

IMPACTO	NATUREZA DO IMPACTO	FASE DE OCORRÊNCIA	EXPECTATIVA DE OCORRÊNCIA	ABRANGÊNCIA	IMPORTÂNCIA	REVERSIBILIDADE	PRAZO	VALORAÇÃO	MAGNITUDE	AÇÃO MITIGADORA	ÍNDICE DE MAGNITUDE
1 SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1 Implantação do canteiro de obras											
Interferência no trânsito pelo deslocamento de caminhões, máquinas e outros veículos	POSITIVO	1	1	3	3	1	5	65,5	BAIXA		POSITIVO
Vazamento de óleo, graxa e combustíveis dos caminhões de transporte de materiais e máquinas	NEGATIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		38,1
Risco de acesso de pessoas desavisadas ao canteiro de obras	NEGATIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		38,1
Consumo de água e energia	POSITIVO	1	3	3	3	1	3	66,3	BAIXA		POSITIVO
Instalações sanitárias provisórias	POSITIVO	1	3	3	5	1	1	66,7	MÉDIA		POSITIVO
Ocupação de passeio público com tapumes	NEGATIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		38,1
1.2 Movimentação de trabalhadores, carros caminhões e máquinas											
Aumento na circulação de pessoas, veículos e máquinas	POSITIVO	5	3	3	3	1	3	86,3	MÉDIA		POSITIVO
Sinalização viária insuficiente e inadequada	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		POSITIVO
Emissão de material particulado e gases de combustão para a atmosfera	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		POSITIVO
Danos às vias públicas e ao patrimônio histórico por circulação de veículos pesados	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		POSITIVO
1.3 Demolição											
Poeira mineral	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	BAIXA		57,3
Entulho	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	BAIXA		57,3
Ruído	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	BAIXA		57,3
2 MOVIMENTAÇÕES DE TERRA E FUNDAÇÕES											
2.1 Movimentação de trabalhadores, carros caminhões e máquinas											
Poeira mineral	NEGATIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		38,1
Ruído	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	BAIXA		57,3
Possibilidade de desencadeamento de processos erosivos	NEGATIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		38,1
Fumaça proveniente de escapamento de caminhões e máquinas	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	BAIXA		57,3
2.2 Estacas											
Ruído	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	BAIXA		57,3
Vibração	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	BAIXA		57,3
2.3 Escavações/subsolos/Parede diafragma											
Ruído	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	BAIXA		57,3
Vibração	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	BAIXA		57,3
Poeira mineral	NEGATIVO	1	3	3	1	1	1	47,9	BAIXA		47,9
Avaliação estrutural das edificações vizinhas	NEGATIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		38,1
3 SUPERESTRUTURA											
3.1 Montagem da metálica/Caixilhos											
Ruído na montagem da estrutura metálica;	NEGATIVO	1	3	3	1	1	1	47,9	BAIXA		47,9
Ruídos e obstrução de vias públicas na movimentação e posicionamento de guindastes/gruas	NEGATIVO	1	3	3	1	1	1	47,9	BAIXA		47,9
Risco de queda de materiais	NEGATIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		38,1

