



PREFEITURA DE
FLORIANÓPOLIS



REDE DE
PLANEJAMENTO



PRAÇA TANCREDO NEVES

CADERNO DE PROJETO

SEPEC | SMPH DU



**PREFEITURA DE
FLORIANÓPOLIS**



**REDE DE
PLANEJAMENTO**

PRAÇA TANCREDO NEVE

REQUALIFICAÇÃO

EQUIPE TÉCNICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORIANÓPOLIS

VIGLIECCA & ASSOCIADOS

2010

PRAÇA TANCREDO NEVES



RELATÓRIO SÍNTESE

INÍCIO DA ETAPA DE PROJETO EXECUTIVO

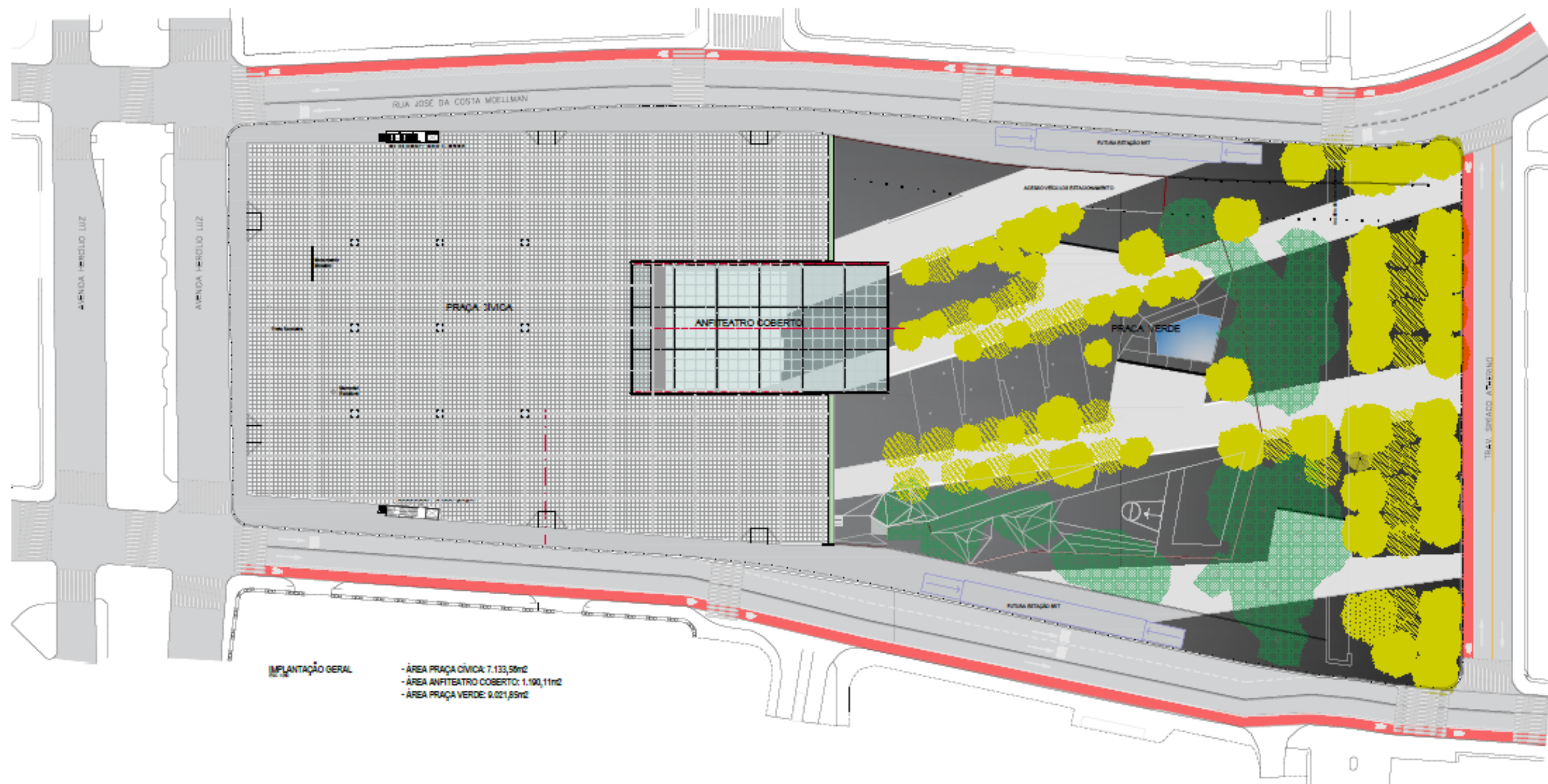
ORIENTAÇÕES GERAIS PARA AS ENGENHARIAS E
CONSULTORIAS

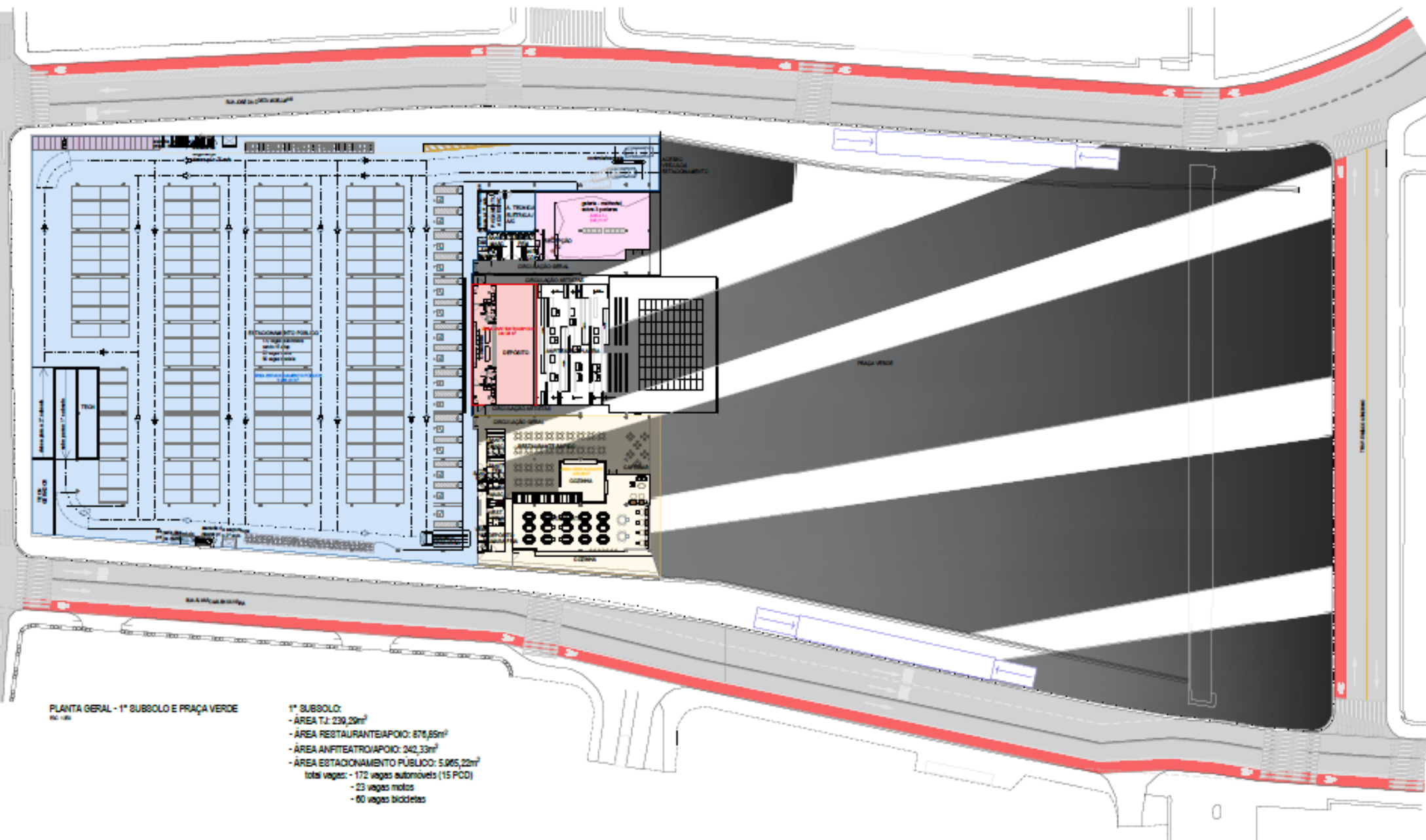
MAIO/2025

1. SÍNTESE DO PROJETO ARQUITETÔNICO – Desenhos e imagens
2. ORIENTAÇÕES E DIRETRIZES PARA AS ENGENHARIAS E CONSULTORIAS

1.

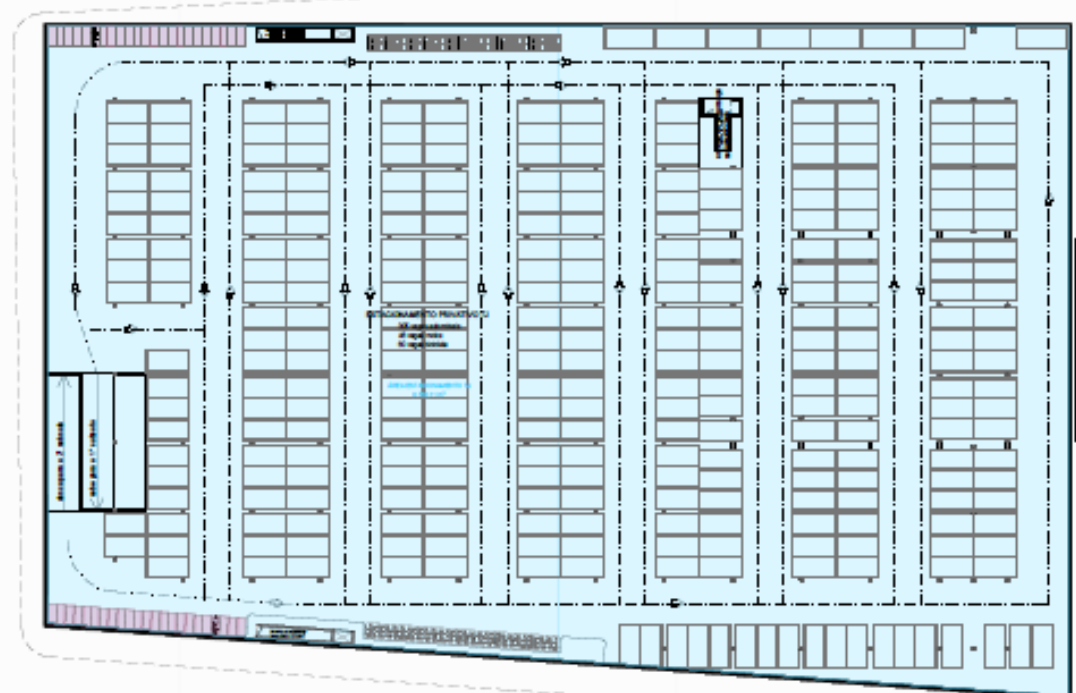
SÍNTESE DO PROJETO ARQUITETÔNICO

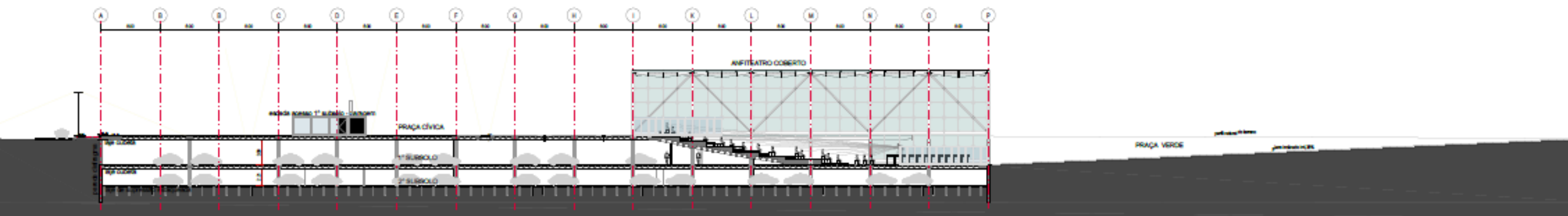




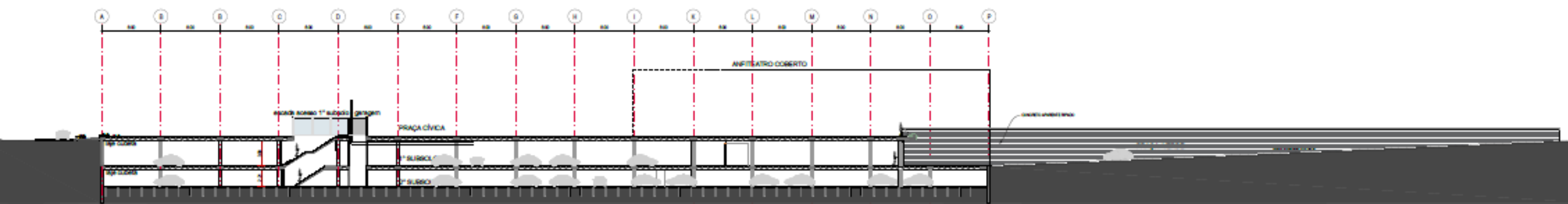
PLANTA GERAL - 1º SUBSOLO E PRAÇA VERDE

- 1º SUBSOLO:
- ÁREA T2: 239,29m²
 - ÁREA RESTAURANTE/POIO: 876,85m²
 - ÁREA ANFITEATRO/POIO: 242,33m²
 - ÁREA ESTACIONAMENTO PÚBLICO: 5.965,22m²
- total vagas: - 172 vagas automóveis (15 PCD)
- 23 vagas motos
 - 80 vagas bicicletas





