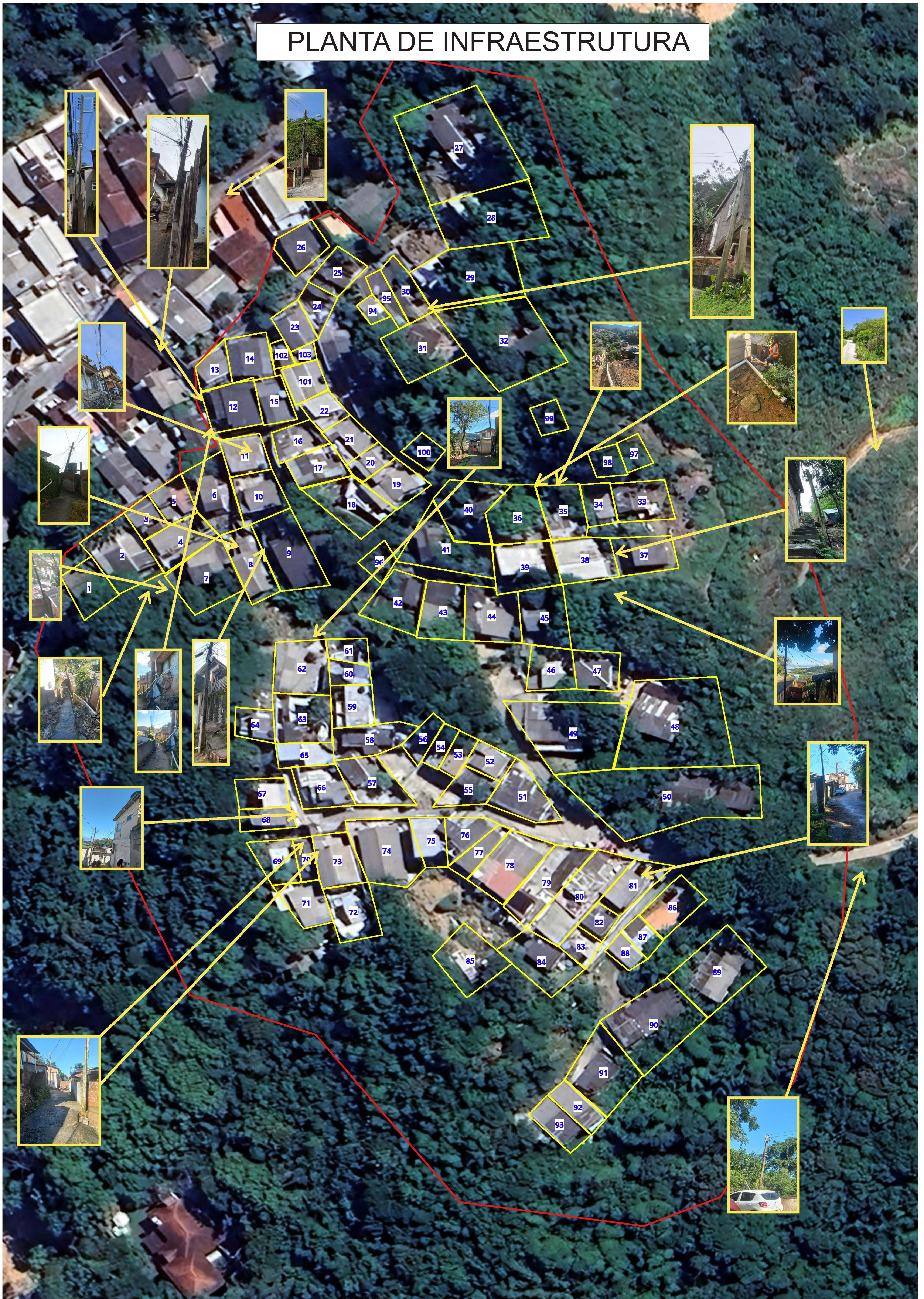


PLANTA DE INFRAESTRUTURA



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



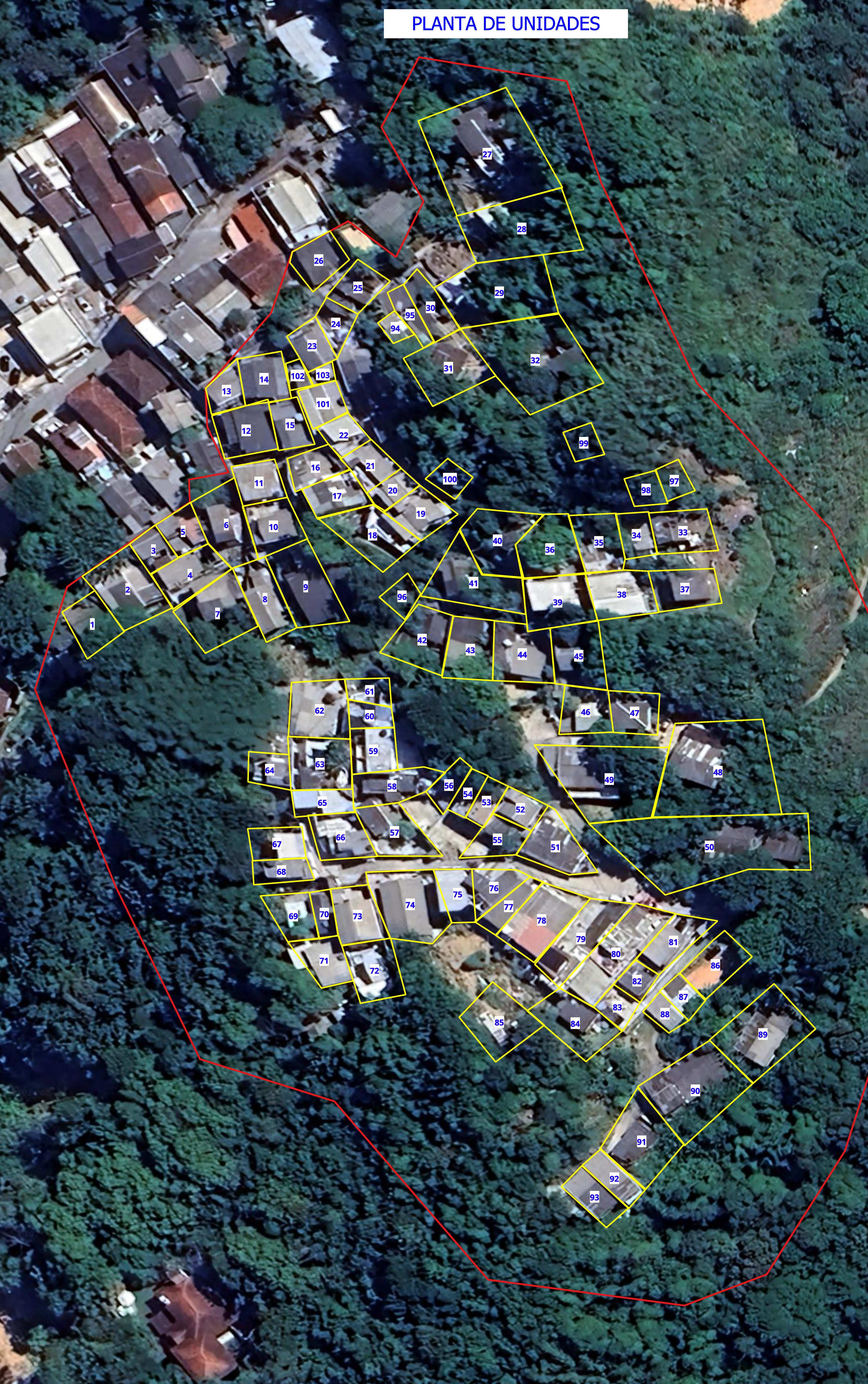
DESCRIÇÃO	Nº de Lotes	%
Total de Lotes	103	100,00
Clientes identificados	42	40,77
Clientes Nao Identificados	61	59,23