IMPACTO	NATUREZA DO IMPACTO	FASE DE OCORRÊNCIA	EXPECTATIVA DE OCORRÊNCIA	ABRANGÊNCIA	IMPORTÂNCIA	REVERSIBILIDADE	PRAZO	VALORAÇÃO	MAGNITUDE	AÇÃO MITIGADORA	ÍNDICE DE MAGNITUDE
3.2 Montagem e desmontagem de fôrmas/carpintaria											
Ruído da carpintaria	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	BAIXA		57,3
Poeira vegetal	NEGATIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		38,1
3.3 Armaduras de Aço											
Ruído da montagem de armaduras	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		POSITIVO
3.4 Concretagens de Fundação e Superestrutura											
Ruídos e obstrução de vias públicas na movimentação e posicionamento de caminhões betoneira	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		POSITIVO
4 ALVENARIA E VEDAÇÕES											
4.1 Vedação externa											
Risco de quedas de materiais	NEGATIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		38,1
5 REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS											
5.1 Utilização de materiais químicos/tóxicos											
Geração de resíduos tóxicos (pintura e impermeabilização)	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		POSITIVO
5.2 Resíduos de construção civil											
Entulhos e resíduos de limpeza de obra	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		POSITIVO
Poeira mineral	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	33,6	BAIXA		POSITIVO
ETAPA DE FUNCIONAMENTO											
1. EQUIPAMENTOS URBANOS											
Aumento no consumo de rede de telefonia fixa e internet	POSITIVO	5	1	3	5	1	5	94,9	MÉDIA		POSITIVO
Aumento na demanda do sistema de drenagem, causado pela impermeabilização do solo.	POSITIVO	5	3	5	3	1	3	95,9	MÉDIA		POSITIVO
Aumento no consumo de água e energia elétrica	NEGATIVO	5	3	3	3	1	5	95,3	MÉDIA		95,3
Geração de efluentes sanitários em regiões não atendidas pela concessionária do serviço	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		POSITIVO
Aumento do volume de resíduos sólidos	POSITIVO	5	3	3	1	1	5	85,9	MÉDIA		POSITIVO
2. EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS											
Aumento na demanda por saúde pública	POSITIVO	1	1	3	3	1	5	65,5	BAIXA		POSITIVO
Aumento na demanda por segurança pública	POSITIVO	5	1	3	3	1	5	85,5	MÉDIA		POSITIVO
Aumento na demanda por área de lazer pública	POSITIVO	5	1	3	3	1	5	85,5	MÉDIA		POSITIVO
3. USO E COUPAÇÃO DO SOLO											
Adensamento expressivo (Conforme Item 3.1 do RIV)	POSITIVO	5	1	3	1	1	5	76,1	MÉDIA		
4. VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA											
Supervalorização dos imóveis na área de influência	POSITIVO	5	3	5	5	1	5	114,3	ALTA		
Desvalorização de imóveis no entorno imediato	NEGATIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		
5. MOBILIDADE URBANA											
Aumento de tráfego de veículos motorizados	NEGATIVO	5	3	5	3	1	3	95,9	MÉDIA		
Piora no nível da via em um horizonte de 5 anos.	NEGATIVO	5	3	5	3	3	1	96,1	MÉDIA		
Aumento na demanda por transporte coletivo	POSITIVO	5	1	5	5	1	3	95,5	MÉDIA		
Ocupação em área sem passeios adequados e acessíveis	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		
Favorecimento de transporte motorizado em detrimento de modais ativos	POSITIVO	5	3	5	5	1	3	105,3	ALTA		

IMPACTO	NATUREZA DO IMPACTO	FASE DE OCORRÊNCIA	EXPECTATIVA DE OCORRÊNCIA	ABRANGÊNCIA	IMPORTÂNCIA	REVERSIBILIDADE	PRAZO	VALORAÇÃO	MAGNITUDE	AÇÃO MITIGADORA	ÍNDICE DE MAGNITUDE
6. CONFORTO AMBIENTAL											
Aumento da poluição do ar	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		
Geração de ruídos por veículos e/ou equipamentos	NEGATIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		
Geração de reflexos ofuscantes causados por revestimento de fachada	POSITIVO	1	1	3	3	1	3	56,5	BAIXA		
Geração de ilhas de calor	POSITIVO	5	1	3	1	1	3	67,1	MÉDIA		
Impermeabilização do solo	POSITIVO	5	1	3	1	1	5	76,1	MÉDIA		
6. PAISAGEM URBANA											
Obstrução de paisagens visíveis da via pública	POSITIVO	1	1	3	1	5	5	74,5	MÉDIA		
Criação de elementos arquitetônicos destoantes do entorno	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		
6. PATRIMÔNIO NATURAL E CULTURAL											
Sombreamento de equipamentos públicos	POSITIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	BAIXA		
ÍNDICE DE MAGNITUDE											50,21304348

MAURICIO CERUTTI
 ARQUITETO E URBANISTA
 CAU/SC: A109041-0