CORTE GERAL
SEC 128



CORTE GERAL
SEC 129



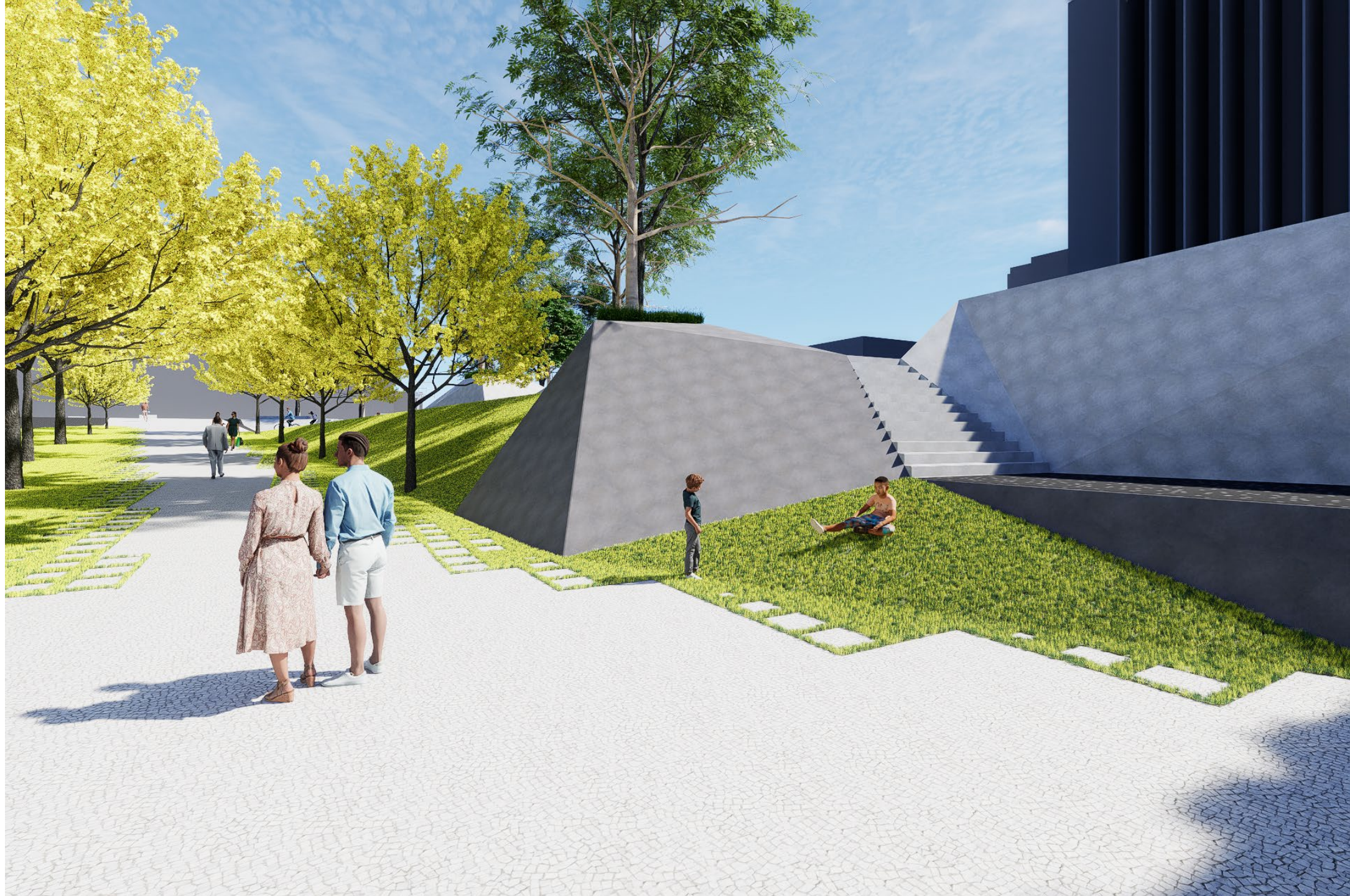


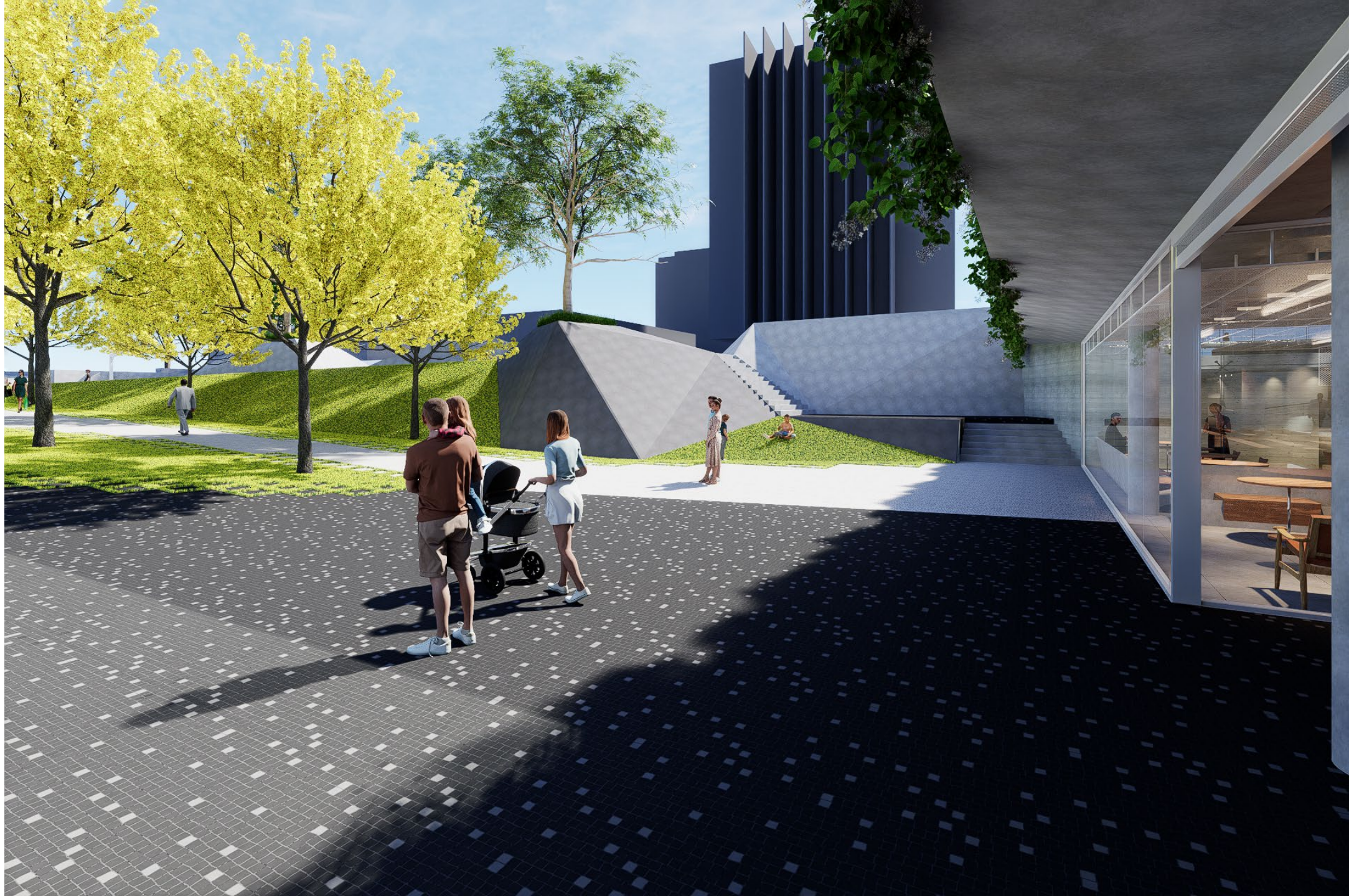


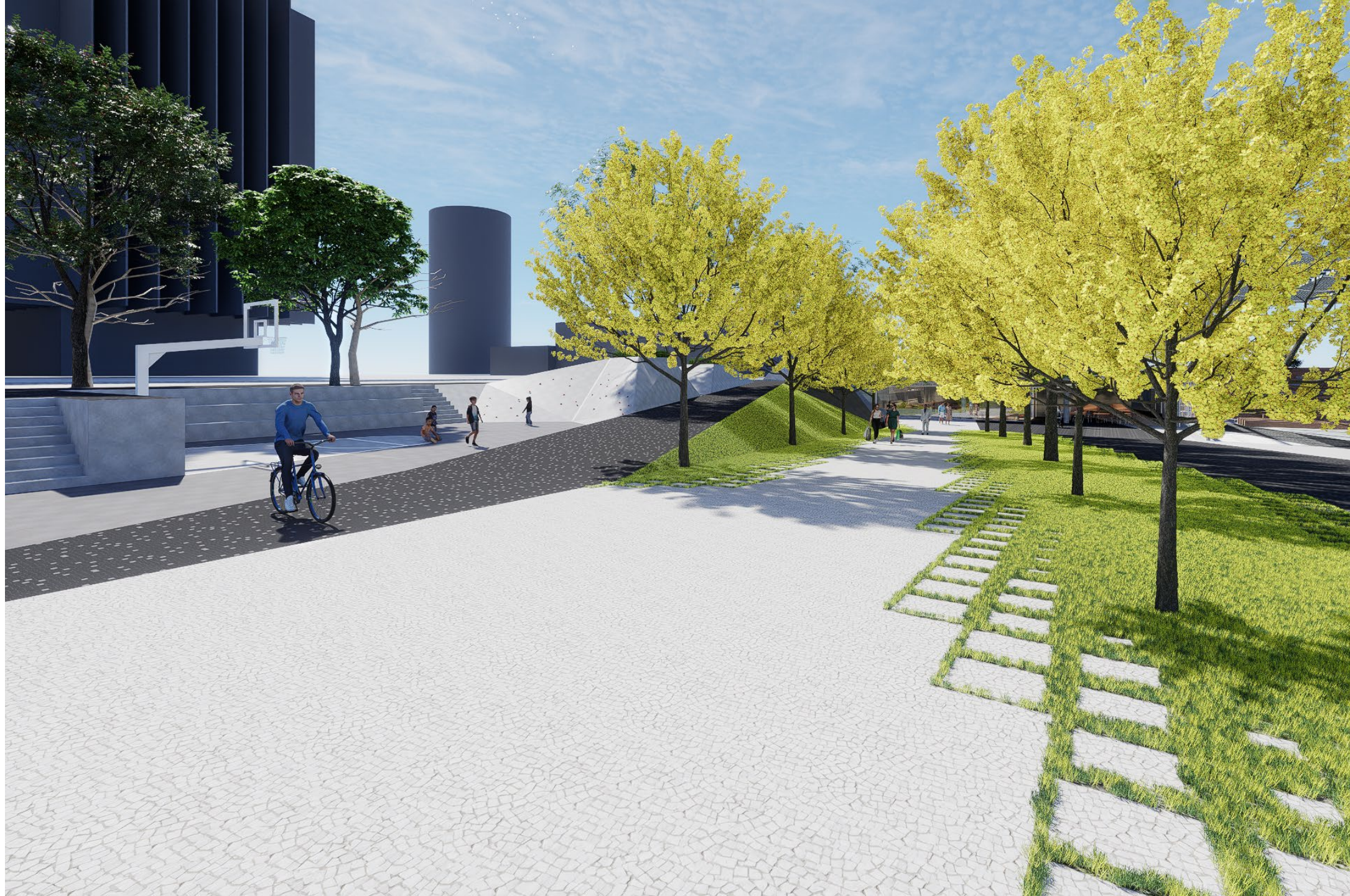


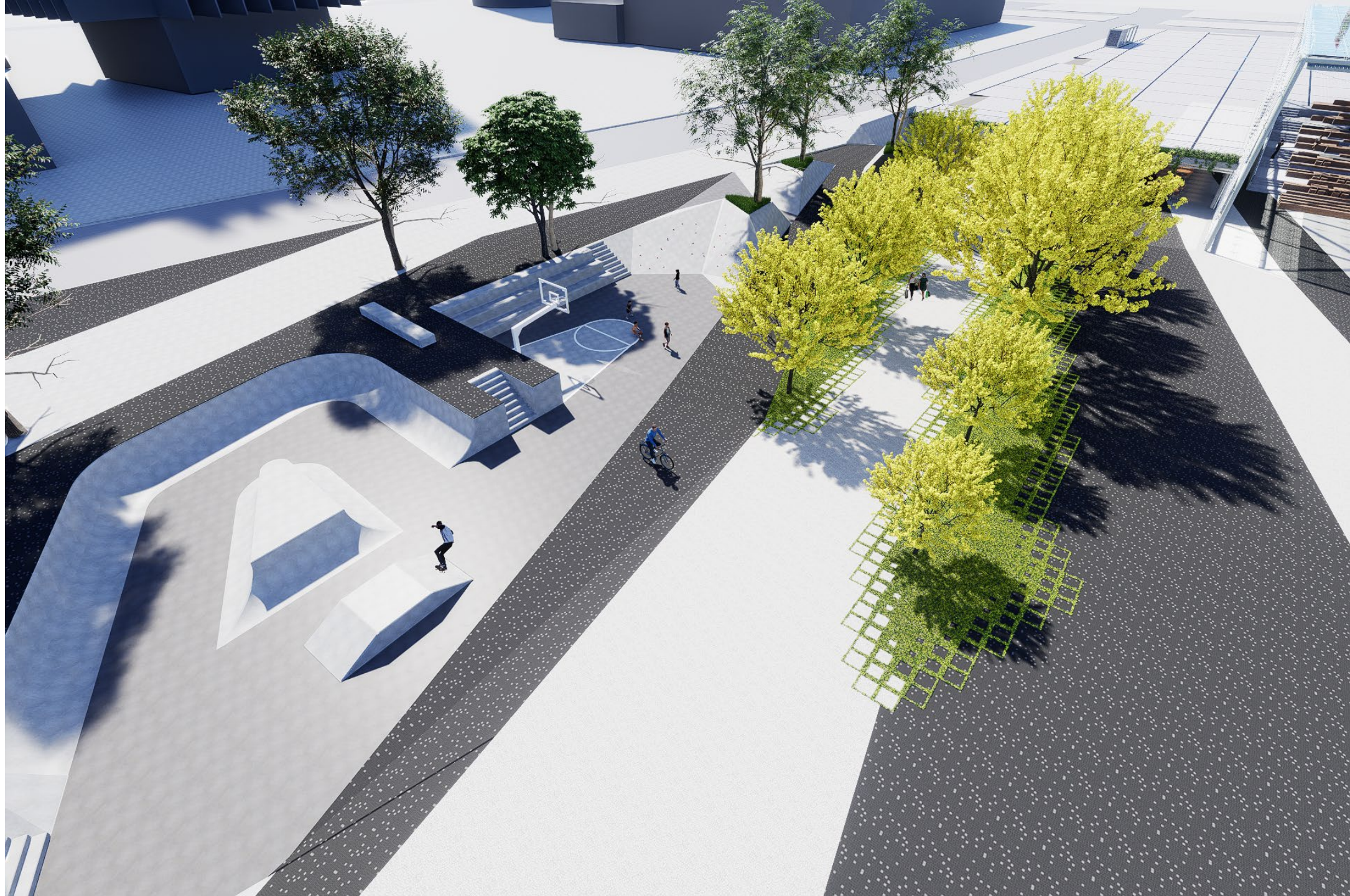












2.

ORIENTAÇÕES E DIRETRIZES PARA AS ENGENHARIAS E CONSULTORIAS

Observação:

Cabe ressaltar que as orientações e diretrizes aqui apresentadas de forma simplificada, tem caráter apenas de trazer um panorama geral do projeto básico e dar início as discussões com as empresas de engenharias e consultorias. Ou seja, ainda se faz necessário em algumas questões a avaliação por parte de cada especialista sobre os sistemas mais eficientes ou que possam se integrar melhor à proposta arquitetônica, cujas decisões serão validadas em conjunto durante o decorrer do processo da etapa do executivo.

GEOTECNIA / FUNDAÇÕES

ESTRUTURA DE CONCRETO

PRÉ DIMENSIONAMENTO

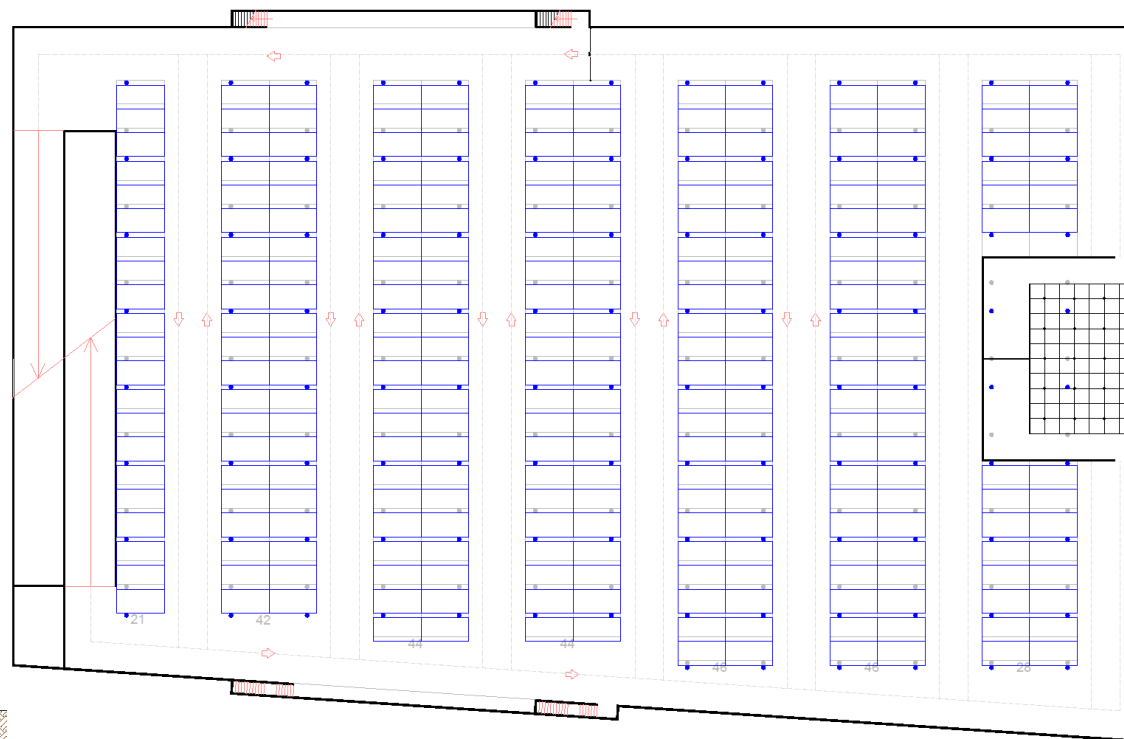
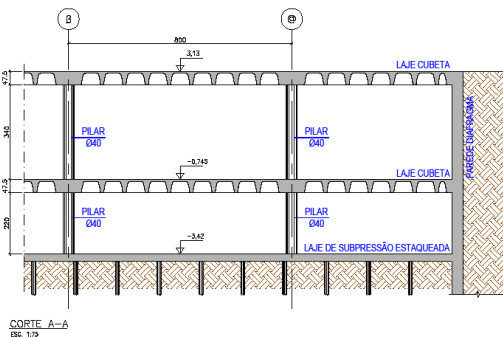
Para a estrutura de concreto enterrada do estacionamento e restaurantes foram analisadas e desenvolvidas junto com uma consultoria de estrutura e fundações algumas soluções. Os estudos chegaram a conclusão que a melhor solução será o uso de uma estrutura de concreto armado com laje nervurada com formas de cubetas e para as fundações e contenções uma laje inferior de subpressão e paredes diafragmas.

As dimensões previstas são estas:

- Laje nervurada convencional com cubetas com altura total de 47,5cm (nervura de 40cm + 7,5cm de capa)
- Pilares Φ 40cm – modulação dos pilares 8,00x8,00m