LEGENDA:

Clientes Identificados

Clientes Não Identificados

PLANTA DE UNIDADES



Numero Lote	Área (m²)
1	111,55
2	201,31
3	62,37
4	130,53
5	79,04
6	172,74
7	192,22
8	136,97
9	206,32
10	125,41
11	91,12
12	136,03
13	67,99
14	110,2
15	82,22
16	85,39
17	102,91
18	170,98
19	103,99
20	55,75
21	82,01
22	65,63
23	75,24
24	66,03
25	88,78
26	99,37
27	549,82
28	314,72
29	320,19
30	90,68
31	192,25
32	413,1
33	126,62
34	73,43
35	129,22
36	166,86
37	125,72
38	144,6
39	171,51
40	180,2
41	204,92
42	153,82
43	141,25
44	167,23
45	159,21
46	111,62
47	100,05
48	519,26
49	374,34
50	596,54
51	140,46
52	66,93
53	52,44
54	45,88
55	90,72
56	56,99
57	145,26
58	129,58
59	100,92
60	54,09
61	54,28
62	167,6
63	161,98
64	68,67
65	75,49
66	120,7
67	85,82
68	67
69	96,75
70	48,37
71	103,5
72	141,82
73	127,07
74	232,58
75	84,41
76	84,61
77	67,37
78	183,82
79	177,75
80	225,12
81	110,04
82	50
83	55,86
84	169,86
85	172
86	120,44
87	53,85
88	45,65
89	261,62
90	305,13
91	217,88
92	78,76
93	91,78
94	30,21
95	54,98
96	48,54
97	48,12
98	52,84
99	49,91
100	49,38
101	75,11
102	27,03
103	20,65

PLANTA DE USO



DESCRIÇÃO	Nº de Lotes	%
Total de Lotes	103	100,00
Restrição de Acesso	10	9,70
Comercial/Residencial	3	2,93
Residencial	90	87,37

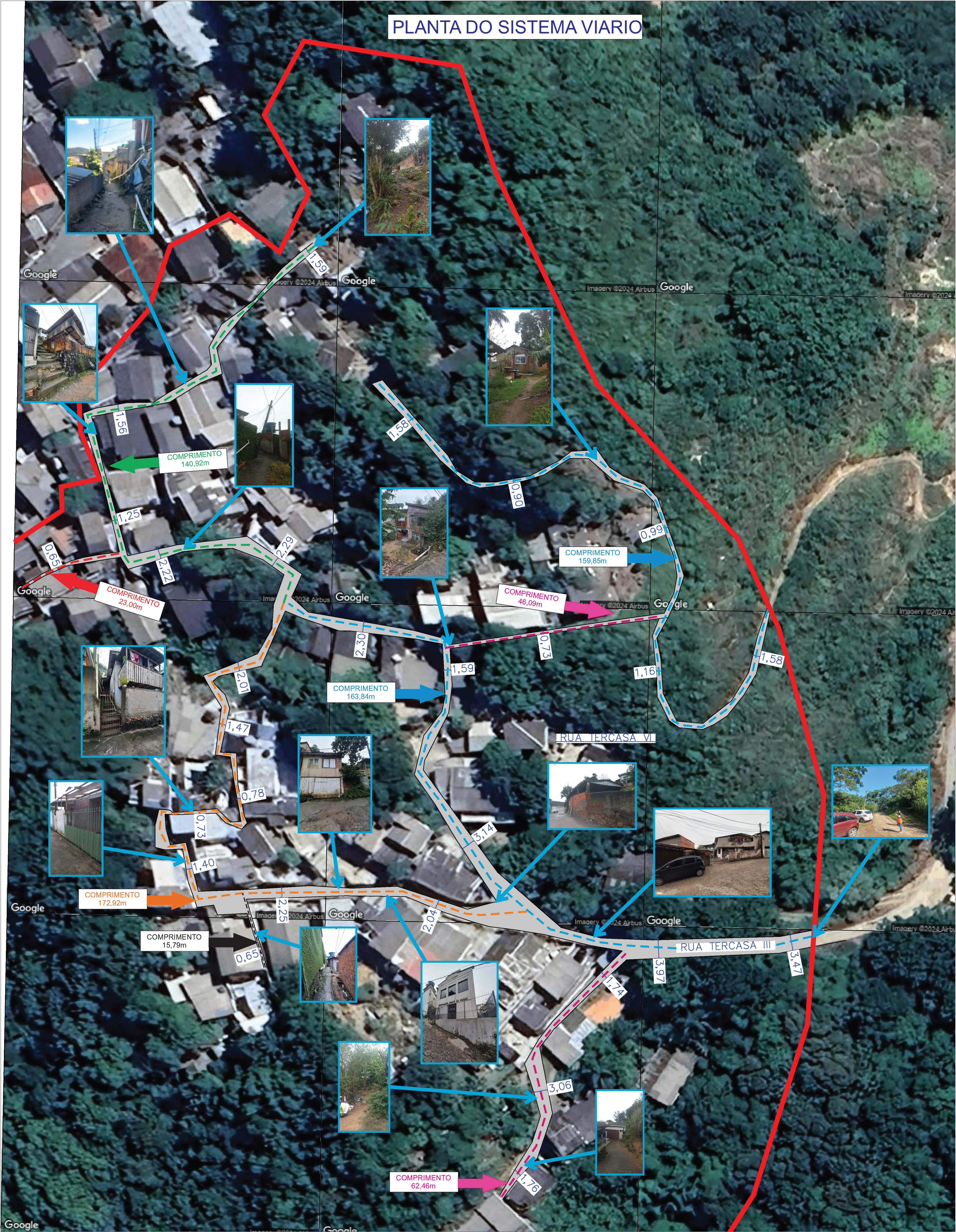
LEGENDA:

