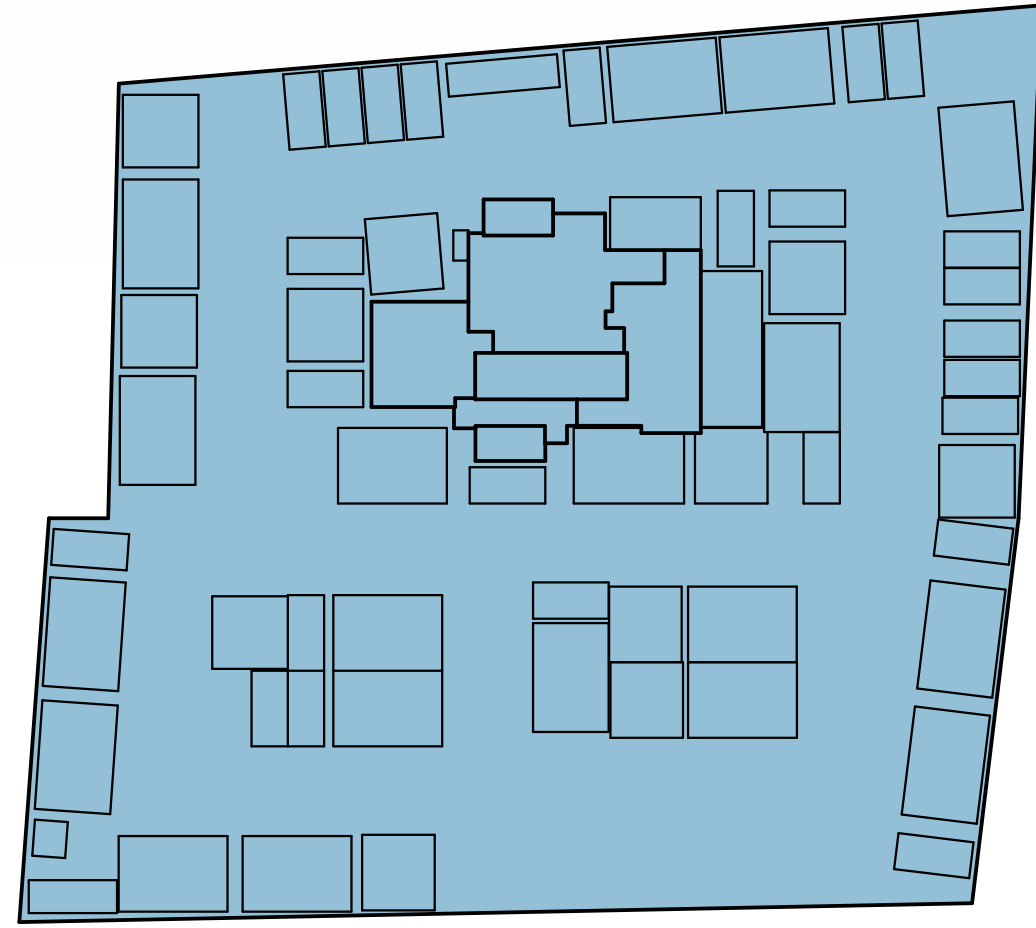


QUADRO DE ÁREAS										
Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)		Taxa de Ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Área	(%)	
INCENTIVO ADH INCENTIVO ADH INCENTIVO DES. ECONOMICO INCENTIVO USO MISTO	SUBSOLO 2	3.875,00m²			3.875, m²			3.875, m²	77%	
	SUBSOLO 1	3.875,00m²			3.875, m²			3.875, m²	77%	
	1º PAVIMENTO - TERREO	3.484,94m²	81,55m²	325,52m²	3.892,01m²	61,4m²	3413,94m²	3.566,49m²	71,2%	2930,61m²
	PAVIMENTO MEZANINO	1.762,5m²			1.762,5m²		1762,50m²	1906,92m²	38,1%	1305,65m²
	2º PAVIMENTO - GARAGEM	339,94m²	3.226,55m²		3.566,49m²	88,23m²	232,34m²	3.566,49m²	71,2%	938,00m²
	3º PAVIMENTO - GARAGEM+SALAS	1.032,91m²	2.096,58m²	437,00m²	3.566,49m²	46,21m²	829,23m²	3.566,49m²	71,2%	827,03m²
	4º PAVIMENTO - SAUDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
	5º PAVIMENTO - SAUDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
	6º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	7º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	PAVIMENTO COBERTURA - ATICO	1.409,29m²	10,45m²	1196,34m²	2616,08m²	497,34m²	1.419,74m²	28,4%	497,34m²	
	CASA DE MAQUINA/BARRILETE	116,63m²			116,63m²			116,63m²	2%	
	RASERVATÓRIO	64,91m²			64,91m²			64,91m²	1%	
TOTAL		29.291,68m²	5.878,48m²	1.958,86m²	37.129,02m²	5.501,75m²	14.760,0m²	20.261,75		17.003,73m²



2. GARAGEM CA
1 : 500

CA RESIDENCIAL = 88,23m²
CA NÃO RESIDENCIAL = 232,34m²
CA TOTAL = 320,57m²



2. GARAGEM TO
1 : 500

Carimbos:

Revisão:



ENDEREÇO: Rua Armando Call Bulo (SC 403), 6244 - INGLESES

CONDOMÍNIO LUMMA CORPORATE & HOME

INSC. IMOBILIÁRIA: / 24.54.071.1628.001-357 / 24.54.071.1628.002-167 / 24.54.071.1296.001-068 / 24.54.071.1296.002-897 / 24.54.071.1296.003-666 / 24.54.071.1296.004-487 / 24.54.071.1720.001-317

USO DO PROJETO: Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)

ASSINATURA: Luiza D. Maria Mendes - CAU A109842-0
ASSINATURA: LUMMA CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ: 08.208.885/0001-45
ASSINATURA: Carolina B. Hagehr - CAU A109842-0

Revisão: 18/06/2025

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA DA GARAGEM 1

Escala: Como indicado

Prancha:

08.15

3º PAV - GARAGEM+SALAS
1 : 150

AFASTAMENTO
LATERAL EXIGIDO:
3m

EIXO DA VIA

AFASTAMENTO LATERAL
EXIGIDO: 3m

NOVO LIMITE DO TERRENO

NOVO
ALINHAMENTO DO
TERRENO
EXIGIDO: 15m

AFASTAMNETO
FRONTAL
EXIGIDO: 29,50m

AFASTAMNETO
FRONTAL
EXIGIDO: 29,50m

LEGENDA DE VAGAS:
RXR CARRO RESIDENCIAL
VXX CARRO VISITANTE
CXX CARRO COMERCIAL
H.BXX HOBBY BOX RESIDENCIAL
COM PARACICLO
BVXX BICICLETA VISITANTE
BCXX BICICLETA COMERCIAL

LEGENDA:

- ÁREA COBERTA ABERTA
- ÁREA COBERTA FECHADA
- ÁREA DESCOBERTA

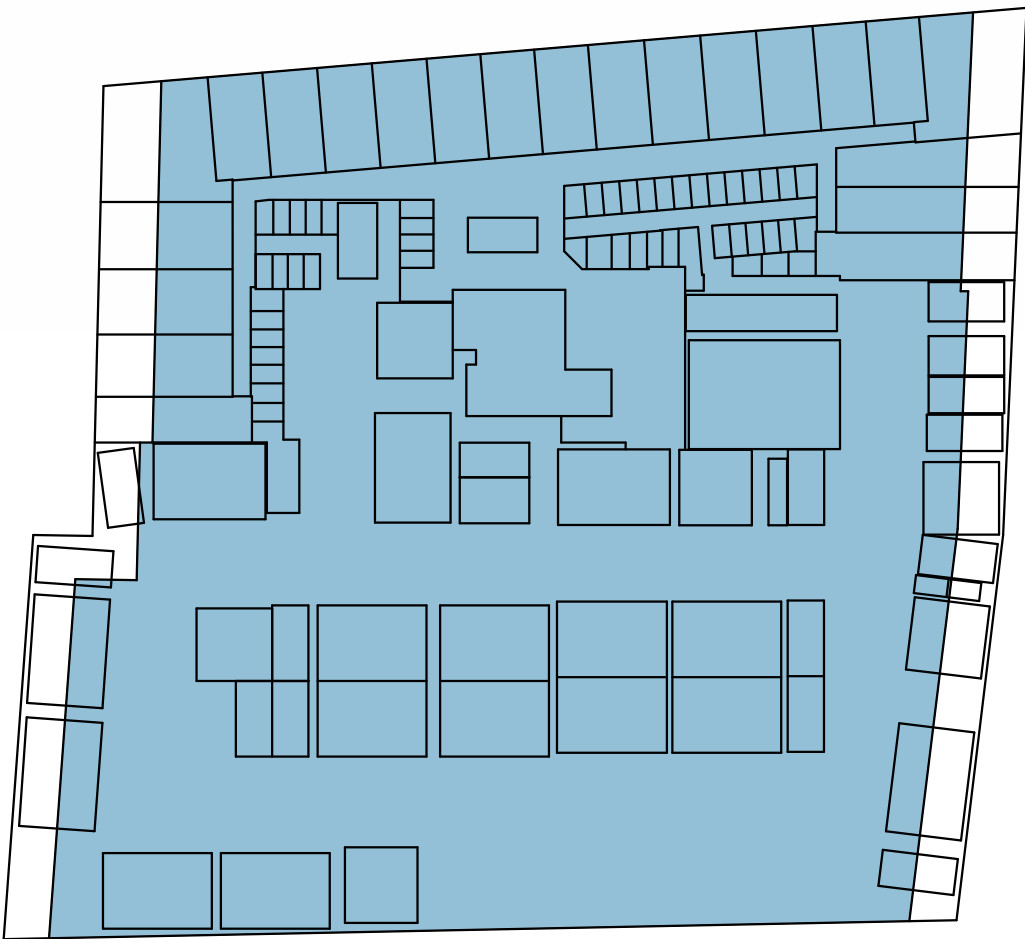
AFASTAMENTO
FRONTAL EXIGIDO:
11,50m

AFASTAMENTO LATERAL
EXIGIDO: 3m

AFASTAMENTO LATERAL
EXIGIDO: 3m

QUADRO DE ÁREAS

Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)		Taxa de Ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Área	(%)	
	SUBSOLO 2	3.875,00m²			3.875,00m²			3.875,00m²	77%	
	SUBSOLO 1	3.875,00m²			3.875,00m²			3.875,00m²	77%	
	1º PAVIMENTO - TERREO	3.484,94m²	81,55m²	325,52m²	3.892,01m²	61,4m²	3413,94m²	3.566,49m²	71,2%	2930,61m²
	PAVIMENTO MEZANINO	1.762,5m²			1.762,5m²			1.762,50m²	38,1%	1305,65m²
	2º PAVIMENTO - GARAGEM	339,94m²	3.226,55m²		3.566,49m²	88,23m²	232,34m²	3.566,49m²	71,2%	938,00m²
	3º PAVIMENTO - GARAGEM+SALAS	1.032,91m²	2.096,58m²	437,00m²	3.566,49m²	46,21m²	829,23m²	3.566,49m²	71,2%	827,03m²
	4º PAVIMENTO - SAUDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
	5º PAVIMENTO - SAUDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
INCENTIVO ADI-I	6º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	7º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	8º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO DES. ECONOMICO	PAVIMENTO COBERTURA - ATICO	1.409,29m²	10,45m²	1196,34m²	2616,08m²	497,34m²		1.419,74m²	28,4%	497,34m²
	CASA DE MAQUINA/BARRILETE	116,63m²			116,63m²			116,63m²	2%	
	RASERVATÓRIO	64,91m²			64,91m²			64,91m²	1%	
TOTAL		29.291,68m²	5.878,48m²	1.958,86m²	37.129,02m²	5.501,75m²	14.760,0m²			17.003,73m²



3º. GARAGEM+SALAS TO
1 : 500



3º. GARAGEM+SALAS CA
1 : 500
CA RESIDENCIAL = 0,00m²
CA NÃO RESIDENCIAL = 1032,91m²
CA TOTAL = 1032,91m²



ENDEREÇO: Rua Armando Call Bulo (SC 403), 6244 - INGLESES

CONDOMÍNIO LUMMA CORPORATE & HOME

INSC. IMOBILIÁRIA: / 24.54.071.1628.001-357 / 24.54.071.1628.002-167 / 24.54.071.1296.001-068 / 24.54.071.1296.002-897 / 24.54.071.1296.003-666 / 24.54.071.1296.004-897 / 24.54.071.1720.001-317

USO DO PROJETO: Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)

ASSINATURA: Luiza D. Maria Mendes - CAU A02063-0

ASSINATURA: LUMMA CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ: 08.208.885/0001-45