- Laje de Subpressão Estaqueada no 2º Subsolo de 20 cm de espessura
- Paredes Diafragmas de 40cm.

Além disso, está previsto o uso de solução de furos horizontais entre as cubetas para viabilizar a passagem de encaminhamento de instalações horizontais. Esta solução ainda visa uma economia do uso de concreto. Deverá ser analisada ainda a viabilidade de furos pontuais nas vigas principais para viabilizar a passagem destas instalações. Ref comercial do sistema de furos horizontais entre cubetas: Atex Tubex

					Via Sanitário de Engenharia Civil Al. Expedito de Lima Mendes, 100 - CEP: 84405-000 Tel: 011-3333-2040	
00	MISSÃO INICIAL	07/08/24				PROJ.
Nº	DISCRIMINAÇÃO	DATA	MISSÃO	VERIFICAÇÃO	APROVAÇÃO	DEB. GERSON
R E V I S Õ E S						VERIF. RESP. TICS Engº Hugo Ribeiro de Moura Fritzen



LOCAÇÃO DE PILARES SUGERIDA
3/ FICHA

LEGENDA

● PILAR DA ARQUITETURA

● PILAR SUSTENTADO

PROJETO:  VA Serviços de Engenharia Ltda. Av. São Carlos, 1400 - Jd. São Carlos - São Paulo - SP - 05408-000 Tel: (011) 2043-0400		ORÇ. : R\$ 1.234.567,89 1 - 1.234.567,89 2 - 0,00 3 - 0,00 4 - 0,00 5 - 0,00 6 - 0,00 7 - 0,00 8 - 0,00 9 - 0,00 10 - 0,00 11 - 0,00 12 - 0,00 13 - 0,00 14 - 0,00 15 - 0,00 16 - 0,00 17 - 0,00 18 - 0,00 19 - 0,00 20 - 0,00		VIGLIEUX & ASSOCIADOS	
PROJ.: DES.: GERSON		LOCAL: PRAÇA TABOADO NOVO - FLORESTAL - SANTA CATARINA OBJETO: PRAÇA/RECREACIONAL - CONCRETO ARMADO - ESTUDO PRELIMINAR PROJETO: PRÉDIO ESTADUAL FORMA E CONTE: 1/20000 DE PLANO DE PLANEJAMENTO		ESCALAS: 0/5000 DATA: 07/08/2024 DE - 2894-001/EC1	
PROJ.: DES.: GERSON		DATA / REVISÃO: 1/05		REVISÃO: 00	