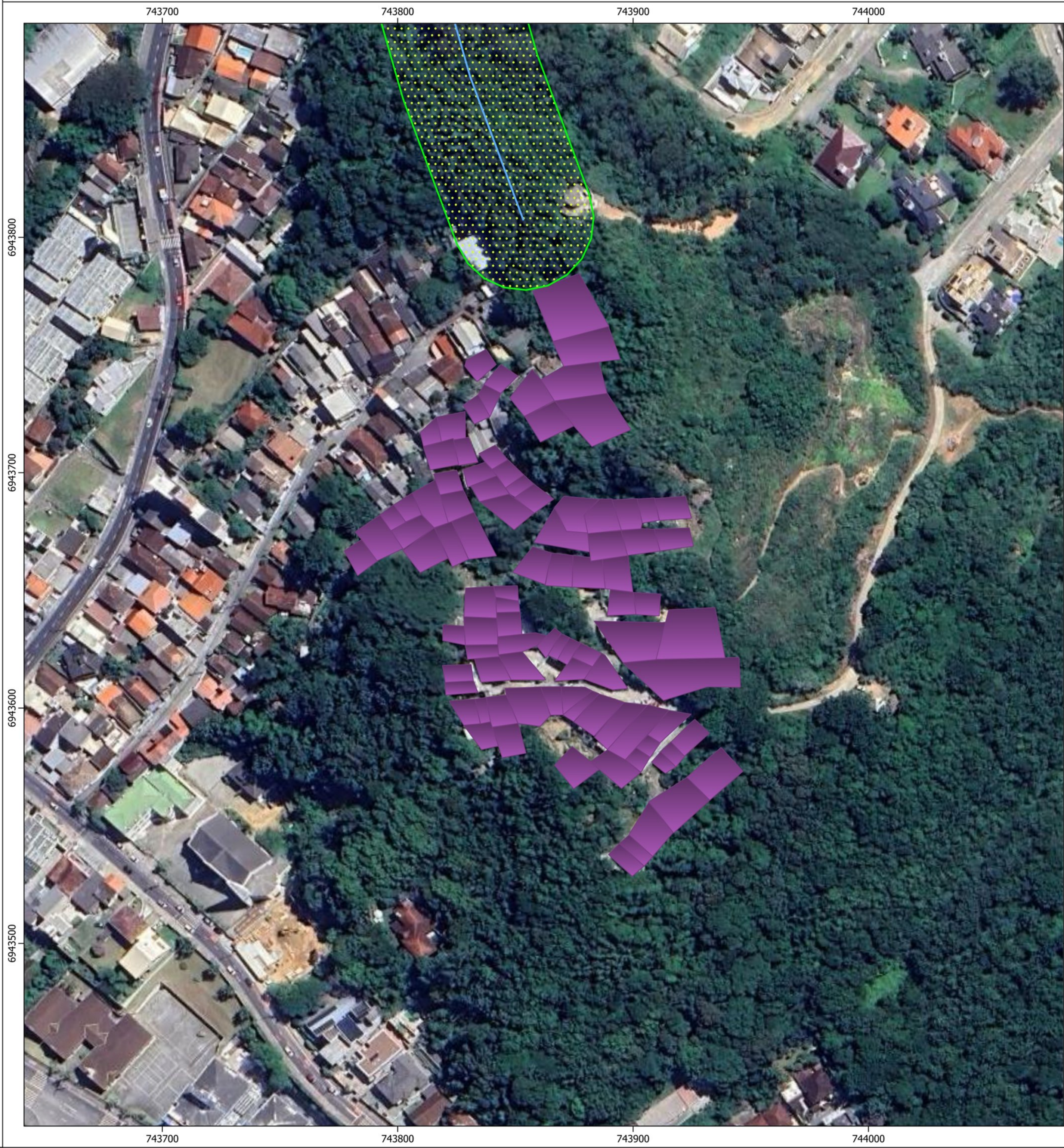
Restrição de Acesso

Comercial/Residencial

Residencial

PLANTA DO SISTEMA VIARIO

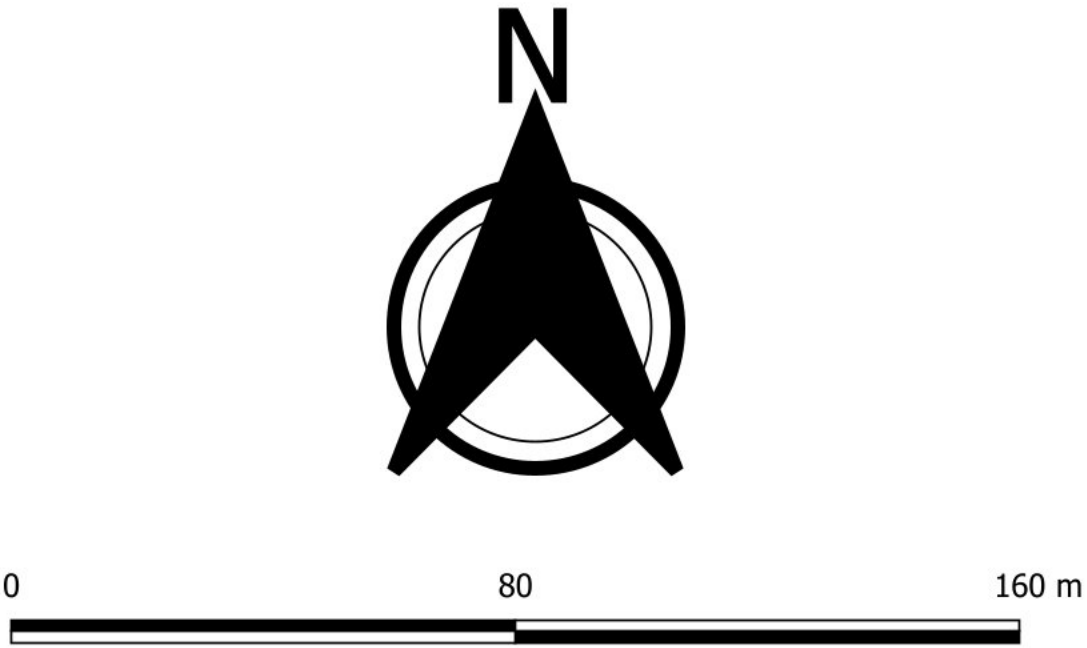




PLANTA DE DRENAGENS E ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE
NÚCLEO URBANO BOA VISTA

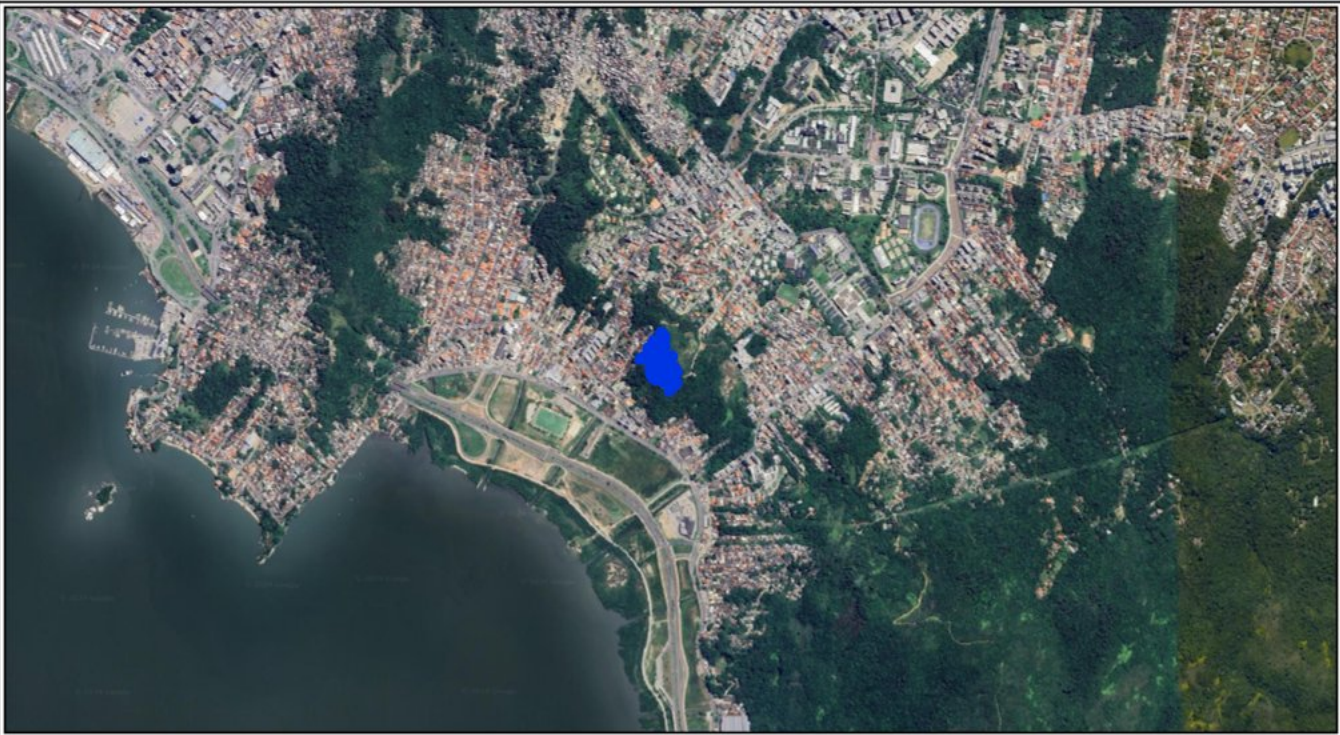
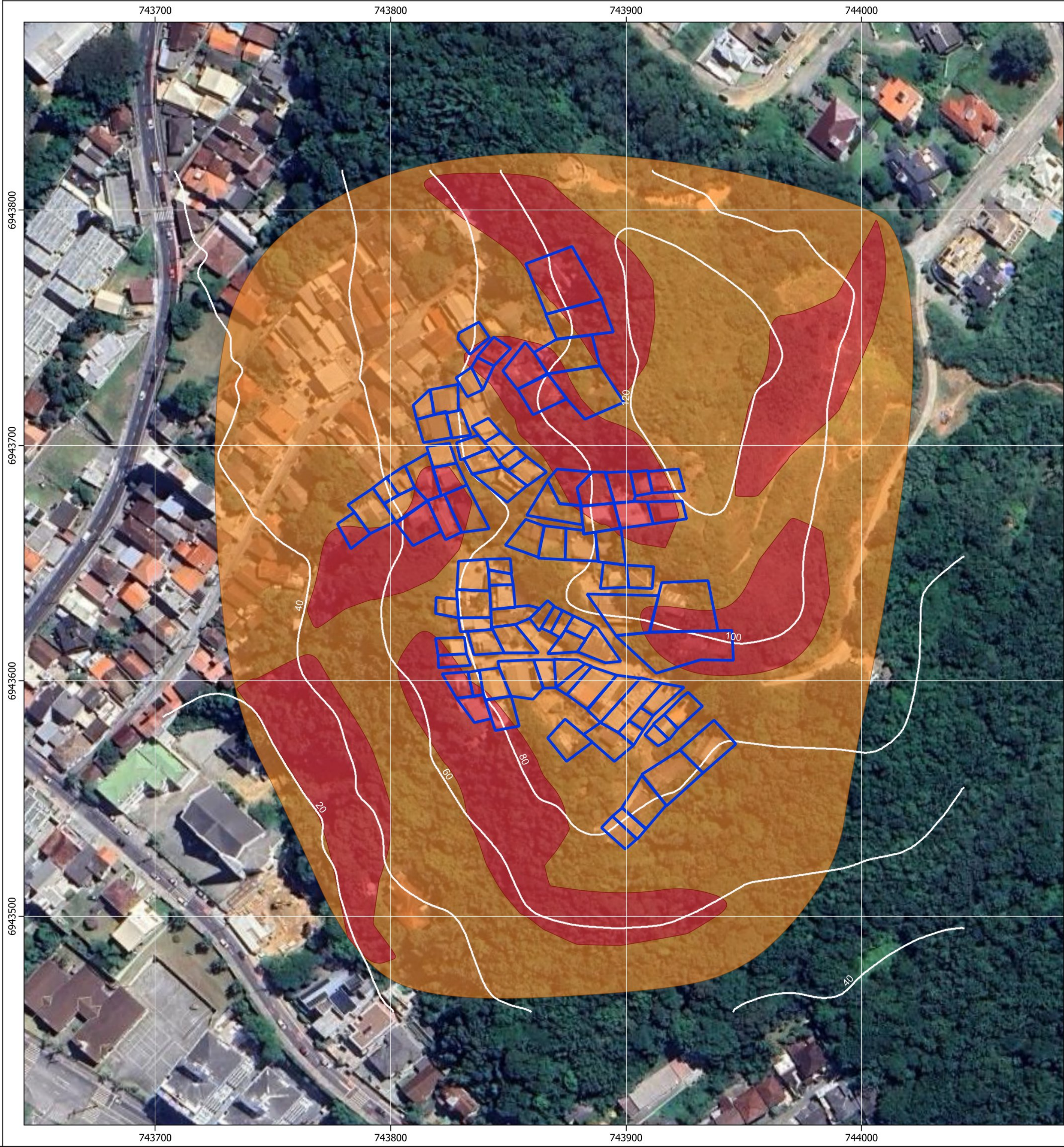
- Legenda
