

**ATA Nº 108****REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DA CIDADE**

Data: 02/03/2026

Horário: 14h

Local: Plataforma Google Meet

A reunião extraordinária do Conselho da Cidade de Florianópolis foi realizada virtualmente através da plataforma Google Meet, iniciando às 14h, no dia 02 de março de 2026. A reunião teve como pauta os seguintes assuntos:

1. Aprovação Ata Nº107;
2. Alterações Regimento Interno.

A reunião está disponível na íntegra no canal da Prefeitura Municipal de Florianópolis no Youtube.

Presentes:

- **Ivanna Tomasi** (Presidente do Conselho)

Conselheiros Municipais e de Entidades Externas:

- Adécio Luciani - Suplente (Secretaria Municipal da Fazenda)
- Adenir Otto - Titular (IMAVI)
- Alessandra Pellizzaro Bento - (Suplente Secretaria Municipal do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável)
- Alexandre Farias Luz -
- Alexandre Rosa - Titular (IASC)
- Aline Mattana - Suplente (SMPHDU)
- Aloisio Pereira - Suplente (SUDESC)
- Ana Paula Daros - Suplente (Secretaria Municipal de Administração)
- Ana Paula Reusing - Suplente (Secretaria Executiva de Turismo, Desenvolvimento Econômico e Inovação)
- Angela Luiti - visitante
- Bruno Marques - Suplente (ACOF)
- Bruno Negri - Suplente (AMOLAGOA)
- Cassio Taniguchi - Suplente (CDL)
- Carlos Valença - Suplente (AJIN)
- Daniele Novaes - Titular (AMORIS)



- Gabriel de Lima - Titular (ASCDT)
- Eduardo de Souza - Suplente (Secretaria Municipal da Casa Civil)
- Eduardo Loch - Suplente (AMOPRAN)
- Hélio Carvalho Filho - Titular (CONJARDIM)
- Hélio leite - Titular (CDL)
- Isete Althoff - Titular (AMABA)
- Jaison Pereira - Suplente (AMORIS)
- Janaina Rosa - Suplente (Secretaria Municipal de Segurança Pública)
- João Luiz Demantova - Titular (SUDESC)
- Maria Joana - Titular (Secretaria Executiva de Comunicação Social)
- Marcelo Bohrer - (SMPHDU)
- Roberta Ghizoni - Suplente (ASBEA-SC)
- Roberto Kern - Titular (IBGE)
- Sergio Luiz Platt - Titular (SINDIMOVEIS)
- Vinícius Loss - Titular (OAB-SC)

1. Abertura e aprovação da Ata

A Presidente declarou aberta a sessão, com confirmação de quórum regimental. A Sra. Ivanna informou que o Relatório de Gestão da reunião anterior ainda se encontrava em ajustes formais de graficação e formatação, sem alterações de conteúdo.

Submetida à apreciação, a Ata nº 107 foi aprovada, não havendo manifestações contrárias.

2. Apresentação do Relatório de Gestão da Política Urbana – Exercício 2025

A Sra. Ivanna iniciou a apresentação do Relatório de Gestão da Política Urbana de 2025, informando que o documento será impresso e disponibilizado para consulta, tanto em versão física quanto digital, por meio da plataforma Replan – Rede de Planejamento Urbano de Florianópolis. Foi esclarecido que o relatório tem caráter sintético, com materiais técnicos complementares disponíveis mediante solicitação.

3. Revisão e Alteração do Regimento Interno

A condução técnica da análise das propostas foi realizada pela assessora jurídica Aline Mattana.

3.1 Inclusão de Novo Capítulo – Conduta dos Conselheiros

Foi aprovada a inclusão de novo capítulo sobre conduta dos conselheiros, estabelecendo:



- Manutenção de postura respeitosa;
- Uso da palavra mediante autorização;
- Vedação de linguagem ofensiva;
- Observância das normas de convivência institucional.

O primeiro artigo, com seus quatro incisos, foi aprovado por 16 votos favoráveis.

O segundo artigo, que atribui ao Presidente a competência para advertir conselheiros e aplicar medidas disciplinares (advertência verbal, escrita, suspensão até três reuniões consecutivas e perda de mandato por maioria absoluta em caso de conduta grave ou reiterada), foi aprovado por 22 votos favoráveis e 1 voto contrário.