PAVIMENTAÇÃO

BASES
ACABAMENTO DAS SUPERFÍCIES

PAVIMENTAÇÃO

BASES

— Linha de contenção

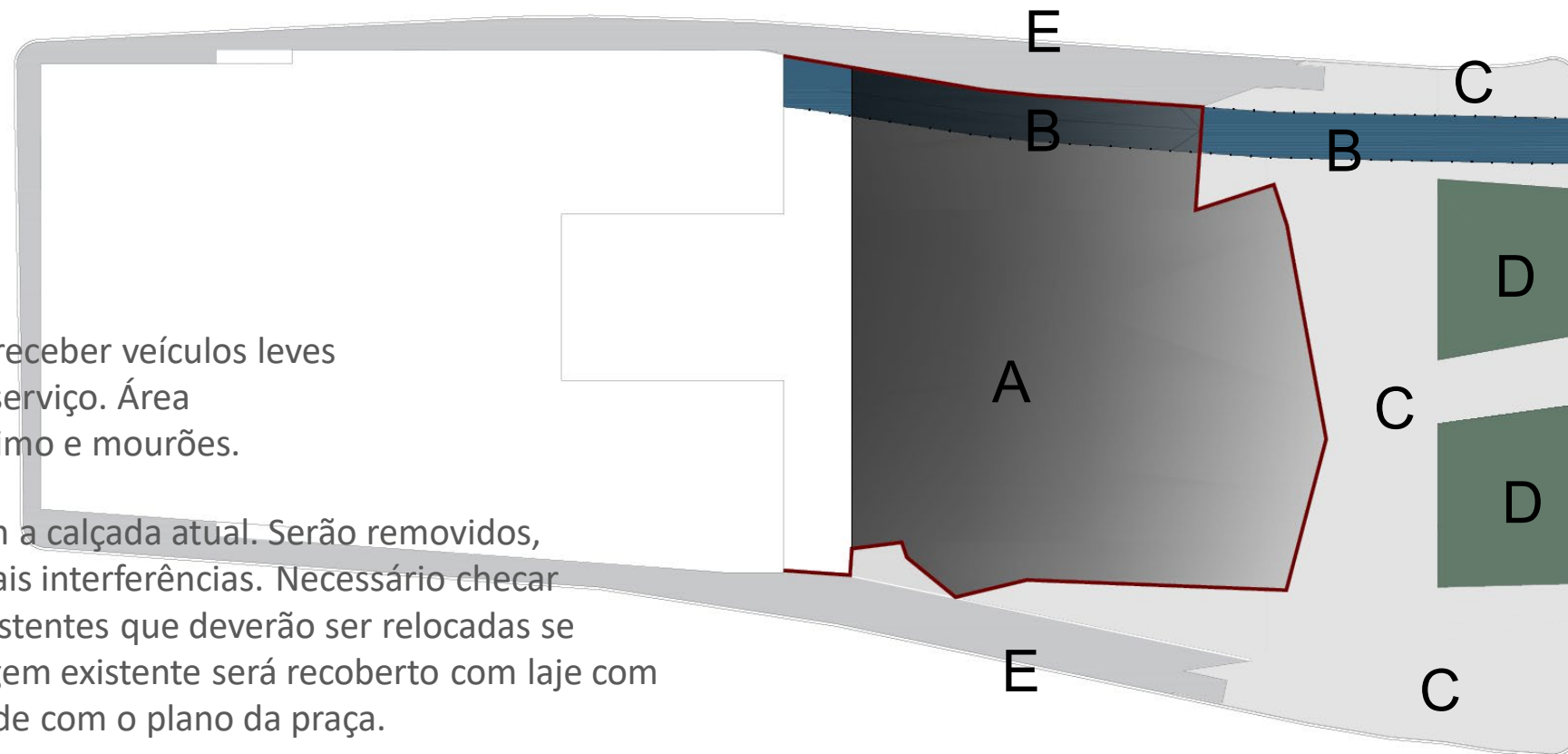
A Plano inclinado

B Base com capacidade para receber veículos leves e pequenos caminhões de serviço. Área delimitada por muro de arrimo e mourões.

C Plano mantido em nível com a calçada atual. Serão removidos, pavimento existente e demais interferências. Necessário checar possíveis infraestruturas existentes que deverão ser relocadas se necessário. Canal de drenagem existente será recoberto com laje com acabamento em continuidade com o plano da praça.

D Área destinada a plantio de bosque, prever limites adequados para preenchimento com solo apropriado, que será descrito em memorial específico de paisagismo.

E A calçada existente deverá ser retificada em seu perímetro em função no novo viário que contempla a passagem do BRT. Prever a relocação de infraestruturas se necessário, a execução de nova base para todo o calçamento novo.

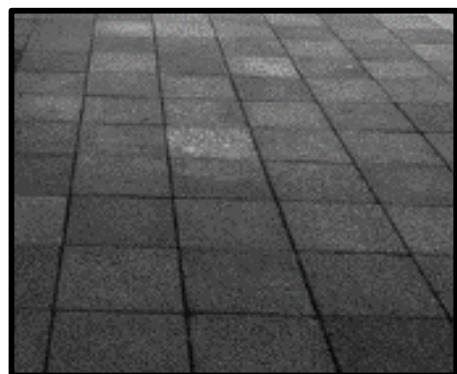
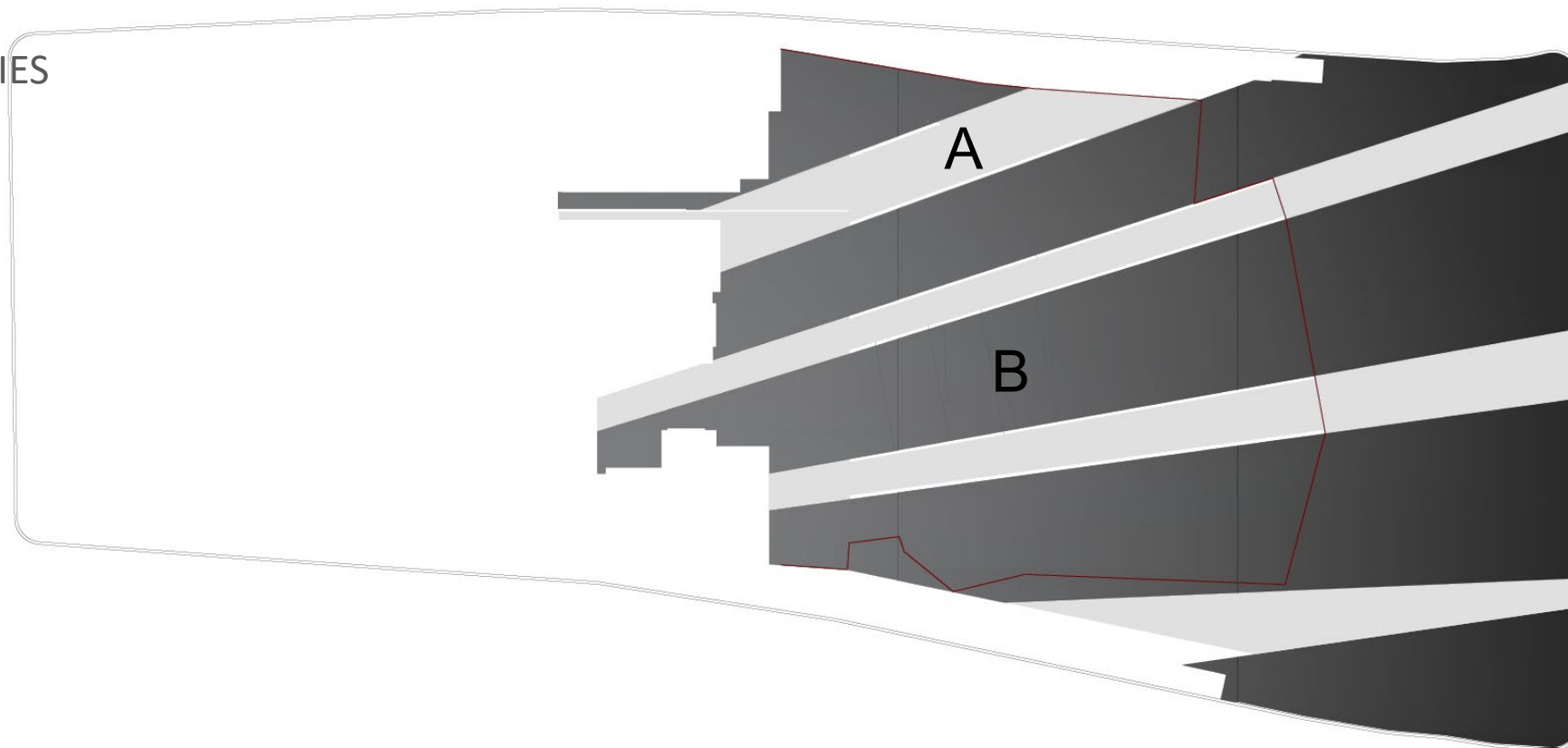


PAVIMENTAÇÃO

ACABAMENTOS DAS SUPERFÍCIES

A Acabamento em branco

B Acabamento em preto



Piso composto por placas de piso drenante instaladas sobre camadas de areia e pedra.

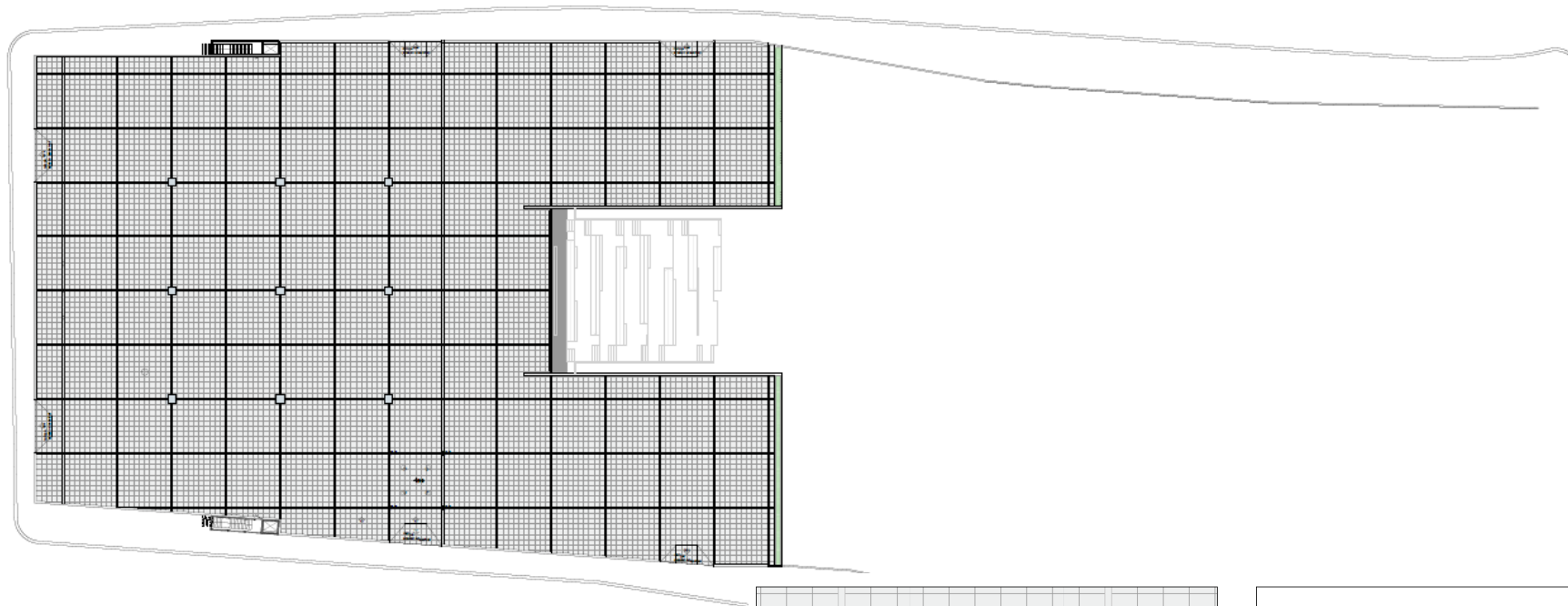
Placas com espessura de 10cm com dimensões variadas conforme indicação em projeto: 60x60, 50x50, 40x40, 30x30, 20x20.

Acabamento em duas cores: branco e preto(ou similar a ser aprovado pela arquitetura)Referência comercial Braston Megadreno Branco e Tabaco Fulgê Médio ou Levigado

PISO – PRAÇA CÍVICA

PISO SOBRE LAJE

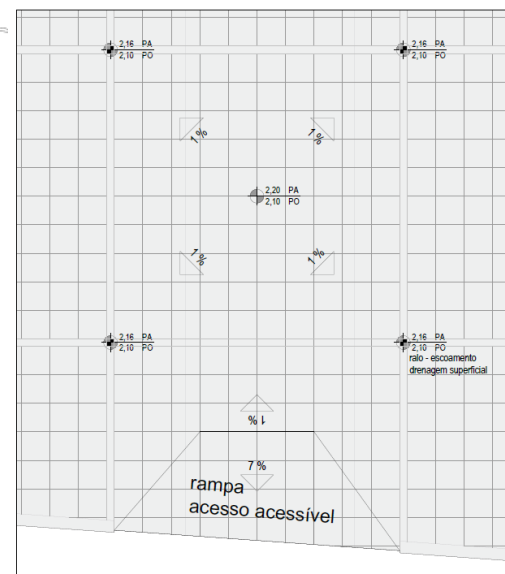
- Piso em placas 70x70cm de Basalto Fosco
- Bordas e faixas em Granito Preto