- Nascente
 - Cursos d'água
 - Área de preservação Permanente
 - Núcleo Urbano Boa Vista

SISTEMA DE COORDENADAS PROJETADA
ZONA UTM 22S
DATUM SIRGAS 2000



Florianópolis, Junho de 2024





Delimitação de áreas de Risco
Núcleo Urbano Boa Vista

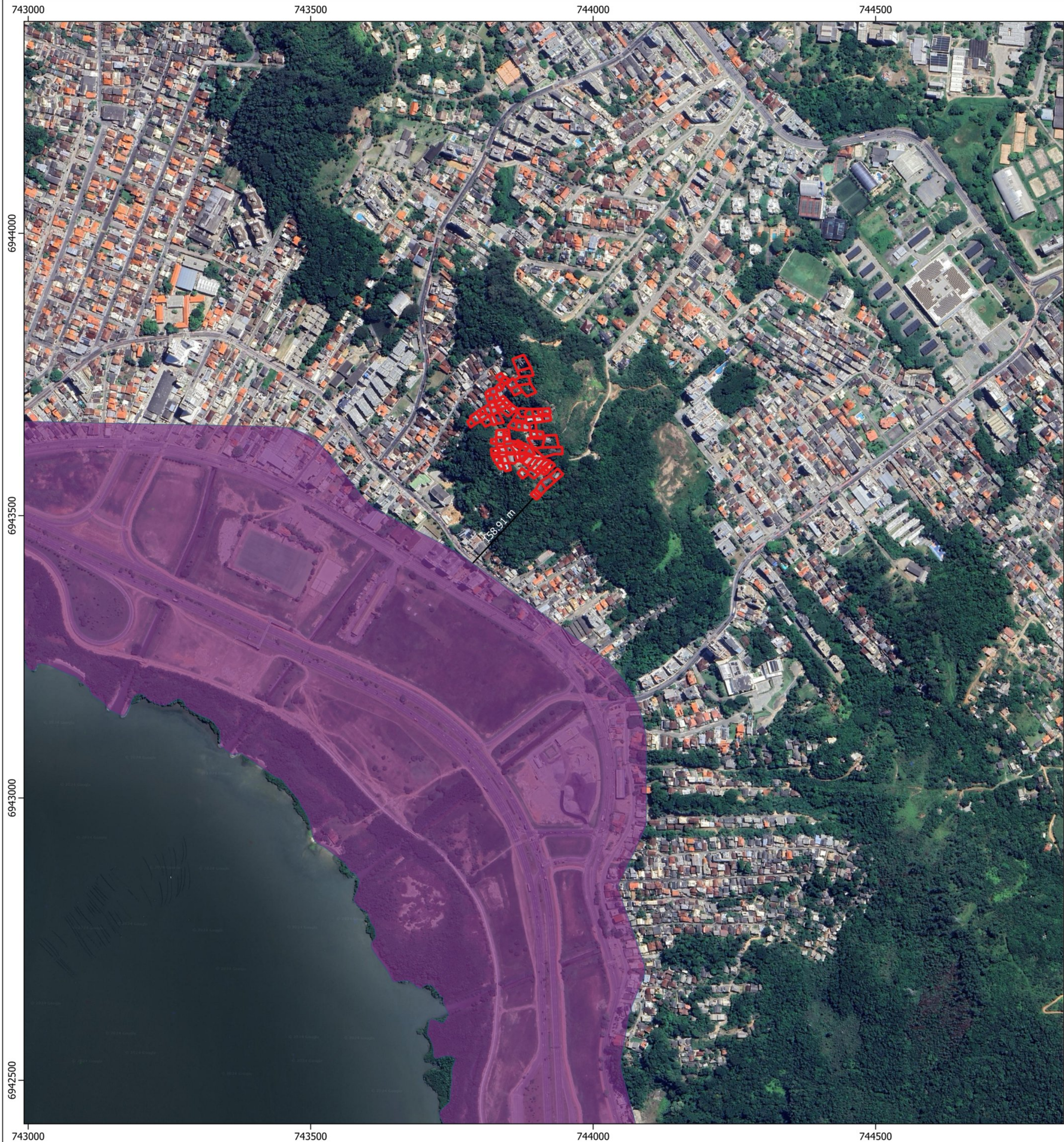
- LEGENDA:
- Núcleo Urbano Boa Vista
 - Curvas de nível
 - Risco Alto
 - Risco Médio

