



ATA 77
REUNIÃO DO CONSELHO DA CIDADE

Reuniu-se virtualmente em reunião ordinária o Conselho da Cidade de Florianópolis, pela plataforma Google Meet, às treze horas e trinta e sete minutos, na data de **29 de janeiro de 2024**. A reunião teve como **pauta** os seguintes assuntos: **1-** Atualização do Regimento Interno; **2-** Plano de Trabalho 2024 - Conselho da Cidade; **3-** Eleição do Conselho da Cidade 2024; **4-** Conferência da Cidade. A reunião está disponível na íntegra no canal da Prefeitura Municipal de Florianópolis no YouTube (<https://www.youtube.com/@PrefeituradeFlorianopolis1>). Nomes e entidades presentes: Eduardo Gutierrez (suplente SME), Hélio Leite (titular CDL), Carlos Berenhauer Leite (titular SINDUSCON), Rode Anélia Martins (titular Floripamanhã), Cássio Taniguchi (suplente CDL), Roberto Kern (titular IBGE), Guilherme Coelho (suplente IBGE), Ester Eloisa Addison (titular AMOCAPE), Guilherme Farias (titular IAB), Flávio Schaffer, (titular CREA), Sérgio Luiz Platt Nahas (titular Sindimóveis), Jorge Getúlio Vargas Freitas (titular Pró Coqueiros), Juliano Pinzetta (Titular SPU), Gabriel de Lima (titular ASCDT), Rodrigo Vieira (titular ACIF), Thais Nahas (suplente ACIF), Marco Antônio Medeiros Júnior (suplente SMI), Sérgio Raulino (titular ABI), Maria Rosa Cé (titular AAPLUZ), Vinícius Loss (titular OAB), Araújo Gomes (titular SMSP), Juliano Richter Pires (titular SETUR), Clodine Ribeiro Alves (suplente Gabinete do Prefeito), Michelângelo Valgas (titular CCCG), Maria da Graça Agostino (suplente ABI), Bruno Vieira (suplente SMMA), Alexandre Félix, Dercílio Borba. O **Sr Rafael de Lima, Presidente em exercício**, abriu a reunião saudando a todos e iniciando os trabalhos com o primeiro item de pauta: atualização do Regimento Interno. Comentou sobre a necessidade de debates acerca da representação, devido a revisão do plano diretor. Outrossim, propôs o seguinte encaminhamento: prazo de 7 (sete) dias para encaminhamento de propostas do novo regimento à secretaria, sendo as mesmas compiladas e repassadas aos conselheiros em reunião extraordinária prevista para a primeira quinzena de fevereiro. O **Sr Hélio Leite, titular CDL**, sugeriu que a referida reunião não fosse agendada na semana do carnaval. O **Sr Jorge Getúlio Vargas Freitas, titular Pró Coqueiros**, afirmou que já havia encaminhado suas propostas de alteração para o regimento, questionando se as mesmas seriam desconsideradas. O **Sr Rafael de Lima, Presidente em exercício**, afirmou que os encaminhamentos realizados anteriormente também seriam compilados. O **Sr Jorge Getúlio Vargas Freitas, titular Pró Coqueiros**, questionou se a representação do Conselho ocorreria por distrito. O **Sr Rafael de Lima, Presidente em exercício**, afirmou que o pensamento seria de trabalhar por distrito ou por região. Isto posto, anunciou o **segundo ponto de pauta**: Plano de Trabalho 2024, ressaltando que o mesmo seria estabelecido para o primeiro semestre e que após a eleição do Conselho seria realizado outro cronograma de atividades. O mesmo também ressaltou que a previsão seria de realizar a conferência no primeiro semestre do presente ano, sugerindo a formação de uma comissão organizadora composta por 50% (cinquenta por cento) poder público e 50% (cinquenta por cento) sociedade civil. Desta forma, proporcionou a palavra à plenária. A **Sra Ester Eloisa Addison, titular AMOCAPE**, relatou problemas técnicos para ouvir o Sr Rafael. O **Sr Jorge Getúlio Vargas Freitas, titular Pró Coqueiros**, sugeriu que o plano de trabalho fosse estipulado para o ano todo, propondo que a questão fosse colocada em