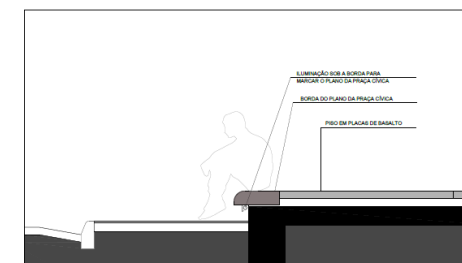
Basalto Fosco



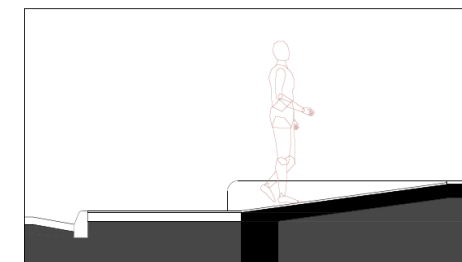
Granito Preto



AMPLIAÇÃO PAGINAÇÃO PISO
PISO BASALTO FOSCO 70X70cm
BORDAS E FAIXAS EM GRANITO PRETO



CORTE TÍPICO BORDA DO PLANO DA PRAÇA CÍVICA



CORTE TÍPICO RAMPAS DE ACESSO AO PLANO DA PRAÇA CÍVICA

PROJETO DE MOBILIÁRIO E ACESSÓRIOS EXTERNOS

PROJETO DE MOBILIÁRIO E ACESSÓRIOS EXTERNOS

Elementos construídos encaixados
no plano inclinado

— Linha de contenção

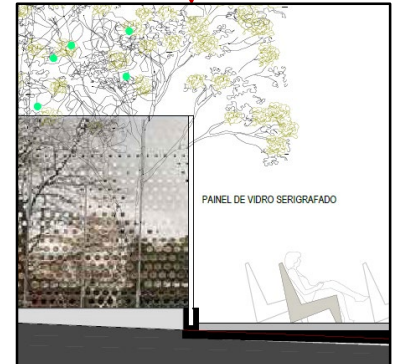
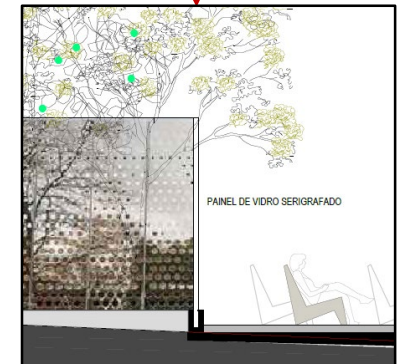
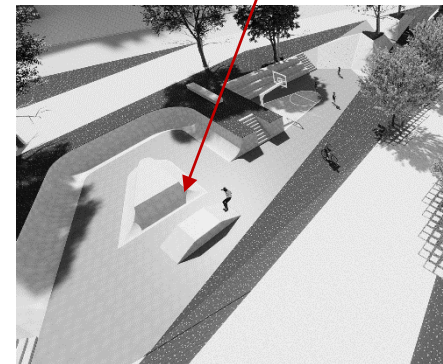
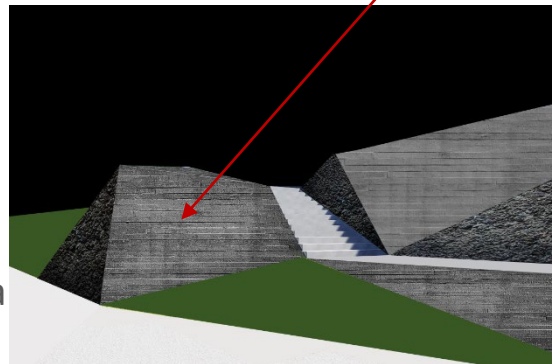
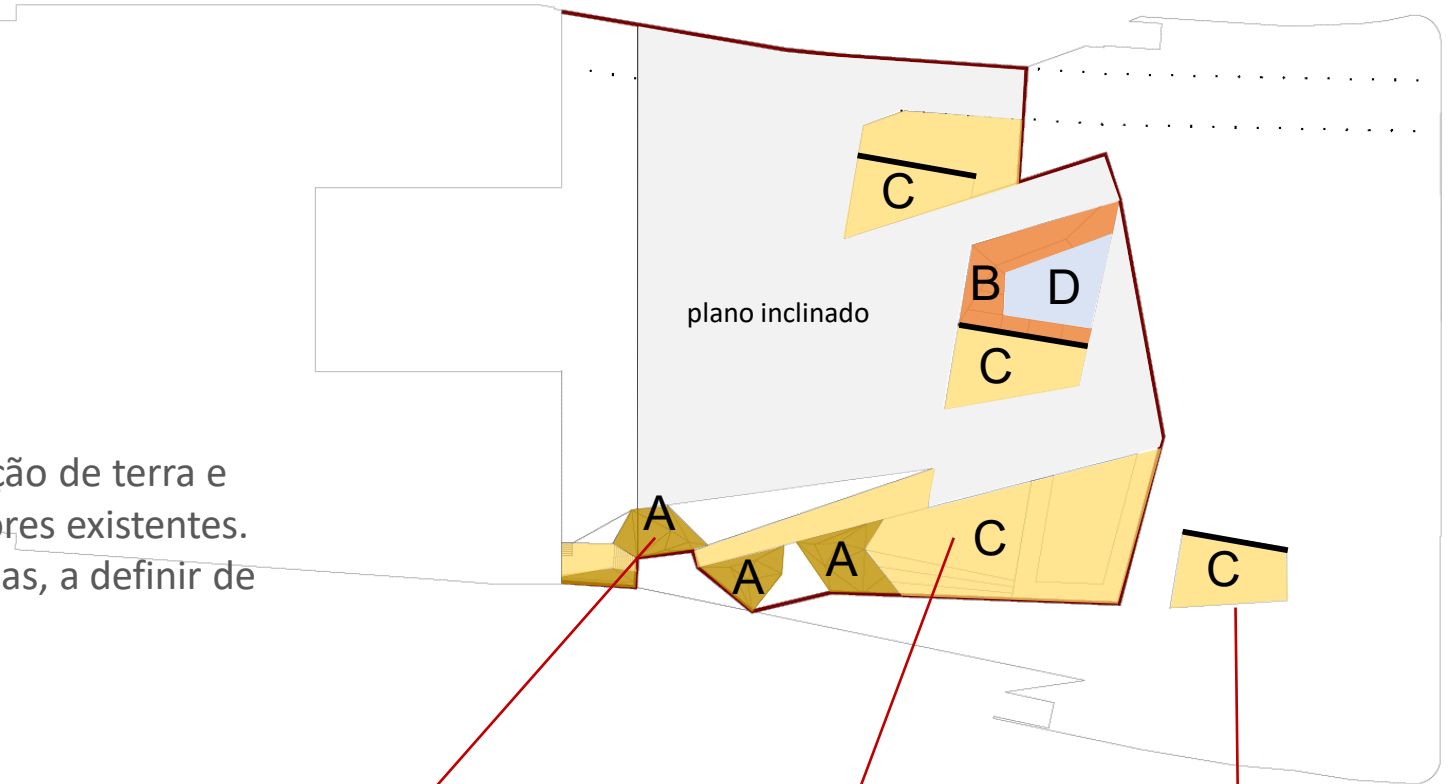
— Base em concreto para
encaixe de vidro serigrafado

A Prismas em concreto aparente para sustentação de terra e preservação das raízes e manutenção de árvores existentes. Texturas do concreto poderão ser diversificadas, a definir de acordo com o melhor método construtivo.

B Prisma em concreto aparente, monolítico, fechado de uso recreativo. playground infantil

C Planos de concreto com rebaixos, degraus para arquibancadas, rampa e escadas, encaixados entre linha de contenção e o plano inclinado.

D Plano em concreto impermeabilizado para receber lâmina de água e bicos especiais para fonte de água.

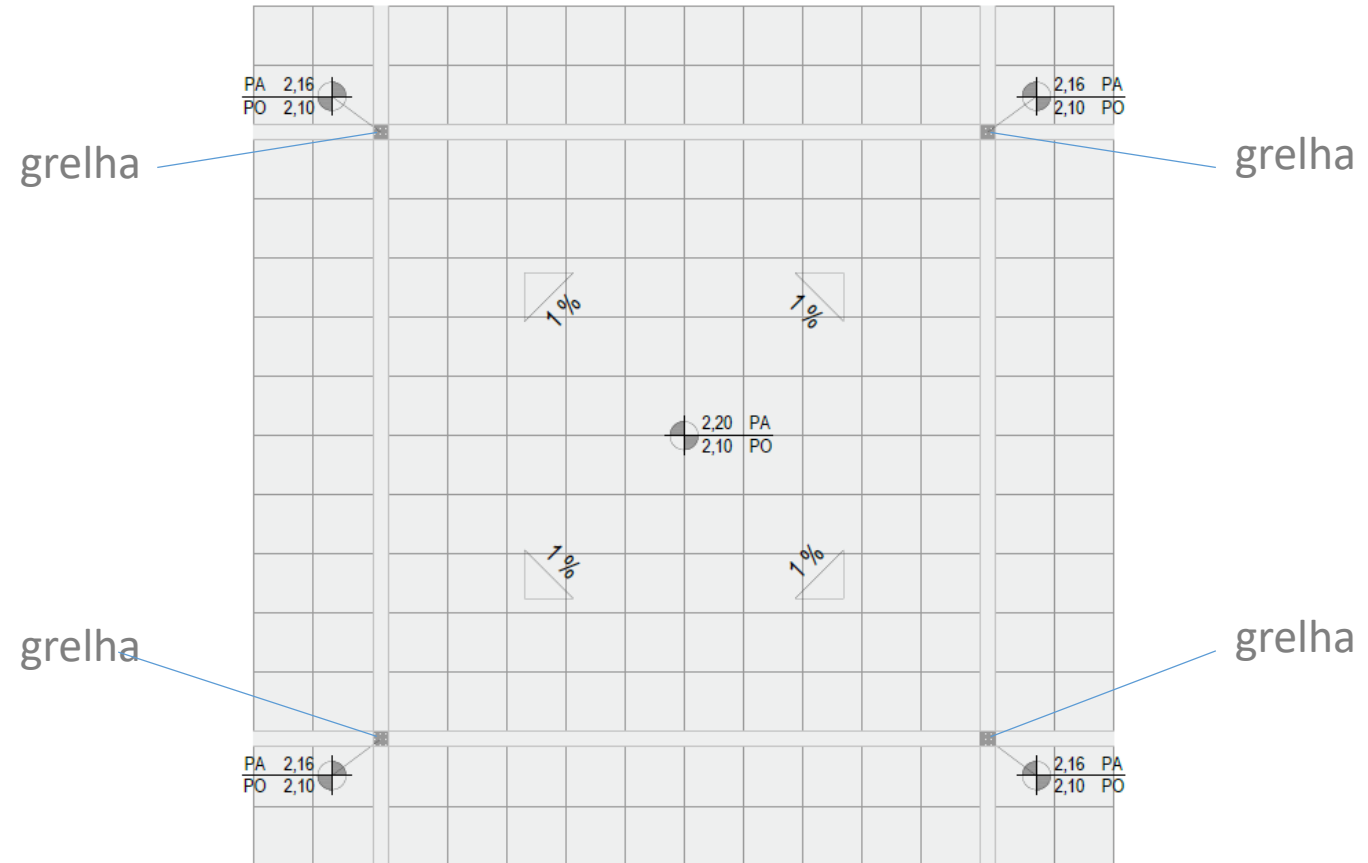
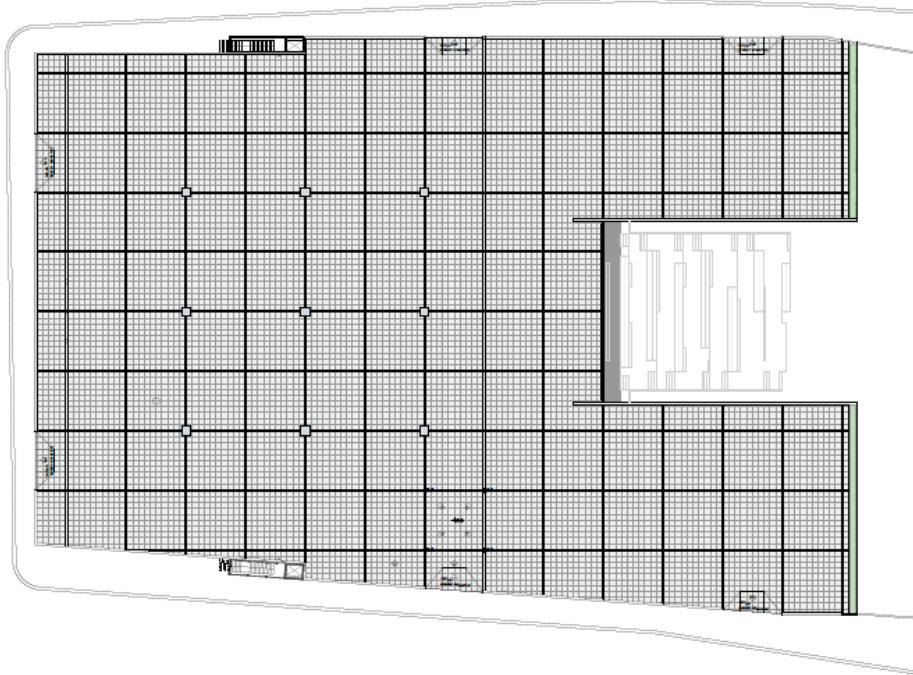


DRENAGEM

PRAÇA CÍVICA
PRAÇA VERDE

DRENAGEM praça cívica

- A drenagem do plano elevado da praça cívica será superficial, o piso é composto por uma malha regular de 7,80x7,80 contendo em seus vértices as descidas da captação das pluviais, partindo do centro do quadrado as inclinações para cada ralo com grelha.



Esquema de caimento do piso.