SISTEMA DE COORDENADAS PROJETADA
ZONA UTM 22S
DATUM SIRGAS 2000



Florianópolis, Junho de 2024





Identificação e Localização dos Terrenos da Marinha e da Comunidade Boa Vista

LEGENDA:

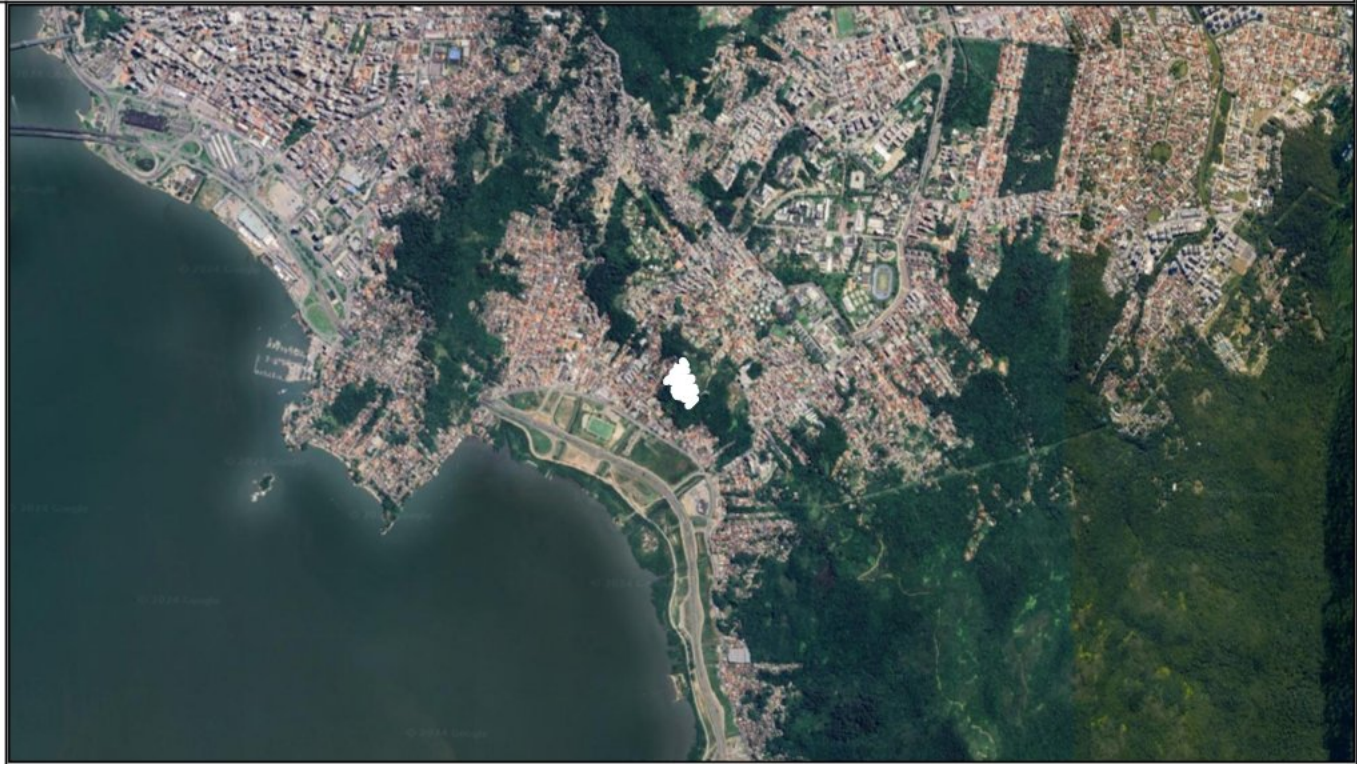
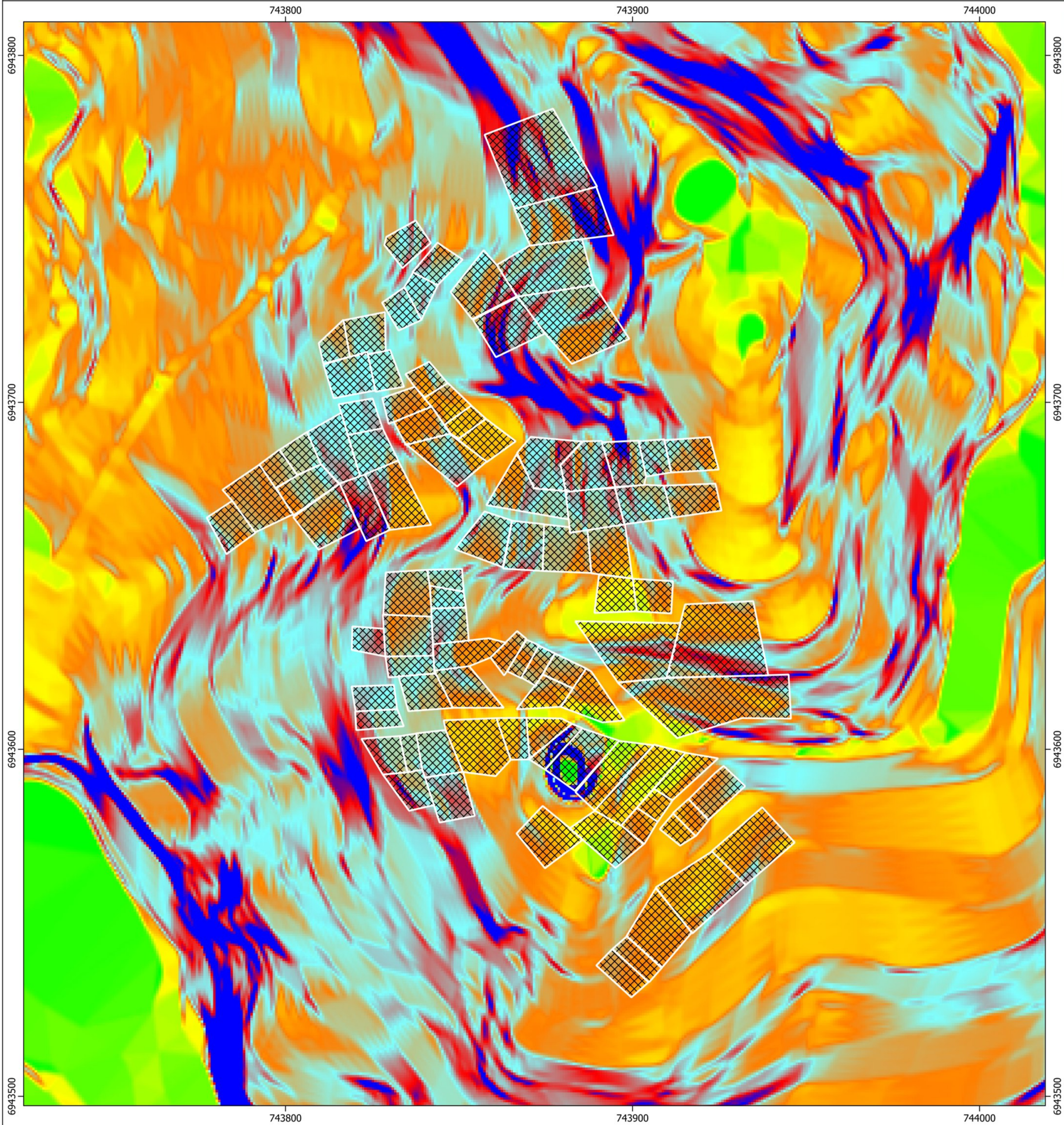
- Núcleo Urbano Boa Vista
- Terreno Marinha

