



ATA Nº 84

REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DA CIDADE

Data: 05/08/2024

Horário: 13h:45

Local: Plataforma Google Meet

Reuniu-se virtualmente, em reunião ordinária, o Conselho da Cidade de Florianópolis, através da plataforma Google Meet, iniciando às 13 horas e 45 minutos, no dia 05 de agosto de 2024. A reunião teve como pauta os seguintes assuntos:

1. Apresentação dos conselheiros;
2. Definição sobre as representações em aberto;
3. Apresentação da Lei do Retrofit.

A reunião está disponível na íntegra no canal da Prefeitura Municipal de Florianópolis no Youtube.

Presentes:

- **Ivanna Tomasi** (Presidente do Conselho)
- **Alexandre Félix** (Secretário)

Conselheiros Municipais e de Entidades Externas:

- Hélio Carvalho Filho - Suplente (Conjardim)
- Rode Amélia Martins (ACOF)
- Miguel Ângelo Pousadela - Titular (ABI)
- Jorge Getúlio Vargas Freitas - Titular (Pró-Coqueiros)
- Isete Althoff - Titular (AMABA)
- Edson Rodrigues da Silva Neto - Titular (CCFRT)
- Marilda Tonetto - Titular (AMOPRAN)
- Bruno Negri - Suplente (AMOLAGOA)
- Hélio da Silva Leite Júnior - Suplente (CDL)
- Sérgio Luiz Platt Nahas - Titular (SINDIMOVEIS)
- Flávio Schafer - Titular (CREA-SC)
- Vinicius Loss - Titular (OAB-SC)
- Anderson Nazário - Suplente (OAB-SC)
- Ronaldo Matos Martins - Titular (Associação Regional dos Escritórios de Arquitetura de SC)
- Ricardo Fonseca (Suplente)
- Gabriel de Lima - Titular (ASCDDT)



- Adenir Guilherme Otto - Titular (IMAVI)
- Claudinei José Lopes - Titular (ASCAPC)
- Eduardo Pacheco - Suplente (ASCAPC)
- Kelly Cristina Cabral - Titular (UFECO)
- Rodrigo da Silva - Titular (ACIF)

1. Abertura

A reunião foi iniciada pela Sra. Ivanna Tomasi, que se apresentou como Presidente do Conselho e Secretária de Habitação e Desenvolvimento Urbano. O Conselheiro Jorge Getúlio Vargas Freitas levantou a questão de ordem, em relação à falta de cumprimento do Artigo 12 do Regimento Interno, onde é estabelecida a ordem e os tópicos a serem abordados nas reuniões. O Sr. Alexandre Félix assumiu a coordenação técnica, introduzindo a estrutura, composição, e atribuições do Conselho. Foi colocada em votação a pauta apresentada pela presidente, que foi aprovada por unanimidade.

2. Apresentação da REPLAN

A Sra. Ivanna Tomasi compartilhou o link da Rede de Planejamento (REPLAN) e destacou sua importância para o acompanhamento das ações e deliberações do Plano Diretor.

3. Discussão sobre Gravações e Convidados

O Sr. Hélio Leite levantou a questão sobre o acesso às gravações das reuniões, que foi restrito aos membros para evitar uso indevido. A possibilidade de conselheiros trazerem convidados foi discutida, ficando pendente de avaliação.

4. Apresentação dos Conselheiros

Ivanna apresentou os conselheiros e representantes do poder público. Cada conselheiro deverá fazer uma breve apresentação para integração.

5. Eleições do Conselho

Foram discutidas as eleições suplementares, e a necessidade de uma nova eleição suplementar foi sugerida. Sugeriu-se aguardar o período eleitoral para evitar prejuízos na representação.

Houve debate sobre a redistribuição de cadeiras entre regiões, com a criação de novos distritos pela Lei 739/2023.



6. Lei do Retrofit

Ivanna apresentou a Lei do Retrofit, destacando seus benefícios para a sustentabilidade e preservação do centro de Florianópolis. Debates sobre impacto na mobilidade e adensamento foram levantados, e foi sugerido o acompanhamento dos novos empreendimentos.

7. Encerramento

O Conselheiro Jorge Getúlio Vargas Freitas propôs como tema de pauta da próxima reunião a situação da implementação do Plano Diretor, quanto ao que falta regulamentar, acompanhamento de indicadores, etc. Com todos os tópicos discutidos, a reunião foi formalmente encerrada.

IVANNA TOMASI

Presidente em exercício

Alexandre Félix

Secretário Executivo do Conselho da Cidade