DRENAGEM

PRAÇA VERDE

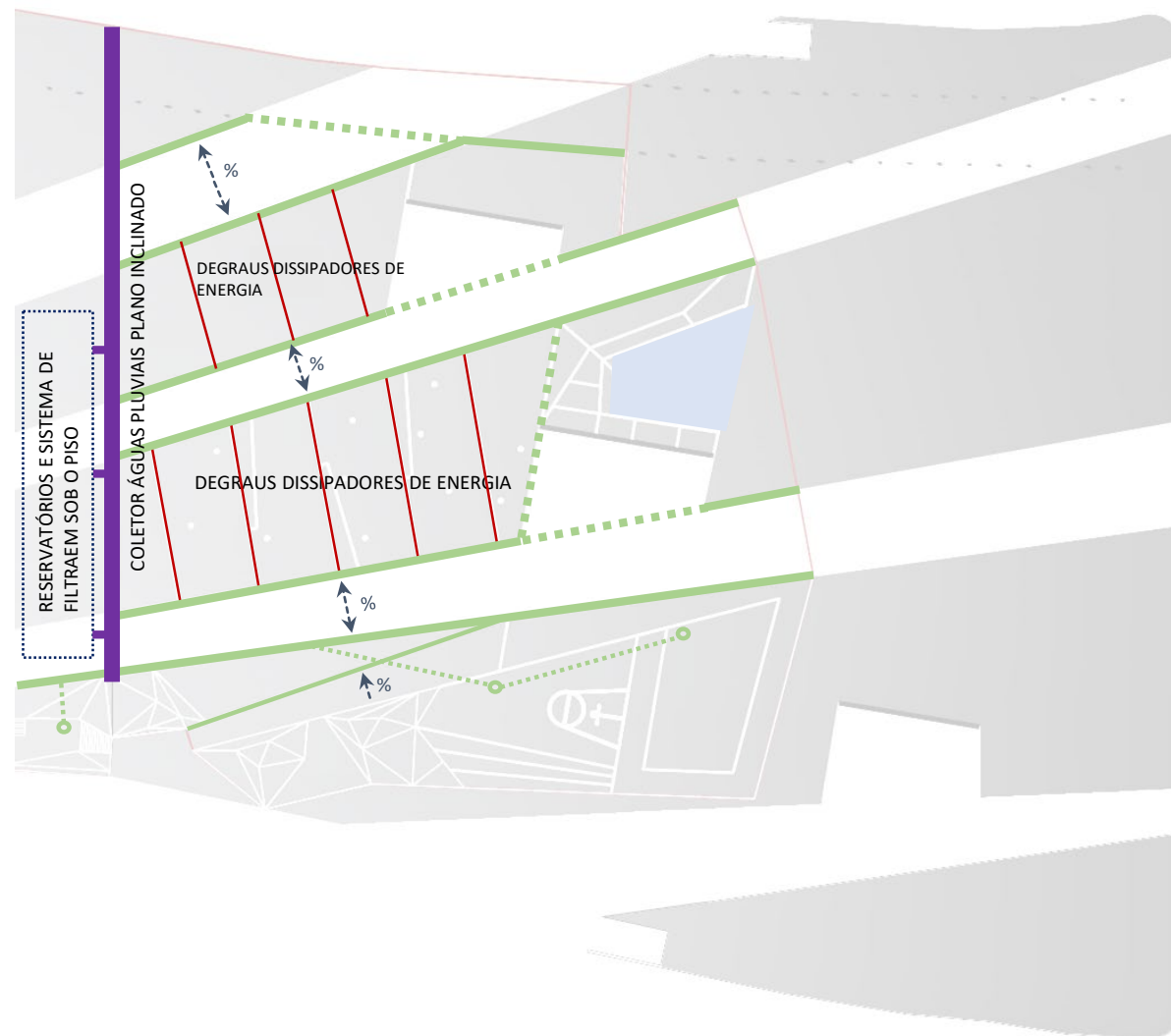
- Dimensionamento dos reservatórios e tipo de sistema de filtragem e necessidades para sua implantação
- Os pavimentos da praça verde serão em placas drenantes, no entanto, há necessidade de verificação – por se tratar de um plano inclinado em uma grande parte da praça – da eficiência e velocidade de absorção a fim de minimizar as descidas das pluviais em direção as áreas internas ao final do plano. Talvez prevendo sistema de rede de captação para aumentar a eficiência ou mesmo degraus de dissipação de energia em áreas mais críticas.
- Estamos sugerindo – ainda a ser discutido sua necessidade – linhas de captação das pluviais ao longo das alamedas de descidas (do tipo jardins de chuva) a fim de atuarem na diminuição da velocidade de descida das águas.

DRENAGEM praça verde

CONSIDERAÇÕES GERAIS:

Drenagem superficial sistema composto:

- Pavimento drenante, captando parcialmente um % das águas pluviais
- Alamedas de descida do plano inclinado poderão conter valas do tipo “jardins de chuva” parcialmente abertas com vegetação específica para essa função.
- Nas áreas destinadas aos usos de lazer, principalmente onde haverá fontes, e que constituem os maiores planos inclinados livres serão feitos degraus e patamares (para as fontes) que se configuram também como dissipadores de energia para as águas pluviais.

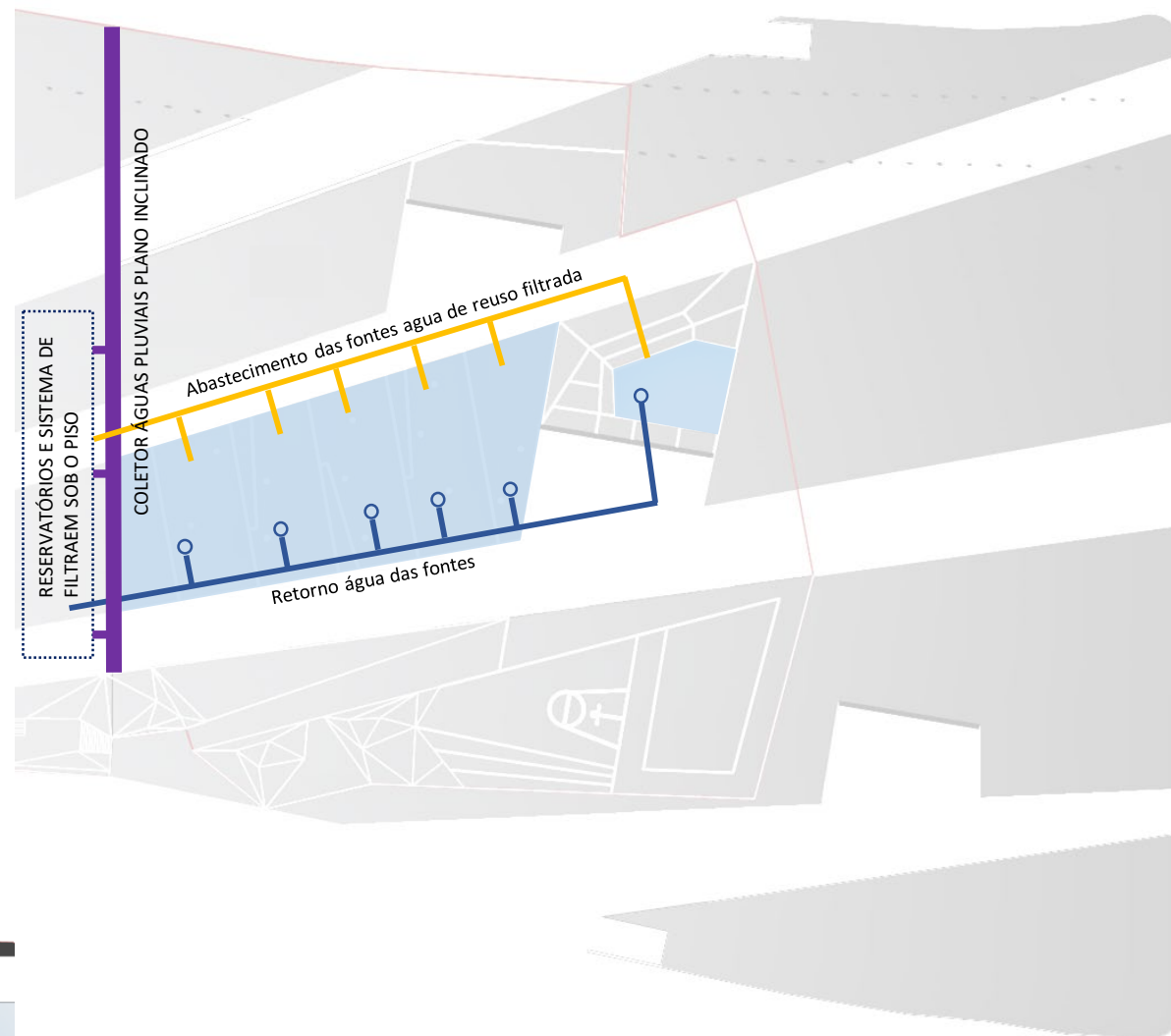
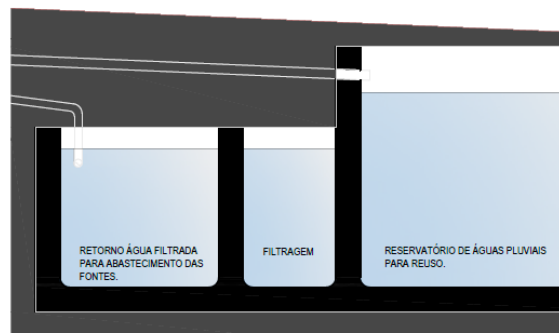
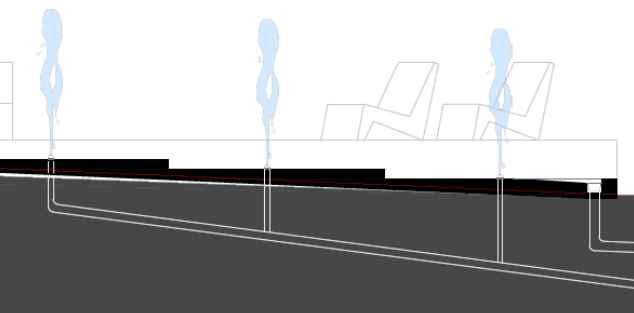


SISTEMA DE REÚSO PARA FONTES RECREATIVAS

- O sistema de drenagem estará interligado com a filtragem e reservatório de água de reuso, podendo ser dividido em dois tipos de níveis de filtragem para atendimento da demanda de abastecimento dos sanitários e irrigação, e um sistema de abastecimento das fontes e lâmina d'água para uso recreativo. Este sistema para abastecimento das fontes em princípio foi pensado na possibilidade de ser um reaproveitamento circulável (sendo considerado suas respectivas perdas e com dispositivo automático no caso da falta de água suficiente no reservatório de reuso)