votação. O **Sr Carlos Berenhauer Leite, titular SINDUSCON**, relatou sua preocupação quanto ao tempo hábil para abordagem das demandas de regulamentação do plano diretor. O **Sr Jorge Getúlio Vargas Freitas, titular Pró Coqueiros**, questionou sobre a situação do sistema de informações de acompanhamento do Plano Diretor. O **Sr Rafael de Lima, Presidente em exercício**, rememorou a apresentação sobre o tema, ocorrida em reunião predecessora, onde o Poder Público discorreu sobre a plataforma do sistema de gestão, a qual já estaria bem avançada. O mesmo também afirmou que a previsão seria de apresentar à população no mês de março do presente ano. O **Sr Guilherme Farias, titular IAB**, corroborou com a fala do conselheiro Jorge Getúlio, sobre estipular o plano de trabalho para o ano todo, ressaltando que seria interessante o Município estipular uma metodologia para isso, visando objetivar os trabalhos. O **Sr Rafael de Lima, Presidente em exercício**, comentou sobre a possibilidade do Município propor calendário de reuniões. A **Sra Ester Eloisa Addison, titular AMOCAPÉ**, afirmou não ser possível elaborar proposta de trabalho para o ano todo, tendo em vista a eleição. A mesma questionou se haveria data para isso. O **Sr Rafael de Lima, Presidente em exercício, afirmou que a proposta de data de eleição seria validada com o Executivo**, mas que poderia ocorrer na primeira semana de abril, com posse após encerramento do mandato. A **Sra Ester Eloisa Addison, titular AMOCAPÉ**, que queria saber o seguinte: naquele Decreto onde foi estipulada uma metodologia para a segunda etapa do Plano Diretor; que seriam os planos distritais; era para começar no segundo semestre de 2023; aquilo lá foi abandonado?; nós, as comunidades, estamos aguardando a segunda etapa, que é a elaboração dos planos distritais. O **Sr. Rafael Lima**: naquele Decreto foi estabelecido um calendário, que será todo alterado. A **Sra. Ester Eloisa Addison, titular AMOCAPÉ**: nós estamos aguardando o início desses planos distritais. O **Sr Rafael de Lima, Presidente em exercício**, explicou que trabalhos sobre diagnósticos e oficinas técnicas internas estariam ocorrendo. Outrossim, colocou como ponto de pauta da reunião de fevereiro: apresentação do cronograma de planos distritais. Posteriormente a isso, colocou em votação a proposta de plano de trabalho para o ano todo. Rejeitada por maioria, deliberando-se, assim, pela elaboração de plano de trabalho somente para o primeiro semestre. O **Sr Presidente** também abriu prazo de 7 (sete) dias para que os conselheiros encaminhassem suas sugestões de pautas à Secretaria. O mesmo também informou que encaminharia aos conselheiros uma proposta de calendário de reuniões, com sugestão de datas da conferência da cidade e das eleições. Não obstante, também abriu prazo de 7 (sete) dias para que os conselheiros manifestassem seu interesse para fazer parte da comissão organizadora da conferência. Por fim, o **Sr Presidente** informou que a comissão organizadora seria apresentada na próxima reunião e propiciou a palavra à plenária, para assuntos gerais. A **Sra Ester Eloisa Addison, titular AMOCAPÉ**, eu queria deixar registrado aqui, o que nós discutimos aqui no meu Distrito, em relação ao mar de lama de corrupção em que se transformou a Prefeitura de Florianópolis; em um ano e meio a Prefeitura sofreu cinco Operações Policiais, fazendo jus à fama da Prefeitura de Florianópolis; para coroar isso, nós tivemos na semana passada a divulgação sobre as emendas impositivas com o dinheiro público, que os vereadores destinaram a várias entidades; mas a vergonha maior, inclusive encaminhei essa Denúncia ao Ministério Público, porque aqui ninguém se cala, assim como encaminhei Denúncia sobre o Floripa Regular, que é o desvio de finalidade



pública que são boa parte dessas verbas públicas que a Câmara destinou a entidades carnavalescas, blocos de carnaval, escolas de samba, entidades desconhecidas, entidades com endereço em apartamento residencial, a times de futebol, dezenas de times de futebol; registramos nosso repúdio e o encaminhamento da Denúncia; que faz parte do estado em que está vivendo nosso Município, em razão, também da postura da Prefeitura; outra questão que debatemos é a vergonha e o quanto estamos percebendo a decadência do Município, depois da aprovação do Plano Diretor, que iria consertar tudo; tudo iria funcionar; a fiscalização da Prefeitura iria funcionar; mas o que nós estamos vendo é uma decadência, uma devastação urbanística e ambiental na cidade; é isso que nós estamos vendo; e uma coisa que foi colocada pelos moradores de Sambaqui; nós fomos proibidos, as comunidades, de elaborar e discutir os planos distritais, no entanto a Prefeitura quer empurrar goela abaixo, à população, que faça REURB Específica; o resto que se exploda; para encher as burras de dinheiro de meia dúzia de empresas, a Prefeitura trabalha 24h por dia, incansavelmente, tentando impor às comunidades; por isso encaminhei uma Denúncia ao Ministério Público, que essa é a única saída; isso foi um crime que a Prefeitura fez com as comunidades, principalmente, às comunidades de classe média baixa e às classes menos favorecidas; porque muita regularização fundiária poderia ter sido feita nas oficinas técnicas e a Prefeitura se recusou a fazer; e, agora, fica forçando as comunidades a contratar as empresas que ela escolheu para fazer REURB Específica; queria deixar isso registrado em nome da Costa do Sol Poente. O **Sr Jorge Getúlio Vargas Freitas, titular Pró Coqueiros**, relatou preocupação com as situações abordadas pela conselheira e que tinha a percepção de que, em 5 anos, teremos muitas surpresas desagradáveis com relação ao Plano Diretor, expressando a preocupação da Associação PróCoqueiros como um todo. Nada mais havendo a tratar, o **Sr Presidente** agradeceu a participação de todos e finalizou a reunião às quatorze horas e quinze minutos.

RAFAEL DE LIMA
Presidente em exercício

JOÃO ACHILES BIASOTTO
Secretário Executivo do Conselho