ASSINATURA: Carolina B. Heppner - CAU A109842-0

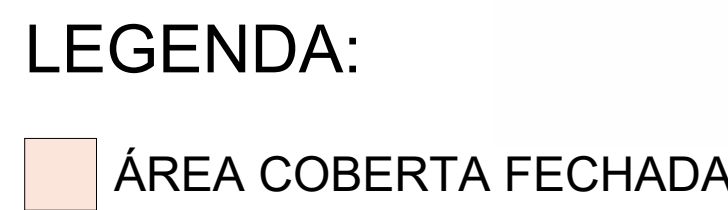
Revisão: 18/06/2025

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA DA GARAGEM + SALAS

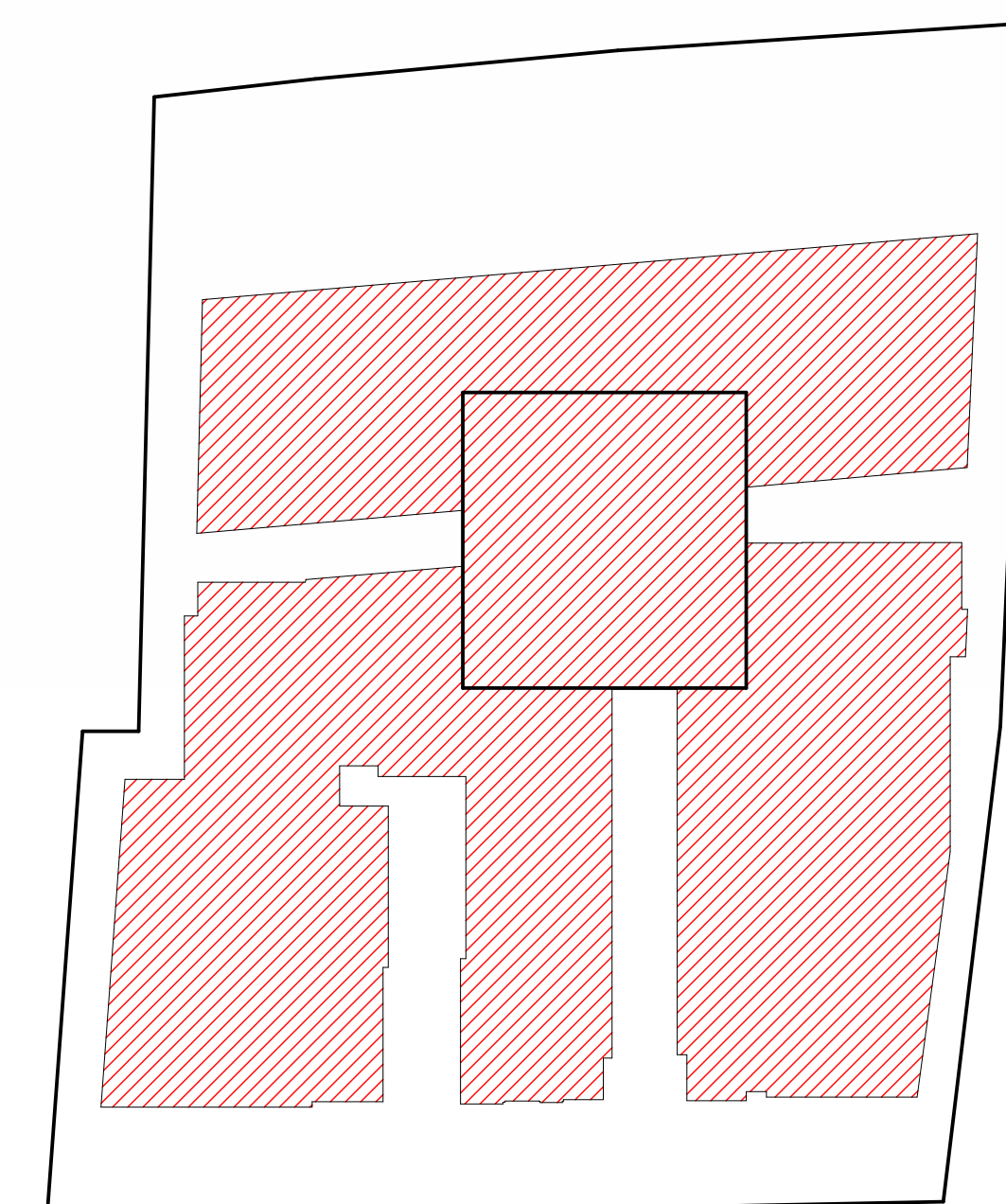
Escala: Como indicado

Prancha: 09.15

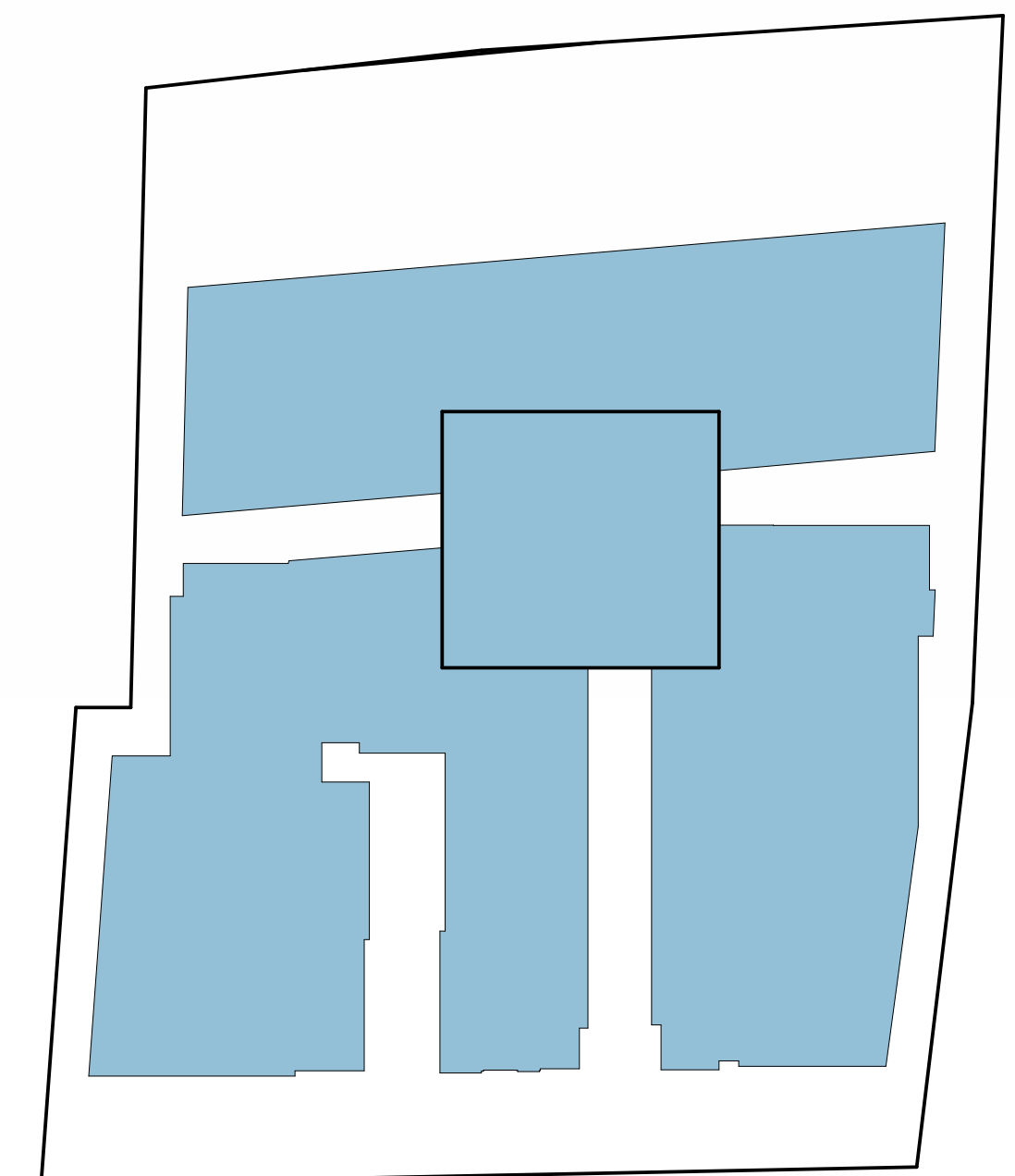
1 : 150



QUADRO DE ÁREAS										
Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)		Taxa de Ocupação		Área Privativa
		CoBERTa Fechada	CoBERTa Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Área	(%)	
	SUBSOLO 2	3.875,00m²			3.875,m²			3.875,m²	77%	
	SUBSOLO 1	3.875,00m²			3.875,m²			3.875,m²	77%	
	1º PAVIMENTO - TERREO	3.484,54m²	81,55m²	325,52m²	3.892,01m²	61,4m²	3413,94m²	3.566,49m²	71,2%	2930,61m²
	PAVIMENTO MEZANINO	1.762,5m²			1.762,5m²		1762,50m²	1906,92m²	38,1%	1305,65m²
	2º PAVIMENTO - GARAGEM	339,94m²	3.226,55m²		3.566,49m²	88,23m²	232,34m²	3.566,49m²	71,2%	938,00m²
	3º PAVIMENTO - GARAGEM+SALAS	1.032,91m²	2.096,58m²	437,00m²	3.566,49m²	46,21m²	829,23m²	3.566,49m²	71,2%	827,03m²
	4º PAVIMENTO - SAUDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
	5º PAVIMENTO - SAUDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
INCENTIVO ADJ.	6º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²		989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO DES. ECONOMICO	7º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²		989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO USO MISTO	8º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	PAVIMENTO COBERTURA - ATICO	1.409,29m²	10,45m²	1196,34m²	2.616,08m²	497,34m²		1.419,74m²	28,4%	497,34m²
	CASA DE MÁQUINA/BARRILETE	116,63m²			116,63m²			116,63m²	2%	
	RASERVATÓRIO	64,91m²			64,91m²			64,91m²	1%	
	TOTAL	29.911,68m³	5.878,48m²	1.958,86m³	37.129,02m²	5.501,75m²	14.760,m²			17.003,73m²
							20.261,75			

PAV. TIPO - SAÚDE - CA
1 : 500

CA RESIDENCIAL = 46,21m²
CA NÃO RESIDENCIAL = 2776,70m²
CA TOTAL = 2822,91m²



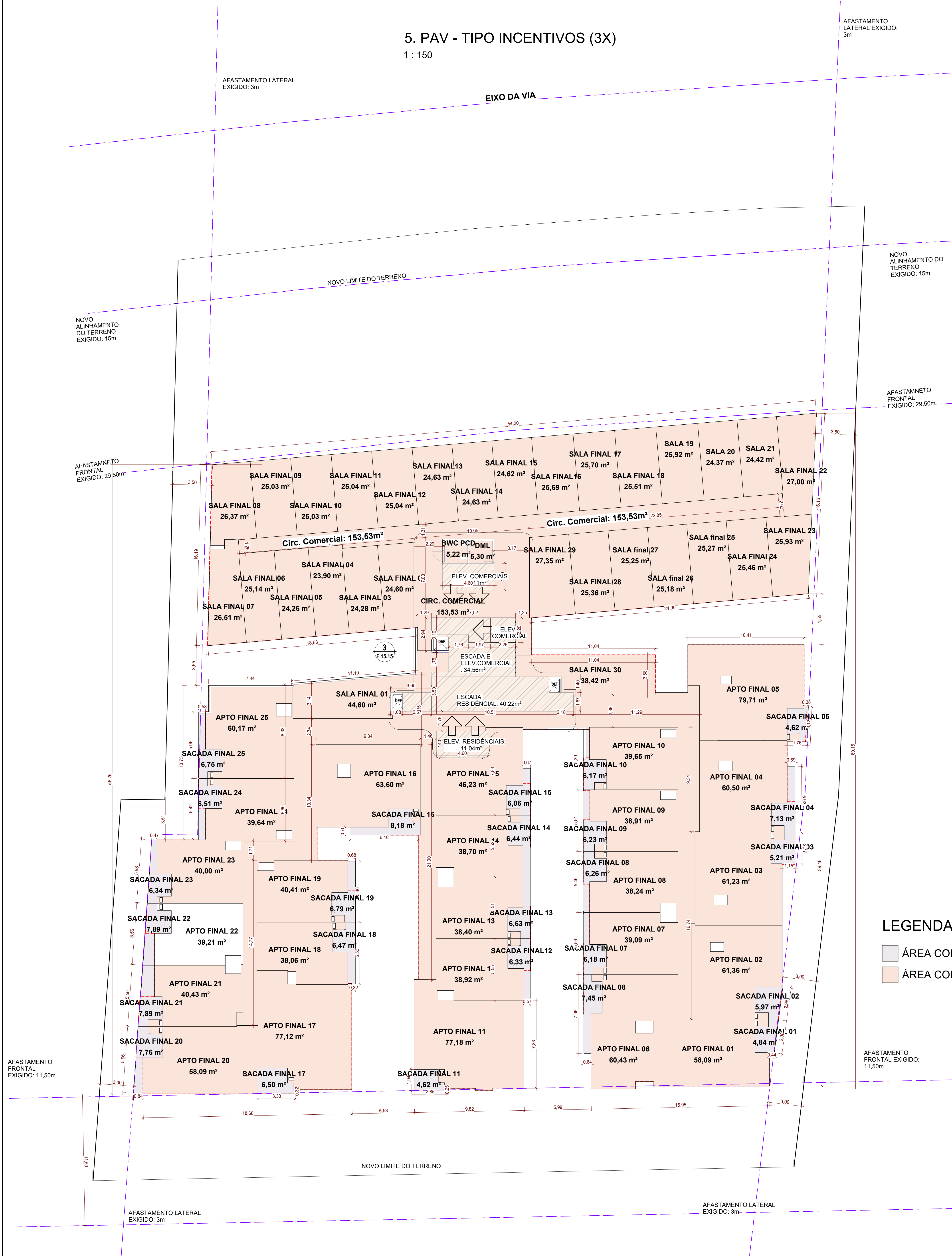
PAV. TIPO - SAÚDE - TO
1 : 500 TO = 2822,91m²