SISTEMA REUSO FONTES

SISTEMA FONTES, LAMINA DE AGUA
E REUSO



ILUMINAÇÃO

ILUMINAÇÃO INTERNA FUNCIONAL

ILUMINAÇÃO INTERNA CÊNICA

ILUMINAÇÃO PÚBLICA ÁREAS EXTERNAS

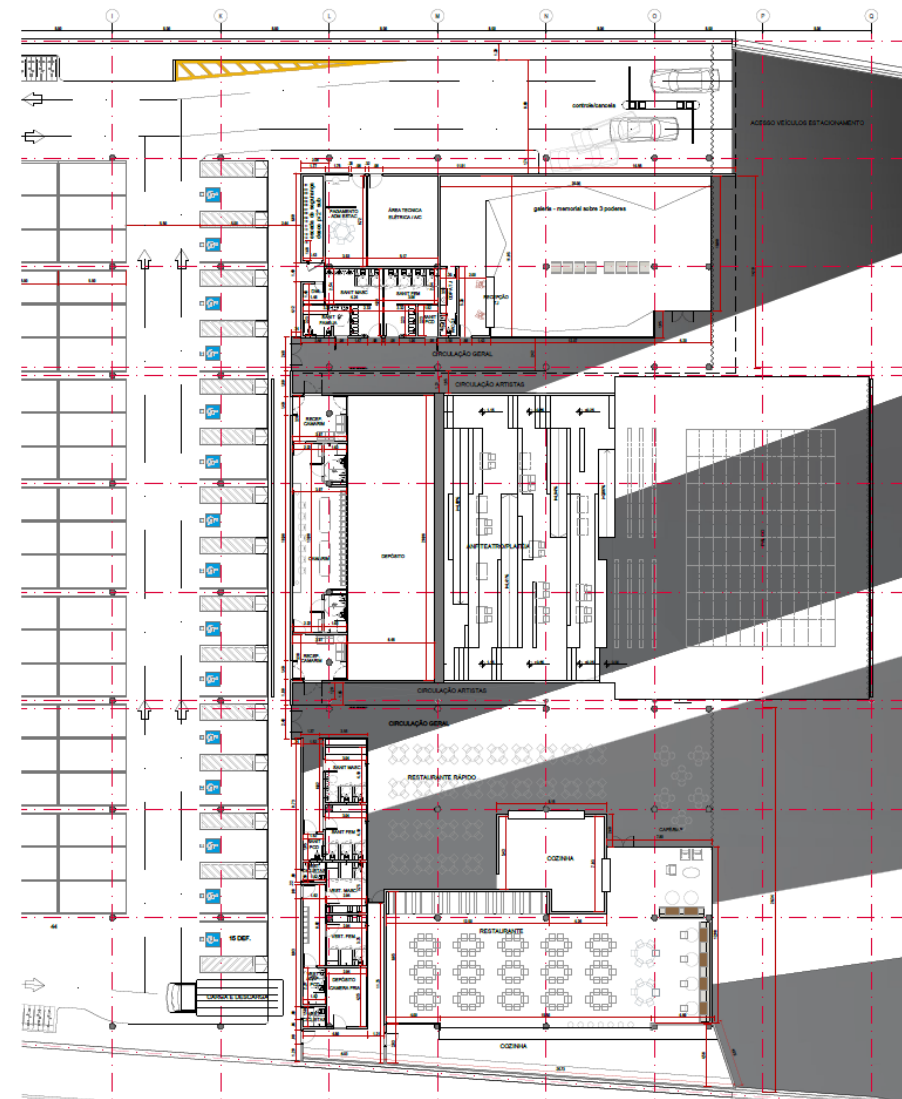
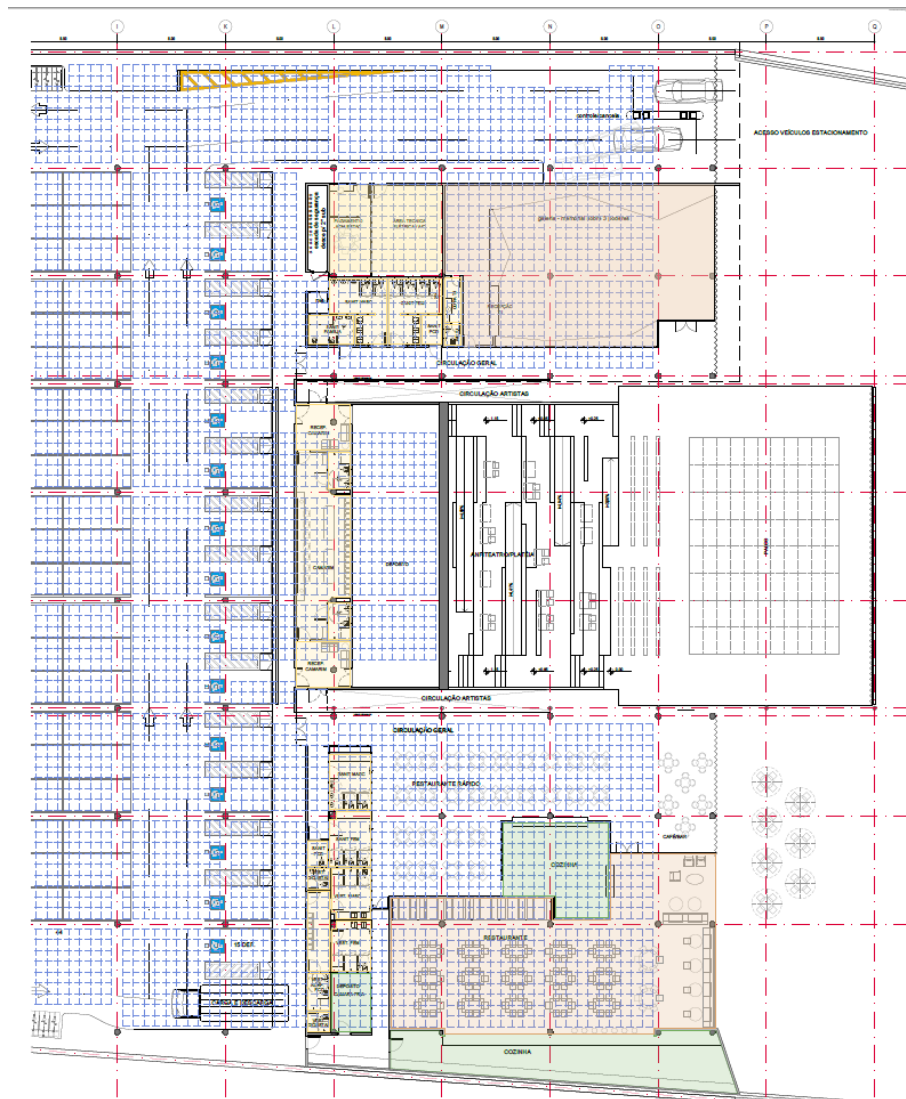
ILUMINAÇÃO

ILUMINAÇÃO INTERNA FUNCIONAL

- Estacionamento e áreas não fechadas e cobertas, sanitários, depósitos e outras áreas de serviços.
- Cozinhas deverão ter luminárias específicas a esse uso.
- Áreas administrativas terão iluminação apropriada ao uso.
- As áreas destinadas ao restaurante fechado deverá seguir desenho específico da arquitetura.
- A maioria dos locais – com exceção do estacionamento - está projetado com forro aberto com o intuito de facilitar a manutenção das instalações

ILUMINAÇÃO INTERNA FUNCIONAL

-  Forro fechado com iluminação embutida ou sobreposta e tipo apropriado ao uso do ambiente
-  Forro fechado com iluminação embutida ou sobreposta e tipo apropriado ao uso do ambiente. Cozinhas
-  Forro aberto. TJ e restaurante
-  Laje de cubetas de concreto aparente sem forro.



ILUMINAÇÃO

ILUMINAÇÃO INTERNA CÊNICA

- Deverá ser feito um projeto de luminotecnica específico para a iluminação do anfiteatro

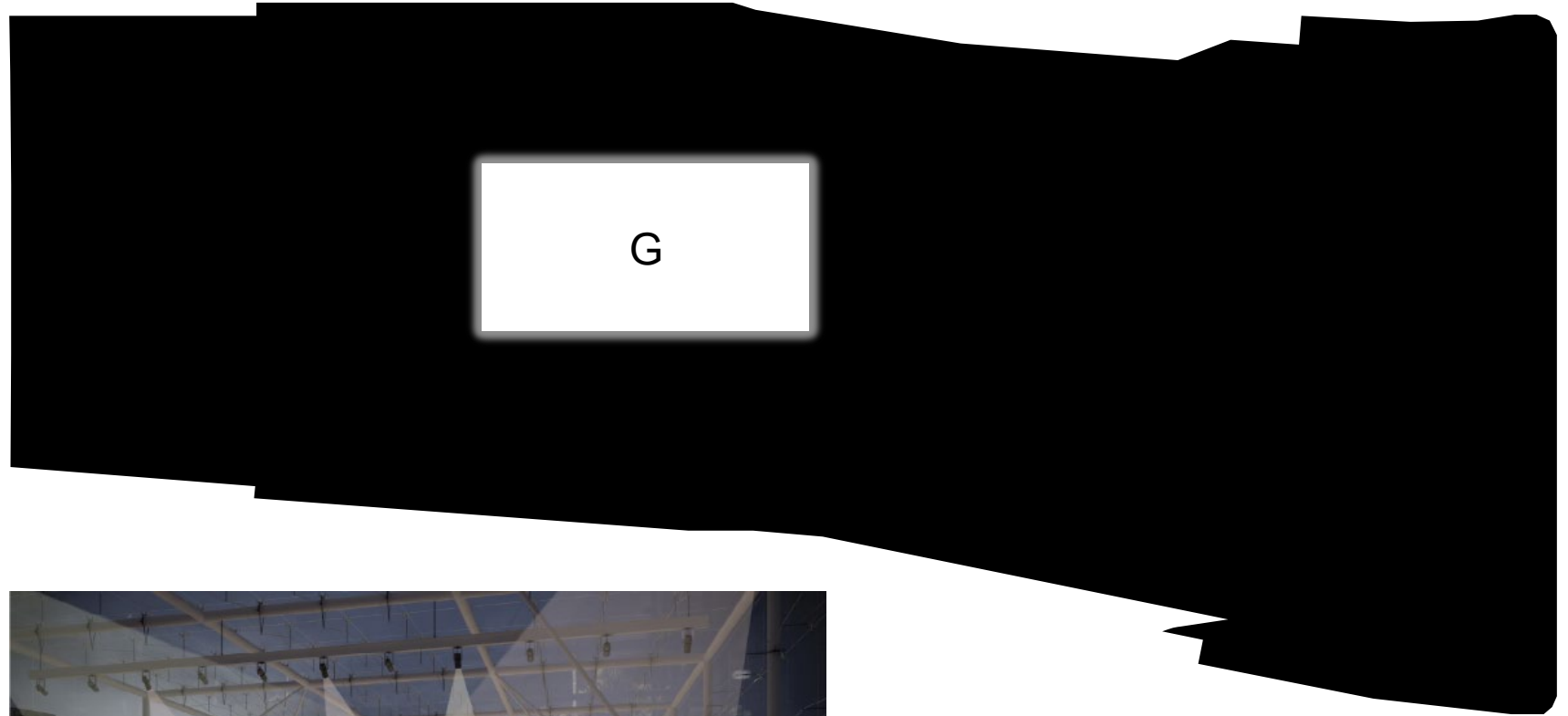
ILUMINAÇÃO PUBLICA AREAS **EXTERNAS**

- O posteamento existente será substituído por sistema subterrâneo
- Praça Cívica e Praça Verde terão iluminação específicas a fim de reforçar o caráter da ambiência de cada praça em especial.

ILUMINAÇÃO INTERNA CÊNICA

ANFITEATRO

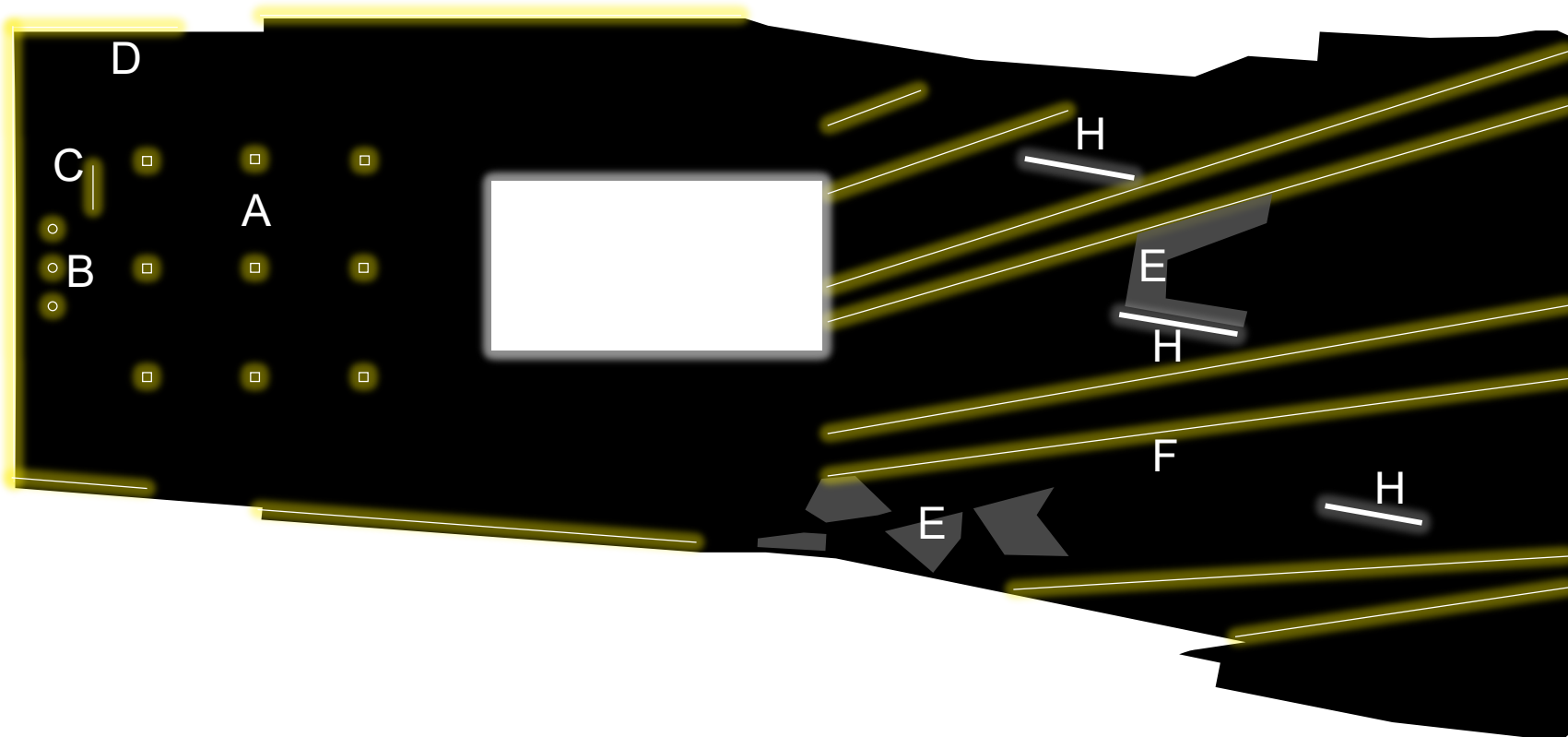
- A caixa de vidro que define o Anfiteatro terá dois tipos de iluminação: uma iluminação indireta para as áreas externas contribuindo para a iluminação pública e uma iluminação específica para o espaço destinado ao palco dos espetáculos.