SISTEMA DE COORDENADAS PROJETADA
ZONA UTM 22S
DATUM SIRGAS 2000



Florianópolis, Junho de 2024





PLANTA DE DECLIVIDADE
NÚCLEO URBANO BOA VISTA

LEGENDA:

⊠ Núcleo Urbano Boa Vista

DECLIVIDADE

- 0° - 9°
- 10° - 19°
- 20° - 29°
- 30° - 39°
- 40° - 44°
- > 45°

SISTEMA DE COORDENADAS PROJETADA
ZONA UTM 22S
DATUM SIRGAS 2000



Florianópolis, Junho de 2024



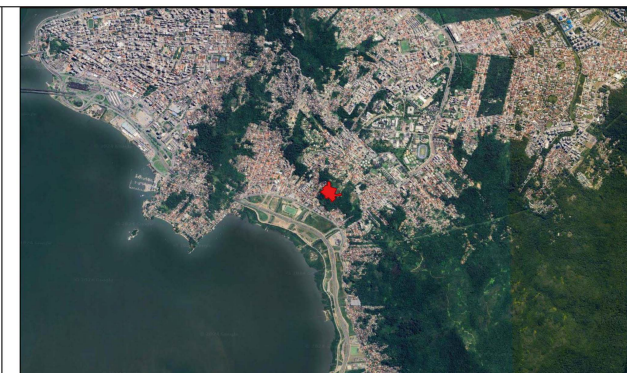
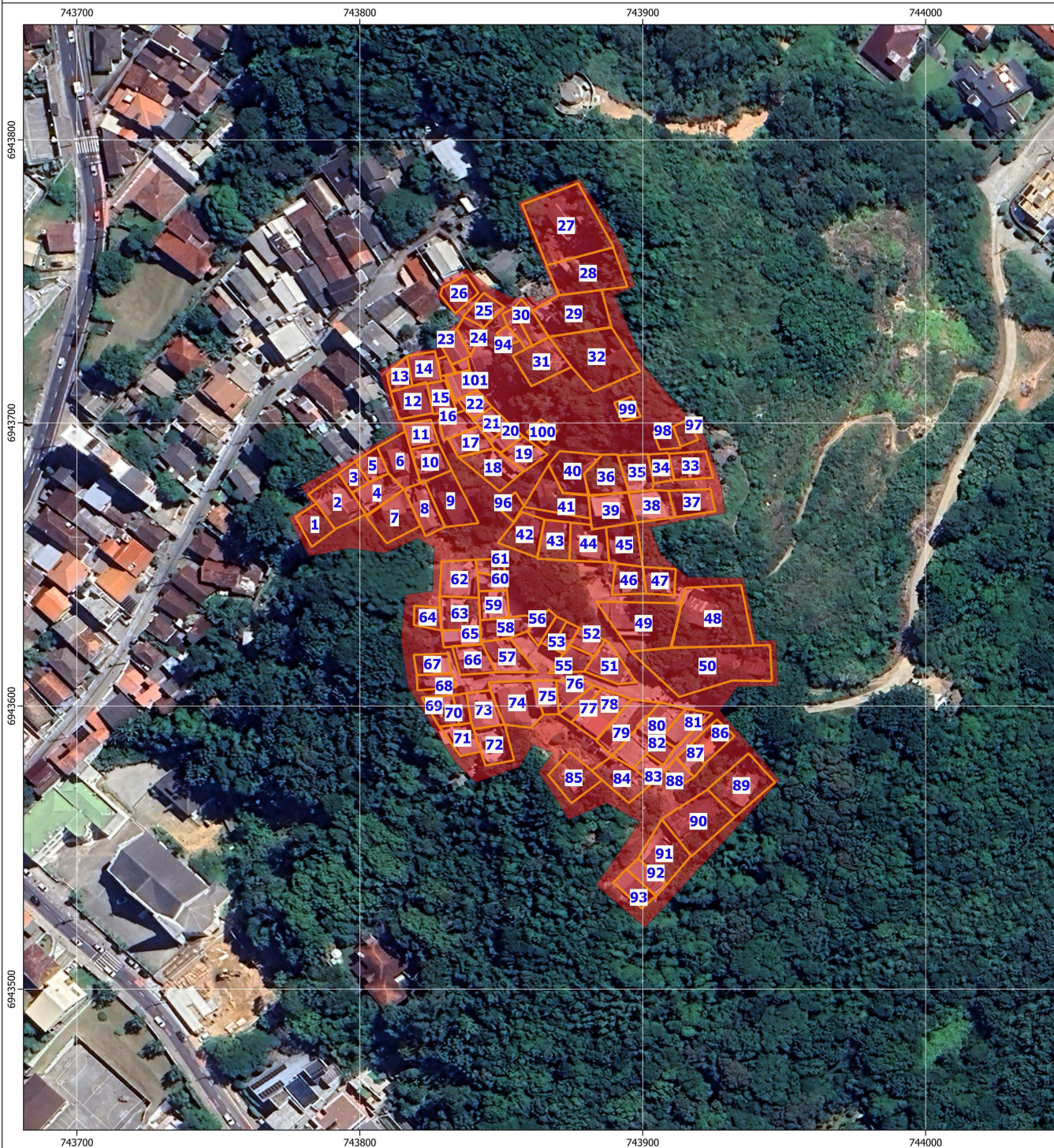
PLANTA DO ZONEAMENTO



DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	%
Nº Total de Lotes	93	100,00
APL-E	0	0%
ARP-2.5	1	1,08
AVL	67	72,04
ZEIS	25	26,88