Carimbos:

 PREFEITURA DE FLORIANÓPOLIS			
ENDEREÇO: Rua Armando Calli Bulos (SC 403), 5244 - INGLESES			
CONDOMÍNIO LUMMA CORPORATE & HOME	INSC. IMOBILIÁRIA: / 24.54.071.1628.001.357 / 24.54.071.1628.002.167 / 24.54.071.1296.001.068 / 24.54.071.1296.002.897 / 24.54.071.1296.003.856 / 24.54.071.1296.004.407 / 24.54.071.1720.001.317		
USO DO PROJETO: Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)			
ASSINATURA: LUMMA CONSTRUTORA S/A CNPJ: 06.208.865/0001-45 _____ Luiza D. Maria Mendes - CAU A02063-0 _____ Carolina B. Hagest - CAU A109642-0			
Resisão:		Data:	18/06/2025
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA DO FAV. TIPO (SAÚDE)	Escala: Como indicado	Pranche:	
		10.15	

5. PAV - TIPO INCENTIVOS (3X)

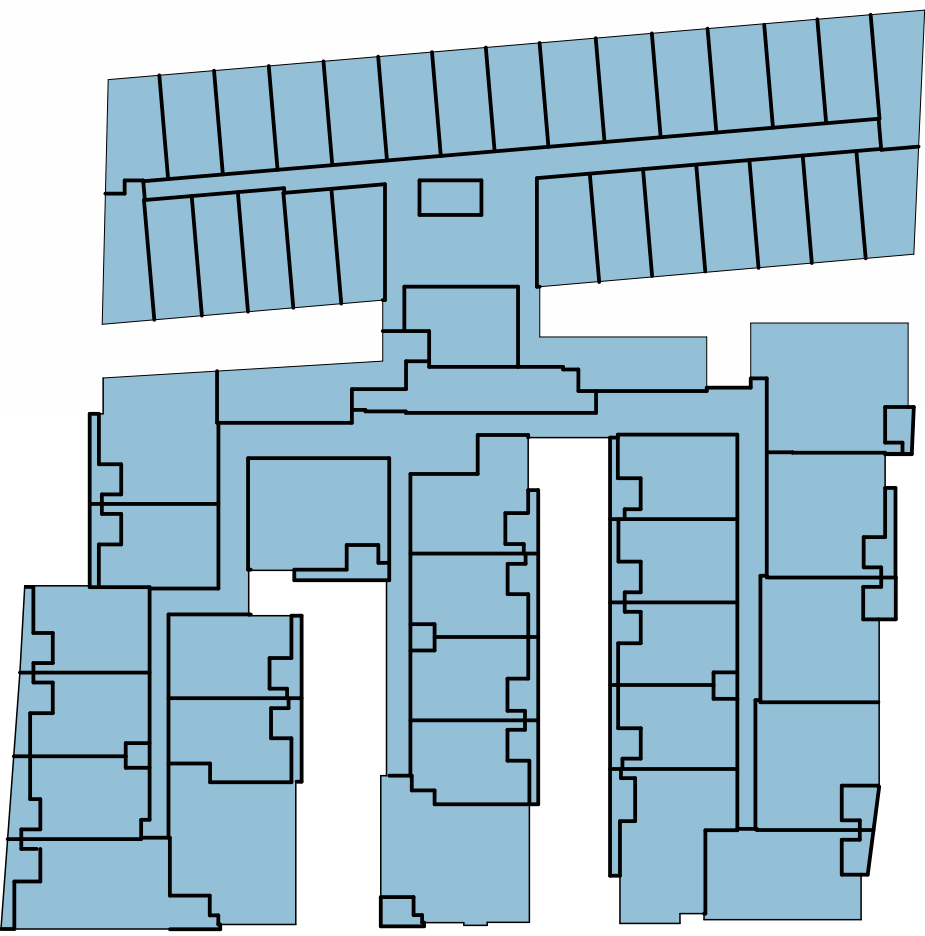
1 : 150



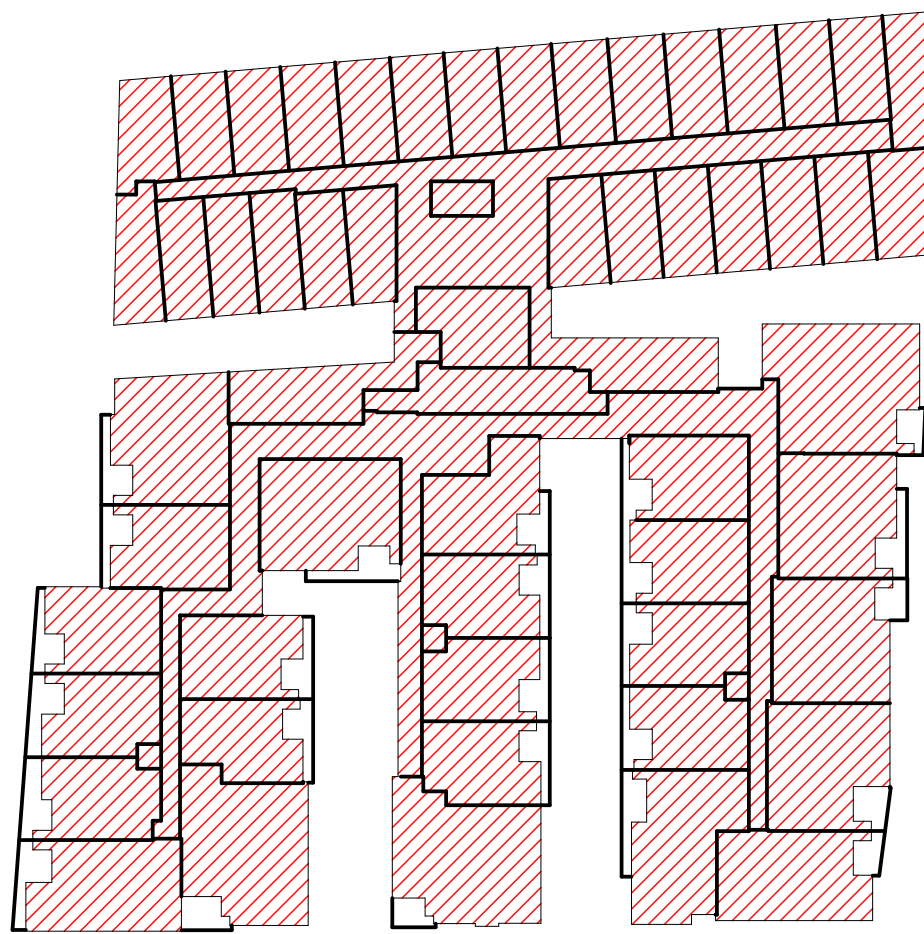
LEGENDA:

- ÁREA COBERTA ABERTA
- ÁREA COBERTA FECHADA

QUADRO DE ÁREAS										
Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)		Taxa de Ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Área	(%)	
	SUBSOLO 2	3.875,00m²			3.875,00m²			3.875,00m²	77%	
	SUBSOLO 1	3.875,00m²			3.875,00m²			3.875,00m²	77%	
	1º PAVIMENTO -TERREO	3.484,94m²	81,55m²	325,52m²	3.892,01m²	61,4m²	3413,94m²	3.566,49m²	71,2%	2930,61m²
	PAVIMENTO MEZANINO	1.762,5m²			1.762,5m²			1.762,50m²	38,1%	1305,65m²
	2º PAVIMENTO - GARAGEM	339,94m²	3.226,55m²		3.566,49m²	88,23m²	232,34m²	3.566,49m²	71,2%	938,00m²
	3º PAVIMENTO - GARAGEM+SALAS	1.032,91m²	2.096,58m²	437,00m²	3.566,49m²	46,21m²	829,23m²	3.566,49m²	71,2%	827,03m²
	4º PAVIMENTO - SAÚDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
	5º PAVIMENTO - SAÚDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
	6º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	INCENTIVO DES. ECONOMICO	7º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%
INCENTIVO USO MISTO	8º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	PAVIMENTO COBERTURA - ATICO	1.409,29m²	10,45m²	1196,34m²	2616,08m²	497,34m²		1.419,74m²	28,4%	497,34m²
	CASA DE MÁQUINA/BARRILETE	116,63m²			116,63m²			116,63m²	2%	
	RASEVATÓRIO	64,91m²			64,91m²			64,91m²	1%	
TOTAL		29.291,68m²	5.878,48m²	1.958,86m²	37.129,02m²	5.501,75m²	14.760,0m²	20.261,75		17.003,73m²



4º PAVIMENTO TIPO - TO
1 : 500
TO = 2716,03m²



4º PAVIMENTO TIPO - CA
1 : 500
CA RESIDENCIAL = 1572,05m²
CA NÃO RESIDENCIAL = 989,53m²
CA TOTAL = 2561,58m²

Carimbos:

Revisão:



