

**Grupo Técnico de Trabalho (GTT) da
Análise do Incentivo à Fruição Pública**

ATA 14 - GTT FRUIÇÃO PÚBLICA

02 DE JUNHO DE 2025

Às quatorze horas do dia dois de junho de dois mil e vinte e cinco, os membros do Grupo de Trabalho de Fruição Pública se reuniram sob a coordenação do Sr. Daniel Martins da Silveira. Estavam presentes nesta reunião os seguintes membros: Eduardo Luz (SMPHDU), Daniel Martins da Silveira (SMPHDU), Jackson Sullivan Rios Haskel (SMPHDU) e Gisele dos Santos Machado (SMPHDU).

A reunião teve como pauta:

1. Análise de Processos: PMF E 00115988/2024; PMF E 00107869/2025; PMF E 0090299/2025; PMF E 00261632/2024; PMF E 00114122/2025

1. Análise e deliberação de processos:

1.1. PMF E 00115988/2024

- 1.1.1. Quanto ao interesse público entende-se como adequado ao inciso XIV do Art. 2 do decreto nº 27.952, de 24 de março de 2025, condicionado à manifestação favorável da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Manutenção da Cidade, a ser solicitado no âmbito deste processo;
- 1.1.2. Saliencia-se quanto à aplicabilidade do Art. 16 do decreto nº 27.952, de 24 de março de 2025;
- 1.1.3. Em caso de manifestação favorável, será emitido Termo de Concessão do Incentivo à Fruição Pública a ser aplicado em terrenos diversos a este.

1.2. PMF E 00107869/2025

- 1.2.1. Quanto ao interesse público entende-se como adequado ao inciso XI do Art. 2 do decreto nº 27.952, de 24 de março de 2025;
- 1.2.2. Rever cálculos considerando a taxa de ocupação prevista pelo plano diretor para o zoneamento com os acréscimos de outorga onerosa ou incentivos a serem efetivamente utilizados no projeto (conforme § 2º do Art. 10 do decreto nº 27.952, de 24 de março de 2025);
- 1.2.3. O GTT se coloca à disposição para atendimento através do email "diretirzes.smphdu@pmf.sc.gov.br".

1.3. PMF E 0090299/2025

- 1.3.1. Quanto ao interesse público entende-se como adequado ao inciso XIII do Art. 2 do decreto nº 27.952, de 24 de março de 2025;
- 1.3.2. O GTT analisou os cálculos das etapas I e II do Estudo Padrão de Fruição Pública e decidiu por deferir o estudo apresentado. O termo de Concessão de Fruição Pública e demais documentos envolvidos devem ser emitidos posteriormente à assinatura desta ata e inserção da deliberação no processo.

1.4. PMF E 00114122/2025

- 1.4.1. Quanto ao interesse público entende-se como adequado ao inciso XIII do Art. 2 do decreto nº 27.952, de 24 de março de 2025;
- 1.4.2. O estudo padrão foi revisado de maneira que os parâmetros indicados nas Etapas I e II do Estudo Padrão de Fruição Pública foram ajustados. O GTT analisou os cálculos e representações e decidiu por deferir o estudo apresentado. O termo de Concessão de Fruição Pública e demais documentos envolvidos devem ser emitidos posteriormente à assinatura desta ata e inserção da deliberação no processo.

1.5. PMF E 00261632/2024

- 1.5.1. Quanto ao interesse público entende-se como adequado ao inciso XV do Art. 2 do decreto nº 27.952, de 24 de março de 2025;
- 1.5.2. O GTT analisou os cálculos das etapas I e II do Estudo Padrão de Fruição Pública e decidiu por deferir o estudo apresentado. O termo de Concessão de Fruição Pública e demais documentos envolvidos devem ser emitidos posteriormente à assinatura desta ata e inserção da deliberação no processo.

Às 15:00h a reunião foi encerrada pelo coordenador Daniel Martins da Silveira que lavrou esta ata.

Assinaturas do documento

"ATA 14 - GTT FRUIÇÃO PÚBLICA - 02.06.25"



Código para verificação: **HM1FY2Z5**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ **JACKSON SULIVAN RIOS HASKEL** (CPF: ***.259.209-**) em 28/07/2025 às 14:48:46 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 28/07/2025 - 14:48:44 e válido até 28/07/2028 - 14:48:44.
(Assinatura do Sistema)
- ✓ **GISELE DOS SANTOS MACHADO** (CPF: ***.719.219-**) em 15/07/2025 às 14:33:45 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 15/07/2025 - 14:33:44 e válido até 15/07/2028 - 14:33:44.
(Assinatura do Sistema)
- ✓ **EDUARDO PEREIRA DA LUZ** (CPF: ***.563.189-**) em 10/07/2025 às 16:30:58 (GMT-03:00)
Emitido por: "AC SAFEWEB RFB v5", emitido em 14/02/2025 - 11:48:30 e válido até 14/02/2027 - 11:48:30.
(Assinatura ICP-Brasil)
- ✓ **DANIEL MARTINS DA SILVEIRA** (CPF: ***.731.649-**) em 24/06/2025 às 18:24:21 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 25/03/2024 - 18:09:07 e válido até 25/03/2124 - 18:09:07.
(Assinatura do Sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link

<https://servicos.floripa.sc.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos> e informe o processo **PMF I 00203622/2024** e o código **HM1FY2Z5** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.