Também foram aprovados:

- Garantia de direito de defesa nos casos de suspensão ou perda de mandato, com 23 votos favoráveis;
- Obrigatoriedade de registro das medidas disciplinares em ata, com 21 votos favoráveis.

3.2 Propostas Rejeitadas

Foram rejeitadas as seguintes propostas:

- Revogação do §2º do Art. 3º (avaliação de necessidade de análise técnica pelo plenário) – 18 votos contrários;
- Alteração do §1º do Art. 5º (substituições em caso de ausência do chefe do Executivo e funcionário designado) – 16 votos contrários;
- Inclusão de parágrafos ao Art. 12º (distribuição concomitante de materiais e vedação de discussão em extraordinárias) – 20 votos contrários;
- Alteração do quórum em segunda chamada (Art. 14) – 18 votos contrários;
- Alteração do Art. 19 – Transparência, Publicidade e Contraditório (proposta de fixação de prazo mínimo para voto-vista, prazo máximo de 30 dias para publicação dos atos em página web e inclusão de previsão expressa de declaração de voto para registro em ata) – 21 votos contrários;
- Inclusão de “Tribuna Livre” no Art. 40 – 21 votos contrários.



3.3 Alterações Aprovadas

Foram aprovadas as seguintes alterações:

- Inclusão de inciso no Art. 6º, conferindo ao Presidente a atribuição de encerrar microfones em reuniões virtuais ou limitar o tempo de fala quando extrapolado – 24 votos favoráveis e 1 contrário;
- Inclusão de parágrafo único ao Art. 8º, estabelecendo funcionamento prioritariamente virtual e excepcionalmente híbrido – 21 votos favoráveis e 1 contrário;
- Alteração do Art. 16, garantindo direito à voz aos suplentes mesmo na presença dos titulares, devendo o tempo ser compartilhado – 20 votos favoráveis e 2 contrários ;
- Alterações no Art. 19, formalizando decisões, disciplinando prazos de voto-vista (15 dias) e manifestação em consultas (7 dias), bem como prevendo declaração de voto – 20 votos favoráveis, sem votos contrários.

4. Organização de Painel sobre Habitação de Interesse Social

Foi informado pelo conselheiro Alexandre Rosa que o Conselho está organizando painel temático sobre Habitação de Interesse Social (HIS), agendado para o dia 15 de abril de 2026, no período da manhã (9h às 12h).

O painel contará com representantes dos três poderes:

- Judiciário – representantes vinculados ao programa Lar Legal e à comissão de conflitos fundiários;
- Executivo – representante da Prefeitura Municipal;
- Legislativo – vereadores a serem confirmados.

Serão expedidos ofícios formais aos convidados, e a divulgação será ampliada junto às entidades e instituições parceiras.

5. Conferência Nacional das Cidades

O conselheiro Hélio Leite relatou participação na Conferência Nacional das Cidades, realizada em Brasília na semana anterior, representando o Estado de Santa Catarina. Destacou a complexidade organizacional do evento, mas ressaltou a relevância dos debates sobre desenvolvimento urbano, habitação, saneamento e mobilidade.



6. Planejamento de Pautas para 2026

Foi questionada a Presidência acerca da previsão de pautas prioritárias para o exercício de 2026.

A Presidente informou que a Secretaria está organizando o cronograma e que os temas dos próximos três meses vão ser encaminhados.

7. Manifestação de Visitante

Foi submetido ao Plenário pedido de direito de voz da diretora da UFECO, sendo aprovado tempo de 2 minutos para manifestação.

Durante sua fala, foram apresentadas considerações sobre participação popular e estrutura do Conselho.

8. Habitação de Interesse Social

A Sra. Ivanna destacou a importância da política de Habitação de Interesse Social como eixo estruturante do planejamento urbano do município, vinculada à iniciativa “Floripa para Todos”. Foi enfatizado que:

- HIS não se caracteriza como assistencialismo, mas política de desenvolvimento urbano;
- Projetos estão condicionados à infraestrutura adequada;
- Existe sistema de pontuação para priorização de beneficiários residentes no entorno;
- A produção habitacional popular é estratégica diante do alto valor da terra e do crescimento migratório.

9. Encerramento

Não havendo mais manifestações, a Presidente agradeceu a participação dos conselheiros.

IVANNA TOMASI
Presidente em exercício

ANDRESSA PINHEIRO
Secretária Executiva do Conselho da Cidade