Legenda:

- APL-E
- ARP-2.5
- AVL
- ZEIS



NÚCLEO URBANO BOA VISTA

LEGENDA:

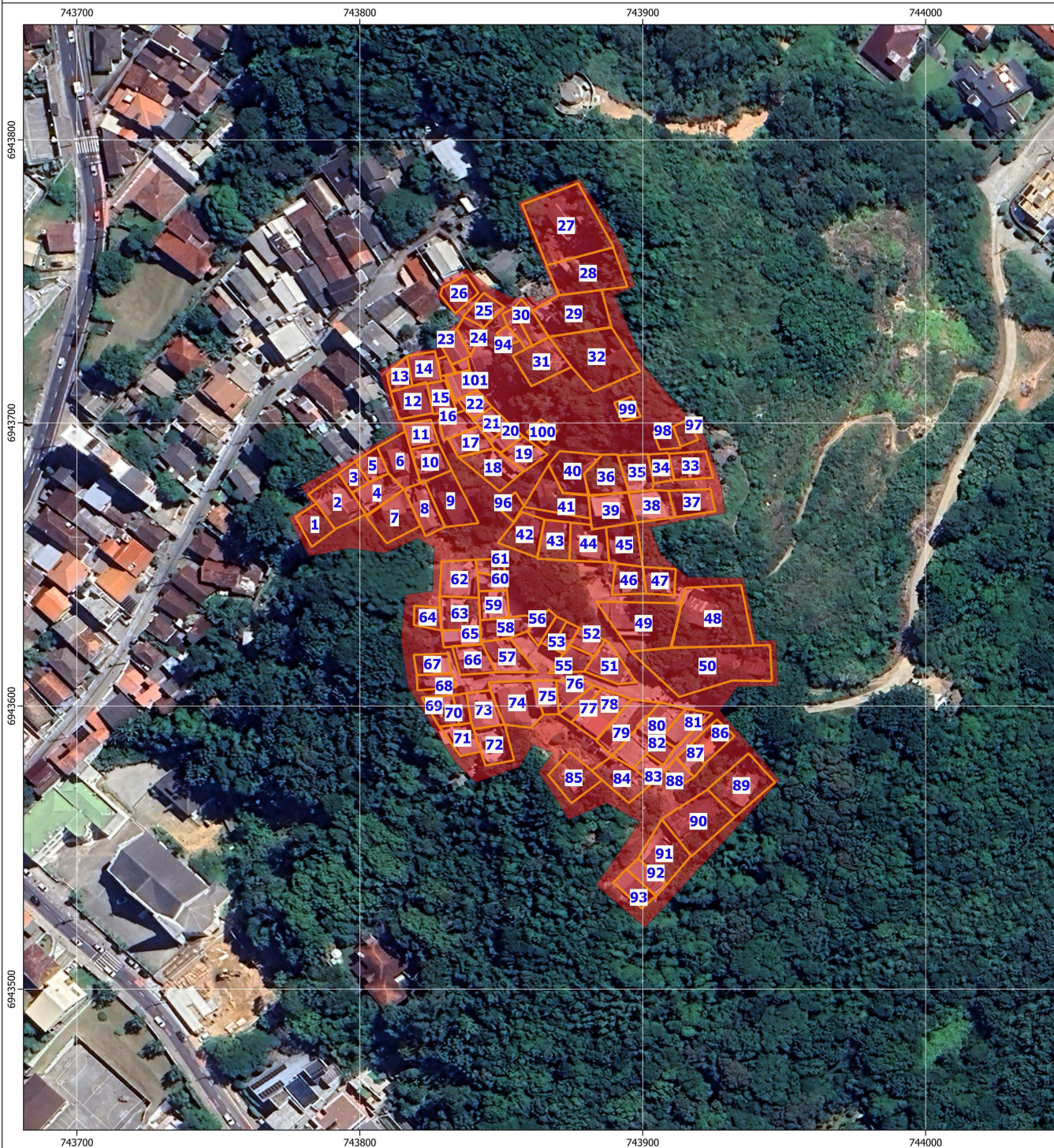
- Água Regularizada
- Água Não Regularizada
- Limites das Unidades Habitacionais

SISTEMA DE COORDENADAS PROJETADA
ZONA UTM 22S
DATUM SIRGAS 2000



Escala: 1:1.000





NÚCLEO URBANO BOA VISTA

LEGENDA:

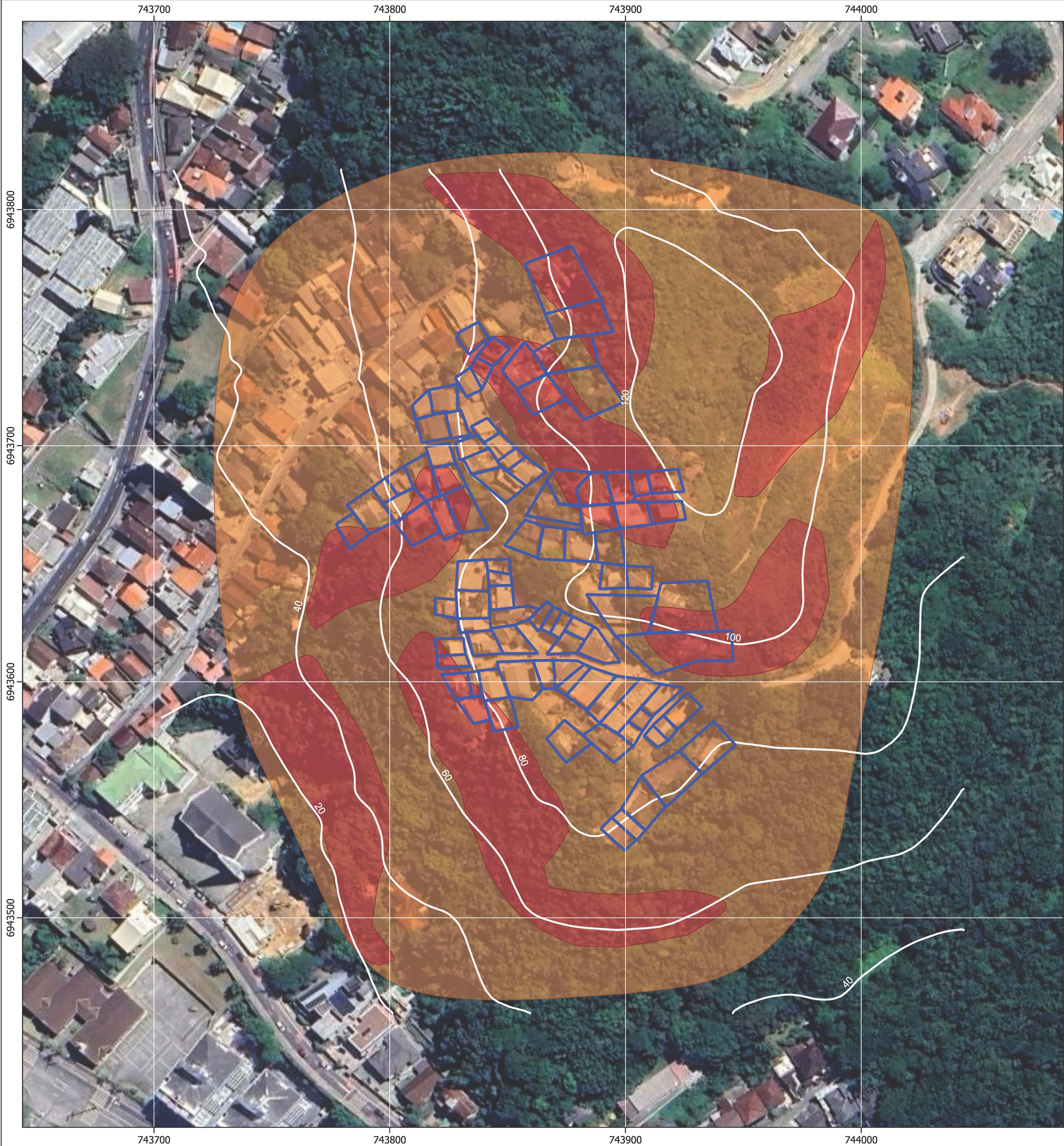
- Energia Regularizada
- Energia Não Regularizada
- Limites das Unidades Habitacionais