ENDEREÇO: Rua Armando Call Bulos (SC 403), 6244 - INGLESES

CONDOMÍNIO LUMMA CORPORATE & HOME

INSC. IMOBILIÁRIA: / 24.54.071.1628.001-357 / 24.54.071.1628.002-167 / 24.54.071.1296.001-068 / 24.54.071.1296.002-897 / 24.54.071.1296.003-666 / 24.54.071.1296.004-487 / 24.54.071.1720.001-317

USO DO PROJETO: Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)

ASSINATURA: Luiza D. Maria Mendes - CAU A02063-0

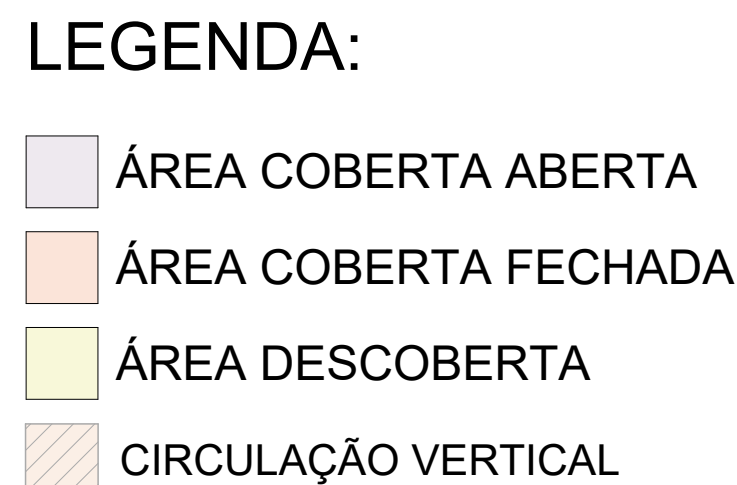
ASSINATURA: LUMMA CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ: 08.208.885/0001-45

ASSINATURA: Carolina B. Haepli - CAU A109842-0

Revisão: 18/08/2025

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA DO PAV. TIPO (SALAS E RESIDENCIAL) Escala: Como indicado Prancha: 11.15

1 : 150



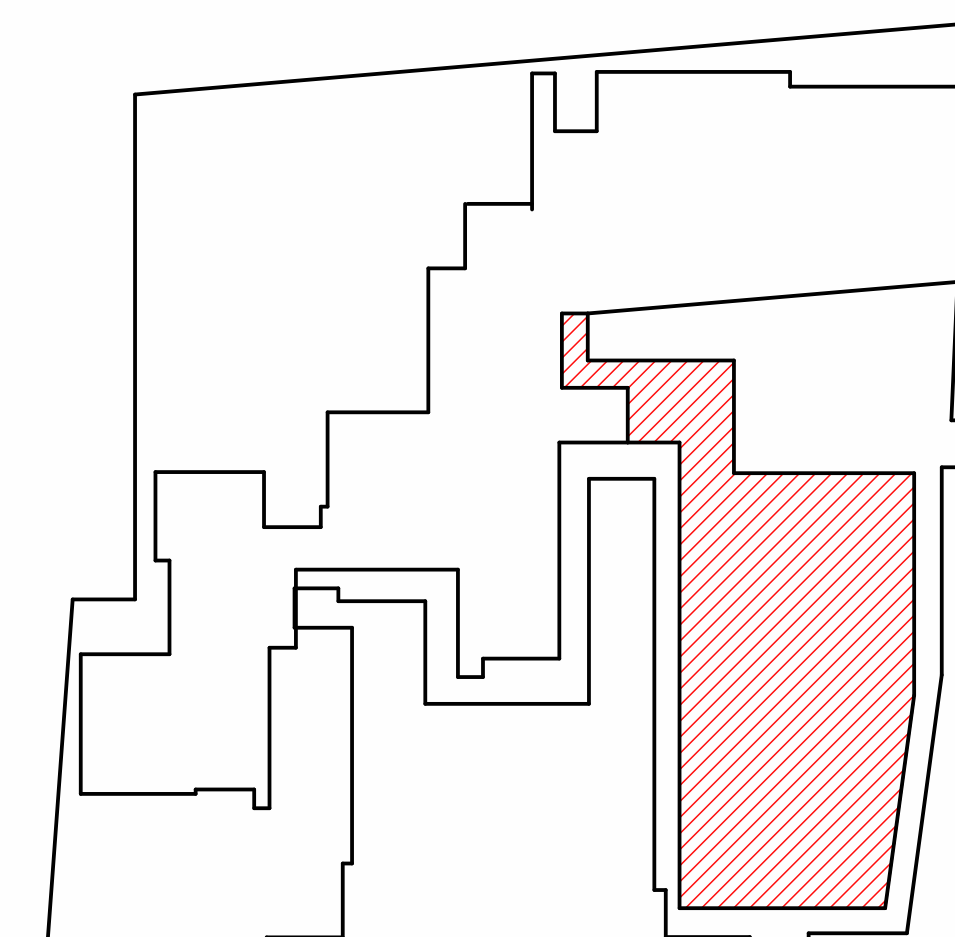
QUADRO DE ÁREAS										
Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)		Taxa de Ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Área	(%)	
	SUBSOLO 2	3.875,00m²			3.875,00m²			3.875,00m²	77%	
	SUBSOLO 1	3.875,00m²			3.875,00m²			3.875,00m²	77%	
	1º PAVIMENTO - TERREO	3.484,94m²	81,55m²	325,52m²	3.892,01m²	61,4m²	3413,94m²	3.566,49m²	71,2%	2930,61m²
	PAVIMENTO MEZANINO	1.762,50m²			1.762,50m²		1.762,50m²	1.906,92m²	38,1%	1305,65m²
	2º PAVIMENTO - GARAGEM	339,94m²	3.226,55m²		3.566,49m²	88,23m²	232,34m²	3.566,49m²	71,2%	938,00m²
	3º PAVIMENTO - GARAGEM+SÁLAS	1.032,91m²	2.096,58m²	437,00m²	3.566,49m²	46,21m²	829,23m²	3.566,49m²	71,2%	827,03m²
	4º PAVIMENTO - SAÚDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
INCENTIVO AD-I	5º PAVIMENTO - SAÚDE	2.822,91m²			2.822,91m²	46,21m²	2776,70m²	2.822,91m²	56,4%	1915,20m²
INCENTIVO AD-I	6º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO DES. ECONÓMICO	7º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
INCENTIVO USO MISTO	8º PAVIMENTO	2.561,58m²	154,45m²		2.716,03m²	1.572,05m²	989,53m²	2.716,03m²	54,3%	2224,90m²
	PAVIMENTO COBERTURA - ATÍCO	10,49,20m²	10,45m²	1196,34m²	2616,08m²	497,34m²		1.419,74m²	28,4%	497,34m²
	CASA DE MÁQUINA/BARRILETE	116,63m²			116,63m²			116,63m²	2%	
	RASERVATÓRIO	64,91m²			64,91m²			64,91m²	1%	
	TOTAL	29.291,68m²	5.878,48m²	1.958,86m²	37.129,02m²	5.501,75m²	14.760,00m²			17.003,73m²



ÁREA CONSTRUIDA: 116,63m²



ÁREA CONSTRUIDA: 64,91m²



8. ÁTICO - CA
1 : 500

CA RESIDENCIAL = 497,34 m²
CA NÃO RESIDENCIAL = 0 m²
CA TOTAL = 497,34m²



8. ÁTICO - TO
1 : 500

TO = 1.419,74 m²

Carimbos:			
Revisão:			
 PREFEITURA DE FLORIANÓPOLIS			
ENDEREÇO: Rua Armando Call Bulos (SC 403), 8244 - INHOLESES			
CONDOMÍNIO LUMMA CORPORATE & HOME		INSC. IMOBILIÁRIA: / 24.54.071.1628.001.357 / 24.54.071.1628.002.167 / 24.54.071.1296.001.048 / 24.54.071.1296.002.597 / 24.54.071.1296.003.605 / 24.54.071.1296.004.407 / 24.54.071.1720.001.517	
USO DO PROJETO:			
Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)			
ASSINATURA: Luiza D. Maria Mendes - CAU A10205-0		ASSINATURA: Carolina B. Haeffl - CAU A106942-0	
Assinatura: LUMMA CONSTRUÇÕES LTDA CPF: 02.386.865001142		Assinatura: Carolina B. Haeffl - CAU A106942-0	
Revisão:		Data: 18/06/2025	
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA COBERTURA:BARRILETE:RESERVATÓRIO		Escala: Como indicado	
		Prancha:	
		12.15	

1 : 100



Carimbos:

Revisão:



ENDEREÇO: Rua Armando Calil Bulos (SC 463), 5244 -
INGLESSES

CONDOMÍNIO
LUMMA CORPORATE & HOME

INSC. IMOBILIÁRIA:
/ 24.54.071.1628.001-357 / 24.54.071.1628.002-167
24.54.071.1296.001-068 / 24.54.071.1296.002-897 /
24.54.071.1296.003-605 / 24.54.071.1296.004-407 /
24.54.071.1720.001-317

USO DO PROJETO:

Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)

SIGNATURE:

Luiza D. Maria Mendes - CAJ A02063

ASSINATURA:
LUIZMA CONSTRUÇÕES LTDA

ASSINATURA:
Carolina B. Hauptli - CAJ A105942-0

Revisão: Data: 18/06/2008

		10/00/2024
CONTEÚDO:	Escala:	Prancha:

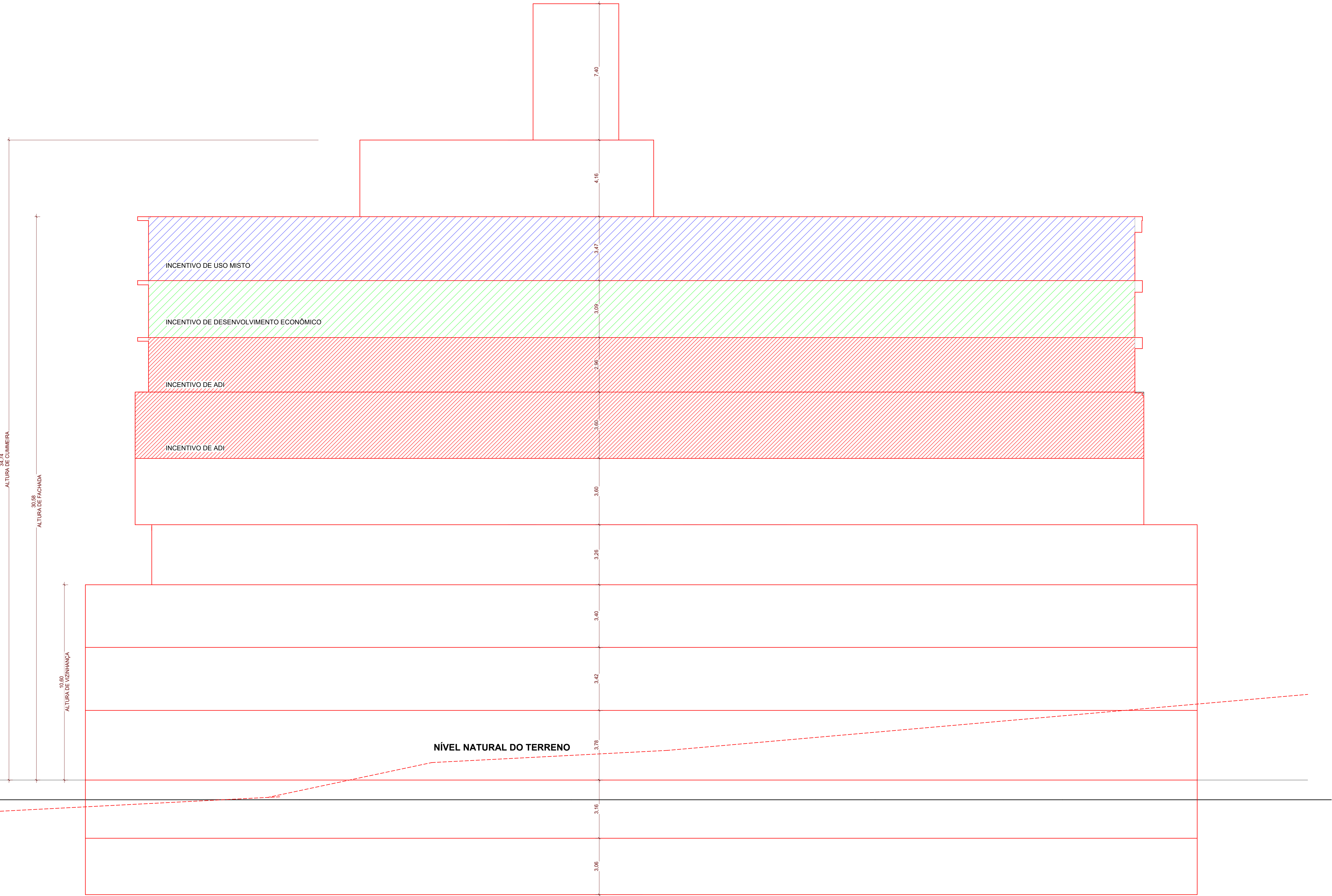
CORTE AA	1 : 100	
----------	---------	--

	Escalac
--	---------

Prancha:

10 15

12. COBERTURA RESERVA ATACADO SUPERIOR 42.14
10. BARILETES E CASAS MÁQUINAS 34.74
9. PLANTA BAIXA DA COBERTURA ATACADO 30.78
7. 8º PAV. (INCENTIVO DE TIPO) n.a. 27.18
6. 7º PAV. - TIPO (INCENTIVO DE TIPO) n.a. 24.12
5. PAV. - TIPO (INCENTIVO DE TIPO) n.a. 21.06
4. 9º PAV. - SAÚDE (INCENTIVO DE TIPO) n.a. 17.48
4. PAV TIPO- SAÚDE (INCENTIVO DE TIPO) n.a. 13.86
- 3º PAV - GARAGEM 10.62
- 2º PAV - GARAGEM 7.20
- RUA JOSÉ CLIPERTINO A SILVA 4.68
1. PLANTA BAIXA MEZANINO 3.78
0. PLANTA BAIXA DO TERRENO 0.00
- RUA ARMANDO CALLI 0.00
- SUBSOLO 1 n.a. -3.16
- SUBSOLO 2 n.a. -6.22



Corte BB
1 : 100

Carimbos:

Revisão:

**PREFEITURA DE
FLORIANÓPOLIS**

ENDEREÇO: Rua Armando Calli Buloa (SC 403), 5244 - INGLESES

CONDOMÍNIO
LUMMA CORPORATE & HOME

INSC. IMOBILIÁRIA:
/ 24.54.071.1628.001-357 / 24.54.071.1628.002-167 /
24.54.071.1296.001-686 / 24.54.071.1296.002-987 /
24.54.071.1296.003-686 / 24.54.071.1296.004-487 /
24.54.071.1728.001-317

USO DO PROJETO:
Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)

ASSINATURA:
LUMMA CONSTRUÇÕES LTDA
CPF: 08.269.865/001-43

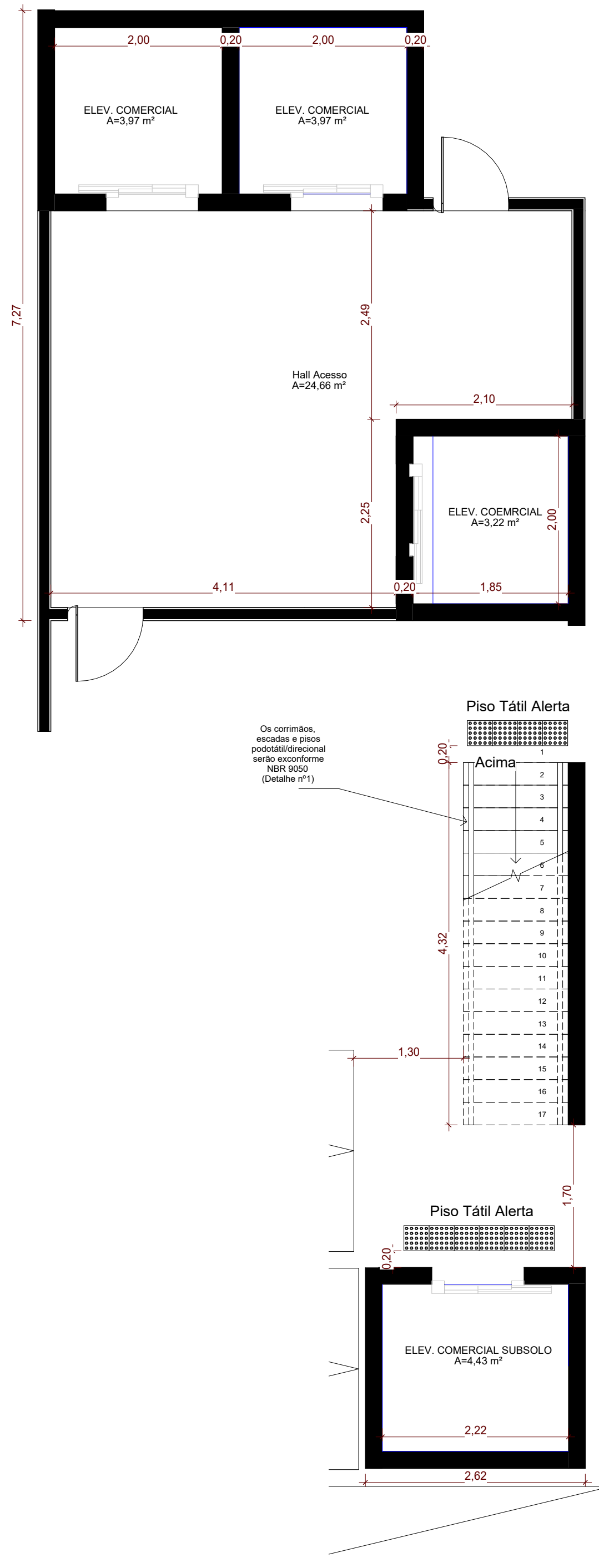
ASSINATURA:
Luzia D. Maria Mendes - CAU A20053-0

