



**ATA 80
REUNIÃO DO CONSELHO DA CIDADE**

Reuniu-se virtualmente em reunião ordinária o Conselho da Cidade de Florianópolis, pela plataforma Google Meet, às treze horas e quarenta e dois minutos, na data de 23 de abril de 2024. A reunião teve como pauta os seguintes assuntos: 1. Aprovação das Atas das últimas reuniões; 2. Calendário das Reuniões Ordinárias 2024; 3. Apresentação do Texto que altera o DECRETO 25887/2023; e 4. Conferência da Cidade. A reunião está disponível na íntegra no canal da Prefeitura Municipal de Florianópolis no YouTube (<https://www.youtube.com/@PrefeituradeFlorianopolis1>). **Nomes e entidades presentes:** Rafael de Lima (Presidente), Hélio Leite (titular CDL), Carlos Berenhauser Leite (titular SINDUSCON), Rode Anélia Martins (titular Floripamanhã), Ester Eloisa Addison (titular AMOCAPÉ), Rodrigo Vieira (titular ACIF), Sérgio Luiz Platt Nahas (titular Sindimóveis), Jorge Getúlio Vargas Freitas (titular Pró Coqueiros), Vinícius Loss (titular OAB), Juliano Richter Pires (titular SETUR), Marcelo Guaraldi Bohrer (suplente SMPIU), Humberto João dos Santos (suplente SMS), Roberto Kern Gomes (titular IBGE), Miguel Angel Pousadela (titular ABI), Isete Althoff (titular AMABA), Eduardo Florindo (suplente SMC), Alexandre Lopes da Rosa (titular IASC), Flávio Schäfer (titular CREA), Michelangelo (titular Conselho Córrego Grande), Luiza Bertoli (titular Gabinete Prefeito), Eduardo Savaris, Rafael Hahne (titular SMTI) e Sérgio Raulino. O **Sr. Rafael de Lima, atual Presidente em exercício**, abriu a reunião saudando todos os conselheiros e se apresentando, agora que assumirá a presidência do Conselho e dará continuidade aos trabalhos. Após a apresentação da presidente foram aprovadas as atas 76, 77, 78 e 79 com as ressalvas encaminhadas anteriormente pelos conselheiros Jorge Getúlio e Ester Eloisa. Aprovada as Atas, foi sugerida pela presidente a definição das reuniões ordinárias para que ocorressem todas as terças às 13:30h. O **Sr. Hélio Leite** pediu para que as reuniões acontecessem às segundas e o **Sr. Alexandre Rosa** sugeriu um horário mais tarde, se possível às 14h ou 14:30h. O **Sr. Hélio Leite** fez a sugestão para que então a convocação das reuniões ficassem para as 13:45h e a reunião iniciasse às 14h sem atrasos. O **Sr. presidente Rafael de Lima** acolheu as sugestões dos conselheiros e ficou definida, votada e aprovada por todos em reunião que as reuniões ordinárias acontecerão todas as primeiras segundas de cada mês às 14h, com convocação para as 13:45h. A Sra. **Ester Eloisa** fazendo uso da palavra por uma questão de ordem perguntou qual seria a fundamentação para a alteração do Decreto e o **Sr. Michelangelo** sugeriu para que sempre que fosse encaminhado uma alteração de Decreto fosse encaminhado junto a fundamentação. O **Sr. presidente Rafael de Lima** colocou que seriam encaminhadas às fundamentações nas próximas alterações e iniciou a apresentação do Decreto 25887/2023 que trata sobre o enquadramento do médio padrão para Outorga Onerosa do direito de construir e a fundamentação para esta alteração ocorrer. Seguindo o próximo item da pauta o **Sr. presidente Rafael de Lima** fez mais um chamamento, já realizado na última reunião, para que os interessados em participar da Comissão que irá trabalhar na organização e coordenação da Conferência da Cidade se manifestassem. Como ninguém se manifestou, afirmou que até o momento somente os



Conselheiros, Hélio Leite e Carlos Leite haviam solicitado e assim definiu-se o Comitê Organizacional para a Conferência da Cidade: Ivanna Tomasi (Presidente), João Biasotto, Hélio Leite e Carlos Leite (Secretariado). O **Sr. Hélio Leite** comentou que estava fazendo parte também da Comissão organizadora da conferência estadual, assim como o Sr. Carlos Leite e que a Conferência Estadual deverá ocorrer nos dias 4, 5 e 6 de setembro de 2024. A **Sr. Rafael de Lima** comentou que a conferência Municipal deve ocorrer junto com o Summit Cidades nos dias 24, 25 e 26 de junho de 2024. O **Sr. João Biasotto, secretário executivo do Conselho**, aproveitou a reunião para apresentar a página que trata das eleições do Conselho e traz as informações sobre o assunto. A Sra. **Ivanna Tomasi** solicitou para que os conselheiros ajudassem na divulgação do processo eleitoral para o Conselho e afirmou que a prefeitura já estava trabalhando neste sentido. A **Sra. Rode Martins**, em relação ao item anterior da pauta, perguntou se seria possível uma pessoa que não faz parte do Conselho participar da Comissão da Organização da Conferência da Cidade. O **Sr. presidente Rafael de Lima** respondeu que para a presidência do Conselho não haveria problemas, mas que iria verificar legalmente se isso seria possível. A **Sra. Ester Eloisa** perguntou de onde saiu o número de representantes da região Norte e porque o Saco Grande está agora na cota da Região Norte. O **Sr. presidente Rafael de Lima** falou que iria verificar o Edital e o Regimento, mas que no Plano Diretor o Saco Grande estava na região central e tanto o edital e Regimento devem seguir o Plano Diretor. O **Sr. Hélio Leite** solicitou para que sejam compartilhados os Links com as informações importantes por email e whatsapp, falou que é importante verificar a solicitação realizada pela conselheira Rode Martins e também sobre o que a conselheira Ester Eloisa levantou para que não houvesse problemas no processo das Eleições do Conselho e Conferência da Cidade. O **Sr. João Biasotto, secretário executivo do Conselho**, respondendo sobre as questões do Regimento Interno e Edital das Eleições e suas publicações informou que ambos foram publicados no anexo do Diário Oficial do dia 05 de abril de 2024. O **Sr. Carlos Leite** usou a palavra para dar boas vindas à nova presidente do Conselho e elogiou a objetividade da reunião. O **Sr. presidente Rafael de Lima** agradeceu ao conselheiro e estendeu o agradecimento ao Prefeito Topázio pela confiança a ela depositada; fez os informes gerais sobre a reunião e encaminhamentos, e comentou que está à disposição dos conselheiros para novas pautas e demandas. O **Sr. Jorge Getulio Vargas Freitas** solicitou à presidente que fosse cumprido o artigo 12, item V do Regimento Interno do Conselho da Cidade, onde consta a necessidade de aprovação da pauta pelo plenário. Assim encerrou a reunião agradecendo a participação de todos.

RAFAEL DE LIMA
Presidente em exercício

JOÃO ACHILES BIASOTTO
Secretário Executivo do Conselho