SISTEMA DE COORDENADAS PROJETADA
ZONA UTM 22S
DATUM SIRGAS 2000



Escala: 1:1.000



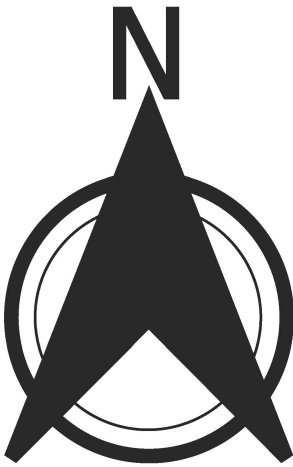


Delimitação de áreas de Risco
Núcleo Urbano Boa Vista

LEGENDA:

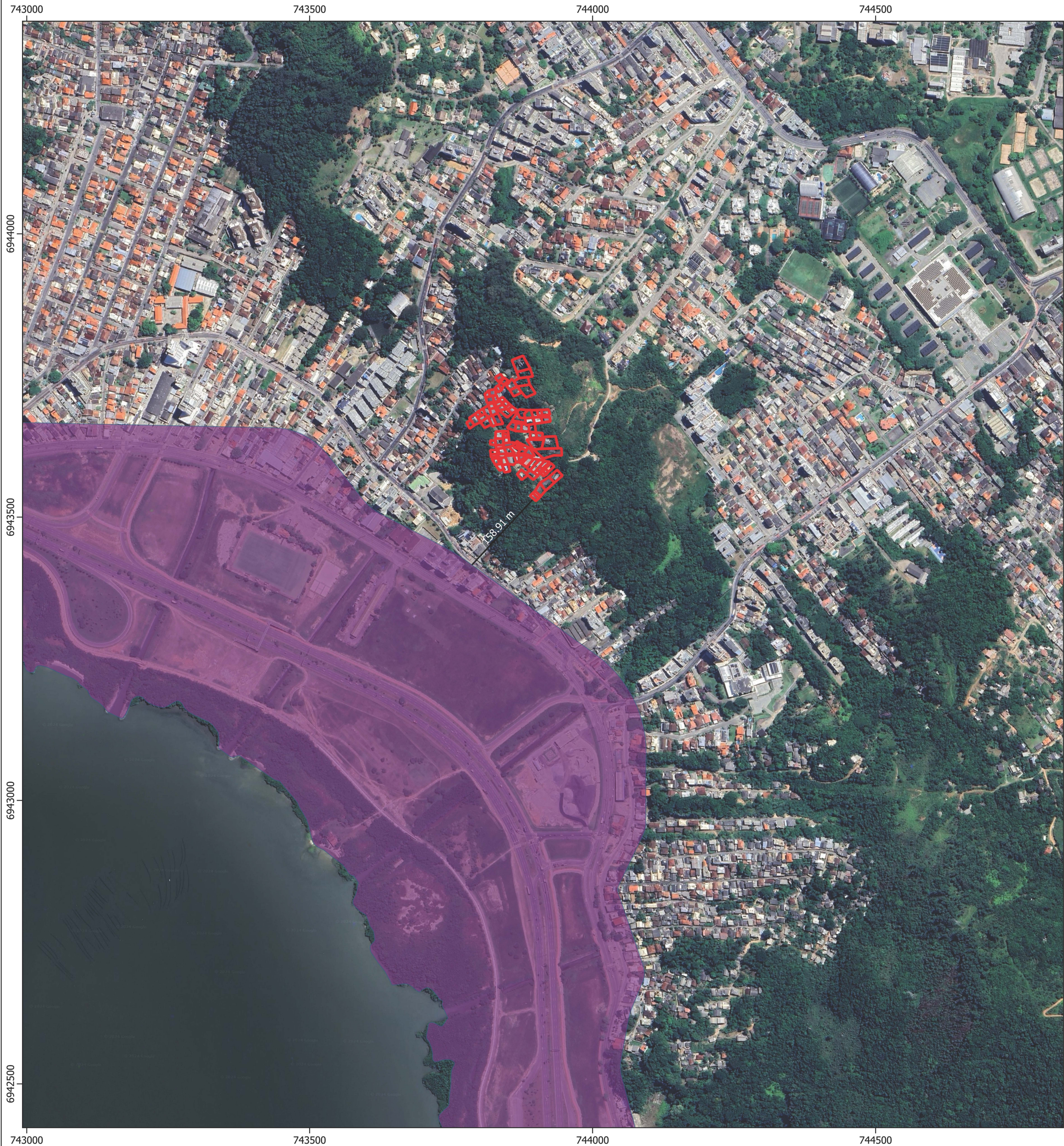
- Núcleo Urbano Boa Vista
- Curvas de nível
- Risco Alto
- Risco Médio

SISTEMA DE COORDENADAS PROJETADA
ZONA UTM 22S
DATUM SIRGAS 2000



Florianópolis, Junho de 2024



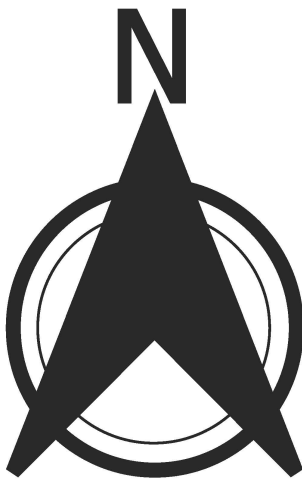


Identificação e Localização dos Terrenos da Marinha e da Comunidade Boa Vista

LEGENDA:

- Núcleo Urbano Boa Vista
- Terreno Marinha

SISTEMA DE COORDENADAS PROJETADA
ZONA UTM 22S
DATUM SIRGAS 2000



Florianópolis, Junho de 2024





Identificação e Localização do Núcleo Comunidade Boa Bista com distância do Parque Municipal do Maciço da Costeiral, unidade de conservação mais próxima do núcleo

LEGENDA:

- Unidades de Conservação
- Núcleo Urbano Boa Vista

SISTEMA DE COORDENADAS PROJETADA
ZONA UTM 22S
DATUM SIRGAS 2000



Florianópolis, Junho de 2024





Identificação do Zoneamento Urbano de acordo com LEI
COMPLEMENTAR Nº 482, DE 17 DE JANEIRO DE 2014

LEGENDA:

- Núcleo Urbano Boa Vista
- Área Verde de Lazer
- Zona Especial de Interesse Social
- Área Residencial Predominante 2.5

SISTEMA DE COORDENADAS PROJETADA
ZONA UTM 22S
DATUM SIRGAS 2000



Florianópolis, Junho de 2024