ASSINATURA:
Carolina B. Hauptli - CAU A100642-0

Revisão: Data: 18/06/2025

CONTEÚDO: CORTE BB Escala: 1 : 100 Prancha: 14.15

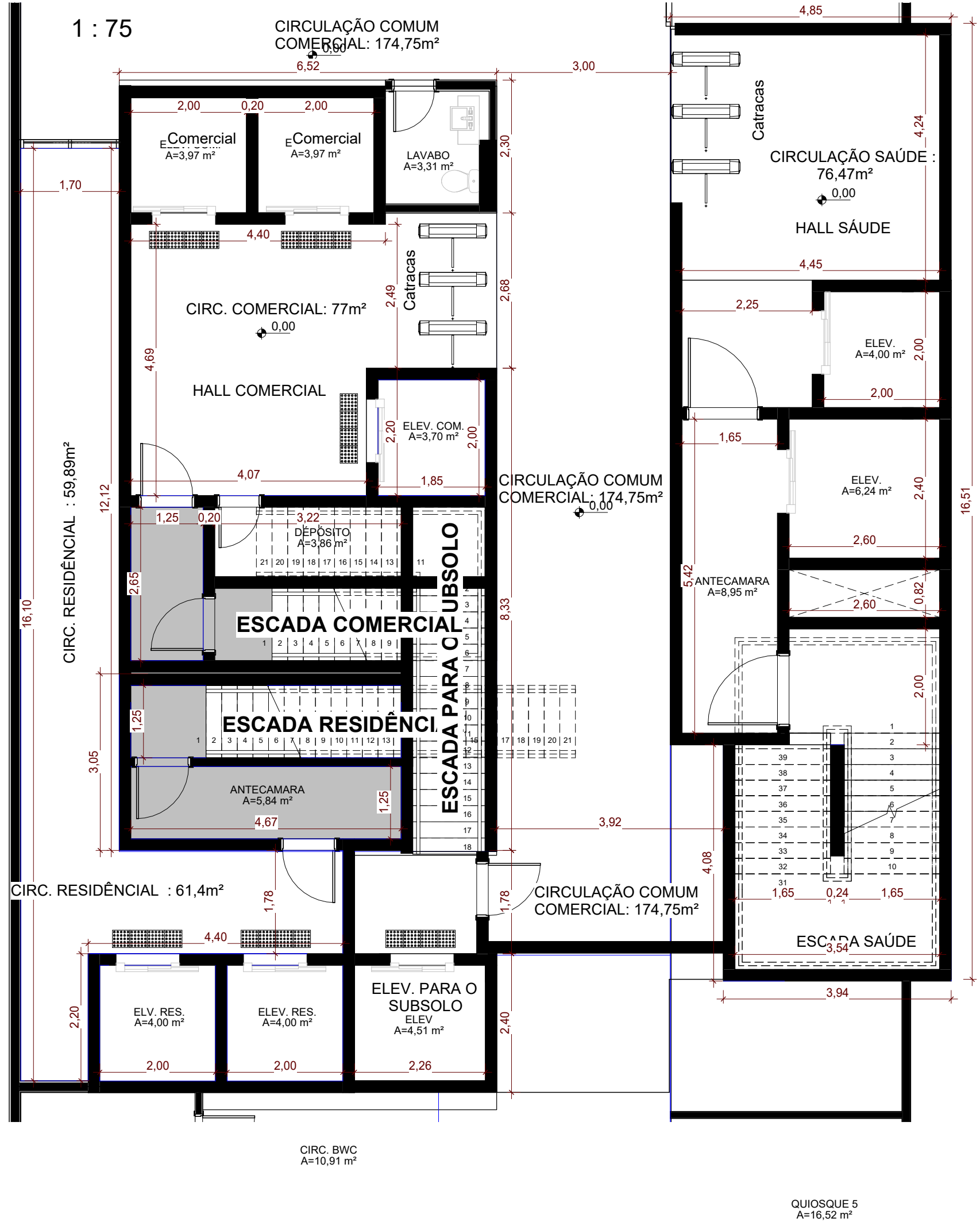
DT 1 - CIRC. VERTICAL SUBSOLO 2
1 : 50



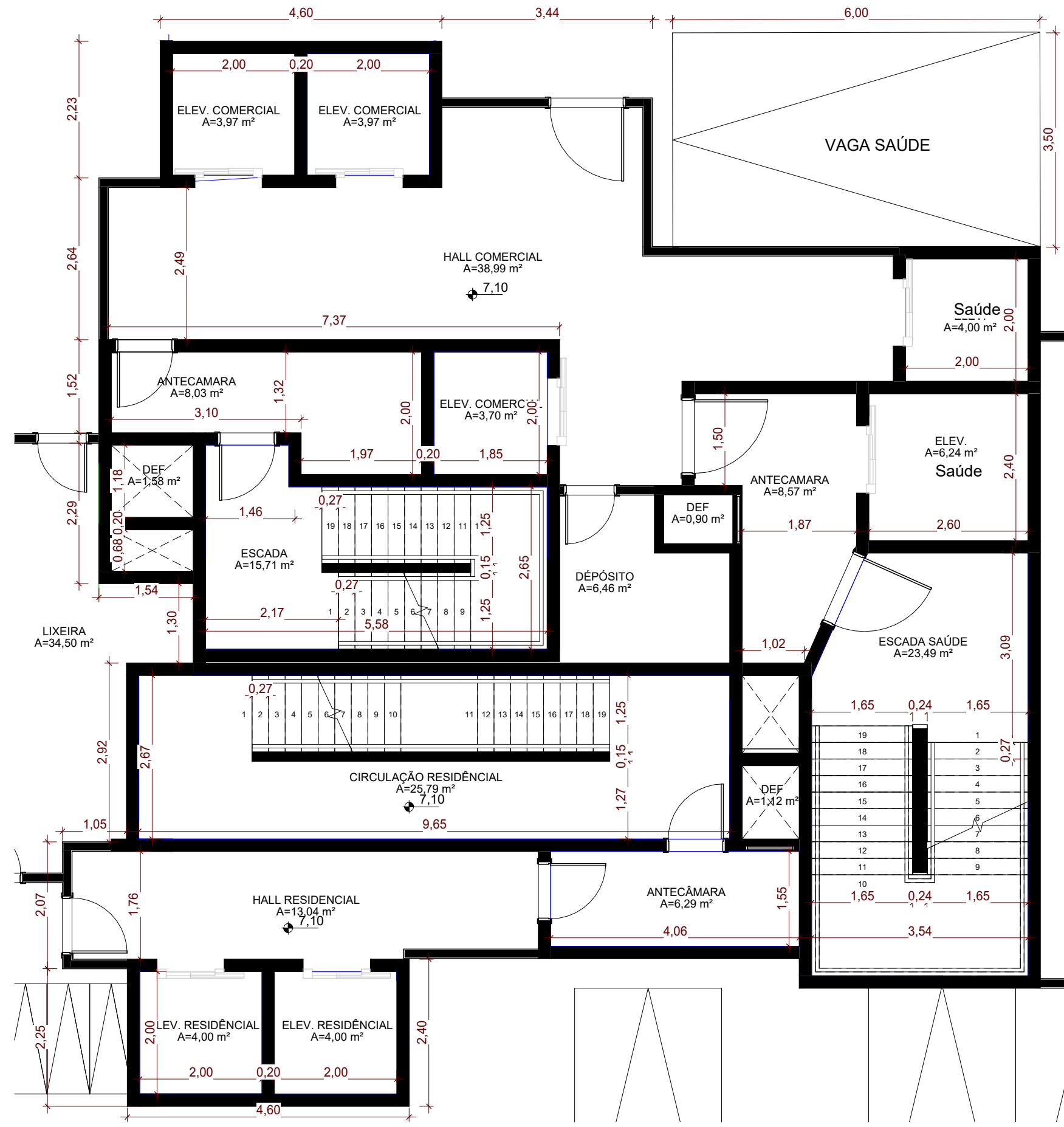
DT 4 - CIRC. VERTICAL SAÚDE
1 : 50



DT 2 - CIRC. VERTICAL DO TÉRREO
1 : 75

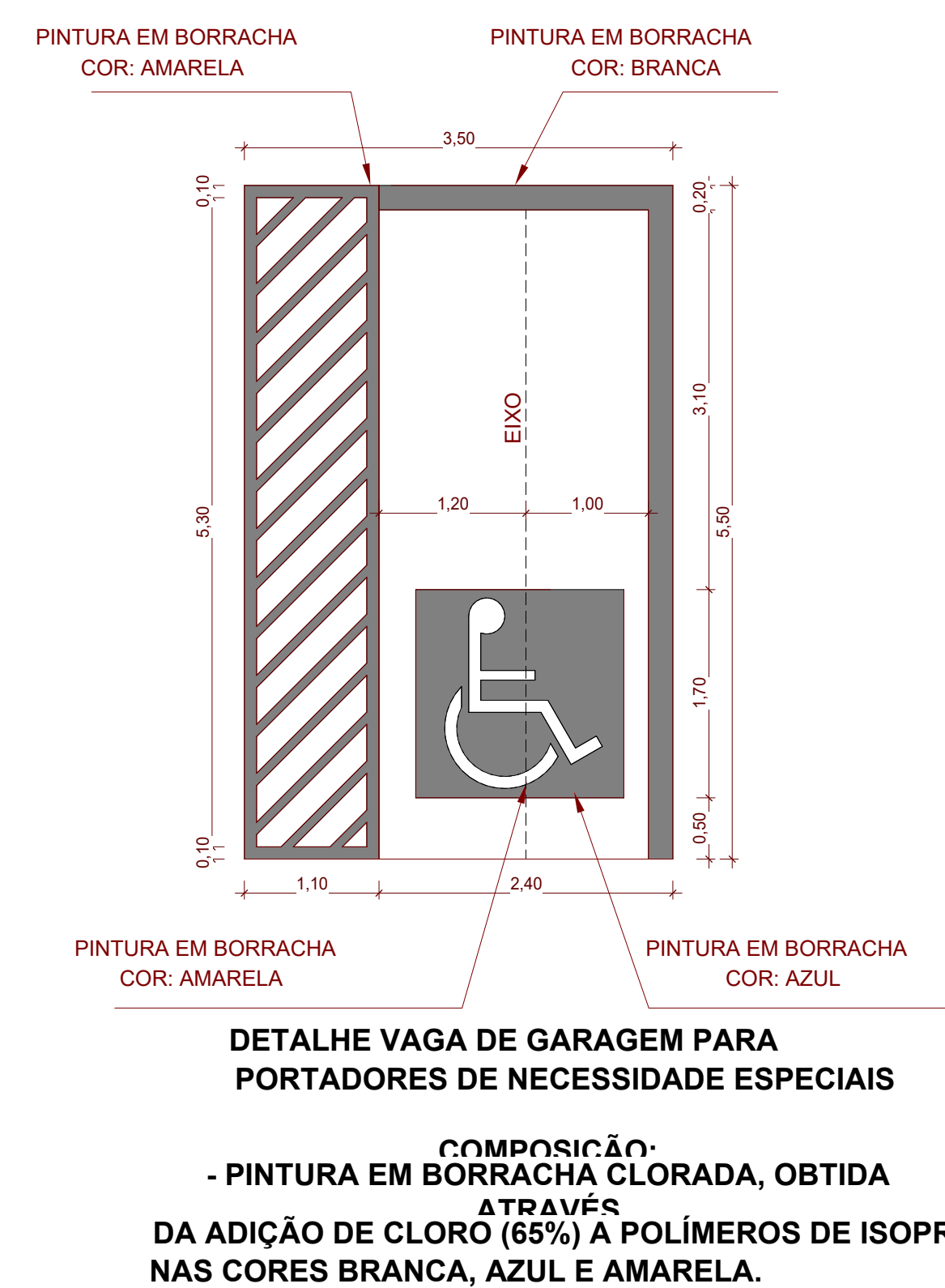


DT 3 - CIRC. VERTICAL DA GARAGEM (2º PAV.)
1 : 75

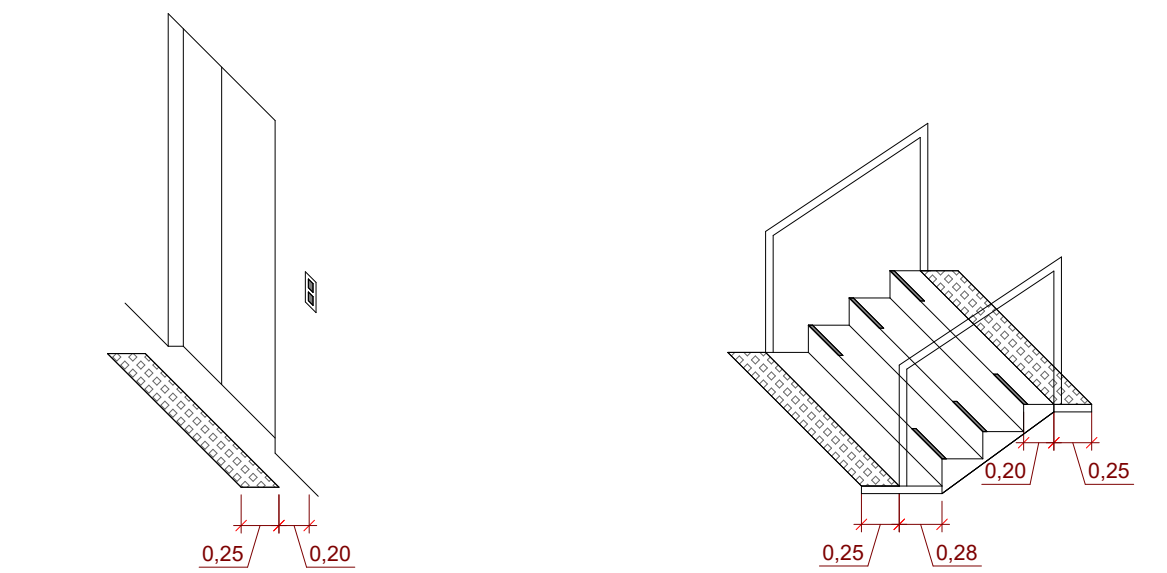


DT 5 - CIRC. VERTICAL RESIDENCIAL
1 : 50

Detalhe Banheiro PCD

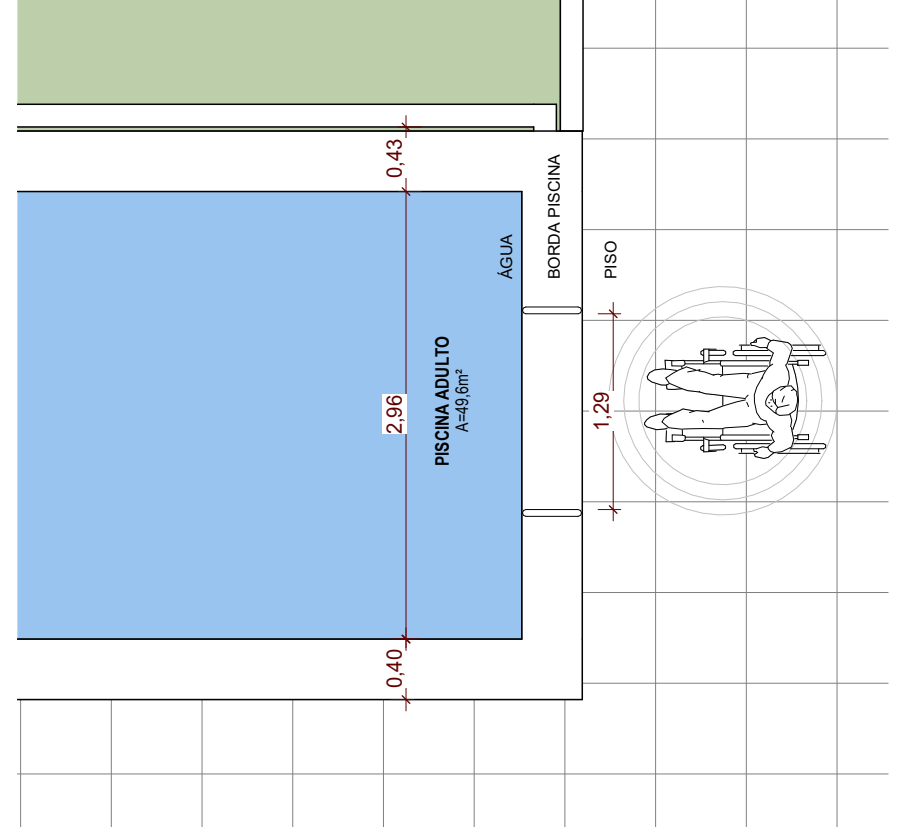


Vaga PNE
1 : 50



DETALHE SINALIZAÇÃO TÁTIL DE ALERTA NAS ESCADAS

Detalhe sinalização tátil
1 : 50



DT 7 - ACESSIBILIDADE PISCINA
1 : 50

Carimbos:	
Revisão:	
	
ENDEREÇO: Rua Armando Call Bulos (SC 403), 6344 - INGLESES	
CONDOMÍNIO LUMMA CORPORATE & HOME	INSC. IMOBILIÁRIA: / 24.54.071.1628.001-357 / 24.54.071.1628.002-167 / 24.54.071.1296.001-068 / 24.54.071.1296.002-897 / 24.54.071.1296.003-866 / 24.54.071.1296.004-487 / 24.54.071.1720.001-317
USO DO PROJETO: Edifício de Uso Misto (Residencial/Comercial)	
ASSINATURA: Luiza D. Maria Mendes - CAU A02063-0	
ASSINATURA: LUMMA CONSTRUÇÕES LTDA CPF: 08.208.805/001-45	
ASSINATURA: Carolina B. Haeghe - CAU A109842-0	
Revisão:	Data: 18/08/2025
CONTEÚDO: ACESSIBILIDADES	Escala: Como indicado
Prancha:	15.15