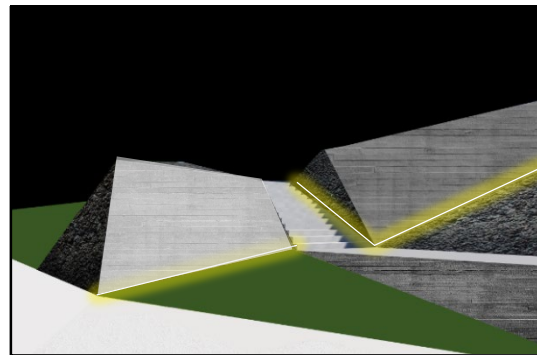
ILUMINAÇÃO PÚBLICA

ÁREAS EXTERNAS

- A Iluminação no piso da praça cívica ver detalhe no projeto de arquitetura
- B Iluminação hastes bandeiras
- C Iluminação específica para obra de arte



D Iluminação indireta borda do plano elevado da praça cívica



E Iluminação faces dos prismas.



F Spots ou linhas no piso para iluminação das copas das árvores



H Vidro serigrafado iluminado

INSTALAÇÕES

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

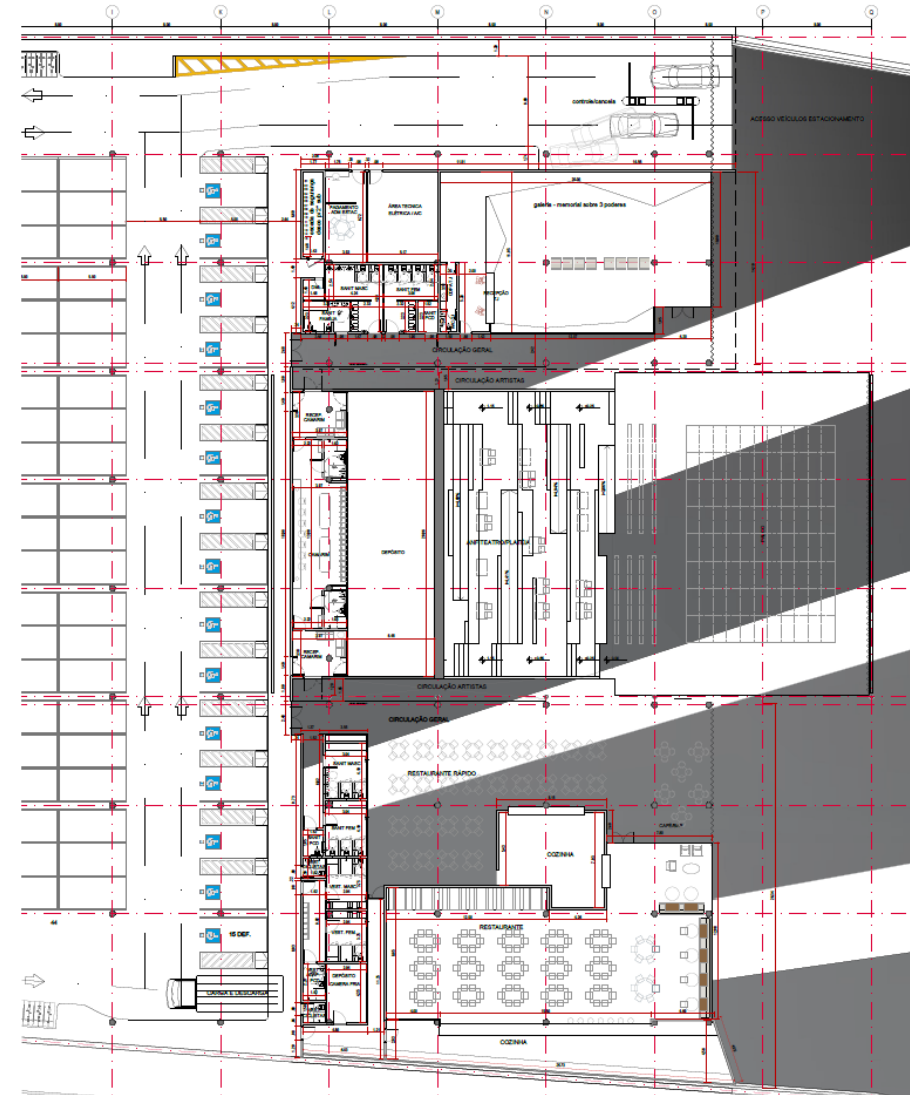
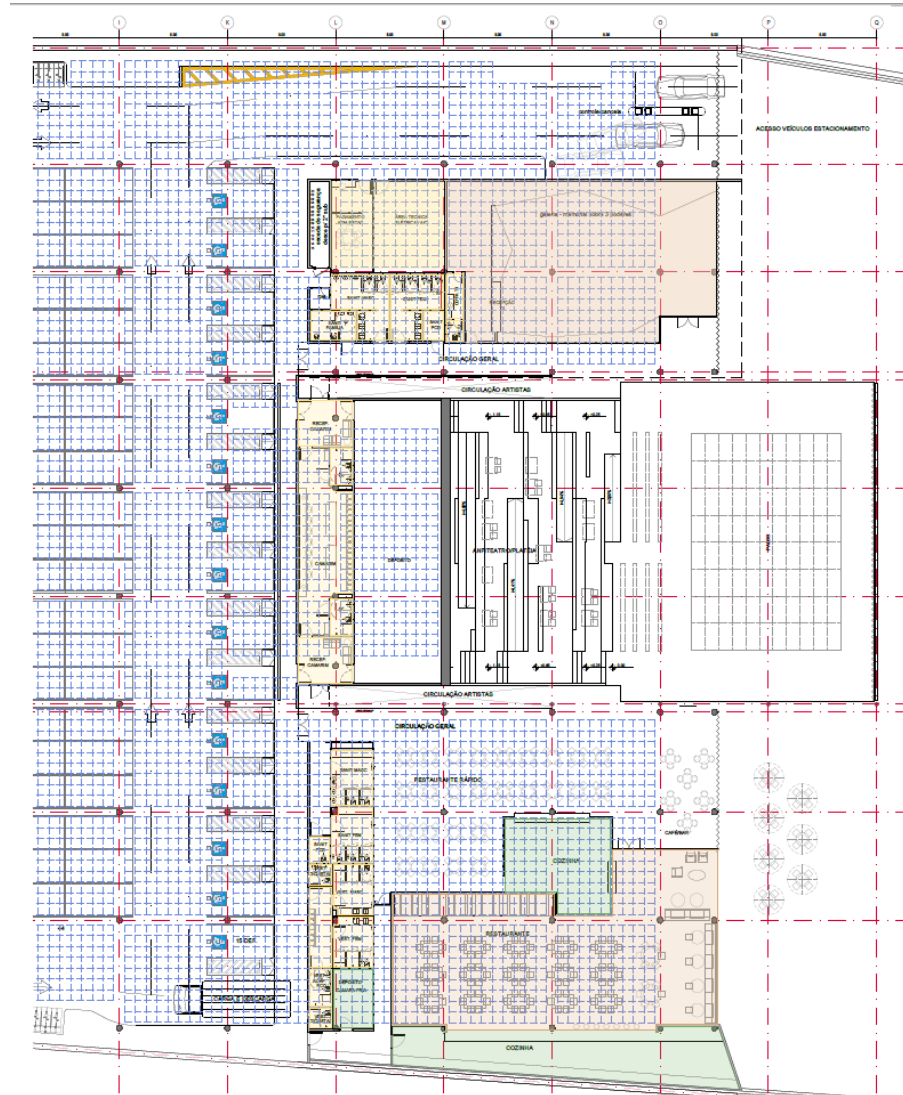
- Avaliação do local de entrada da rede de energia elétrica e considerar quadros independentes para os diversos usos, prevendo a possibilidade de mais de um concessionário. Definição da localização.
- Necessidade de uso de gerador. Local?
- A maioria dos locais – com exceção do estacionamento - está projetado com forro aberto com o intuito de facilitar a manutenção das instalações

INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS

- Dimensionamento do reservatório de água. Dúvida sobre independência no abastecimento entre os restaurantes.
- Bacias sanitárias servidas por água de reuso.
- Alimentação das fontes e lamina de água playground deverá ser através do reservatório de água de reuso filtrada conformando um sistema de reaproveitamento circulável.
- A maioria dos locais – com exceção do estacionamento - está projetado com forro aberto com o intuito de facilitar a manutenção das instalações

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS

-  Forro fechado com iluminação embutida ou sobreposta e tipo apropriado ao uso do ambiente
-  Forro fechado com iluminação embutida ou sobreposta e tipo apropriado ao uso do ambiente. Cozinhas
-  Forro aberto. TJ e restaurante
-  Laje de cubetas de concreto aparente sem forro.



INSTALAÇÕES

CLIMATIZAÇÃO

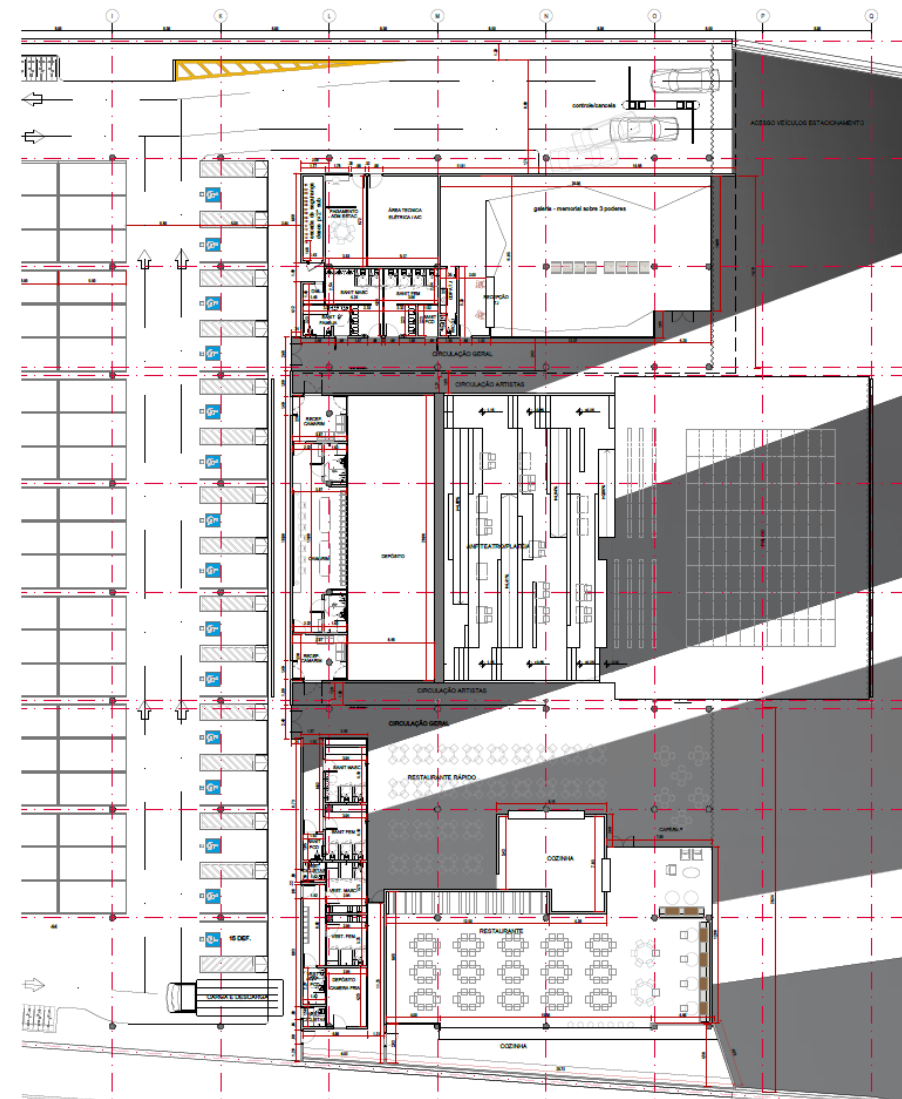
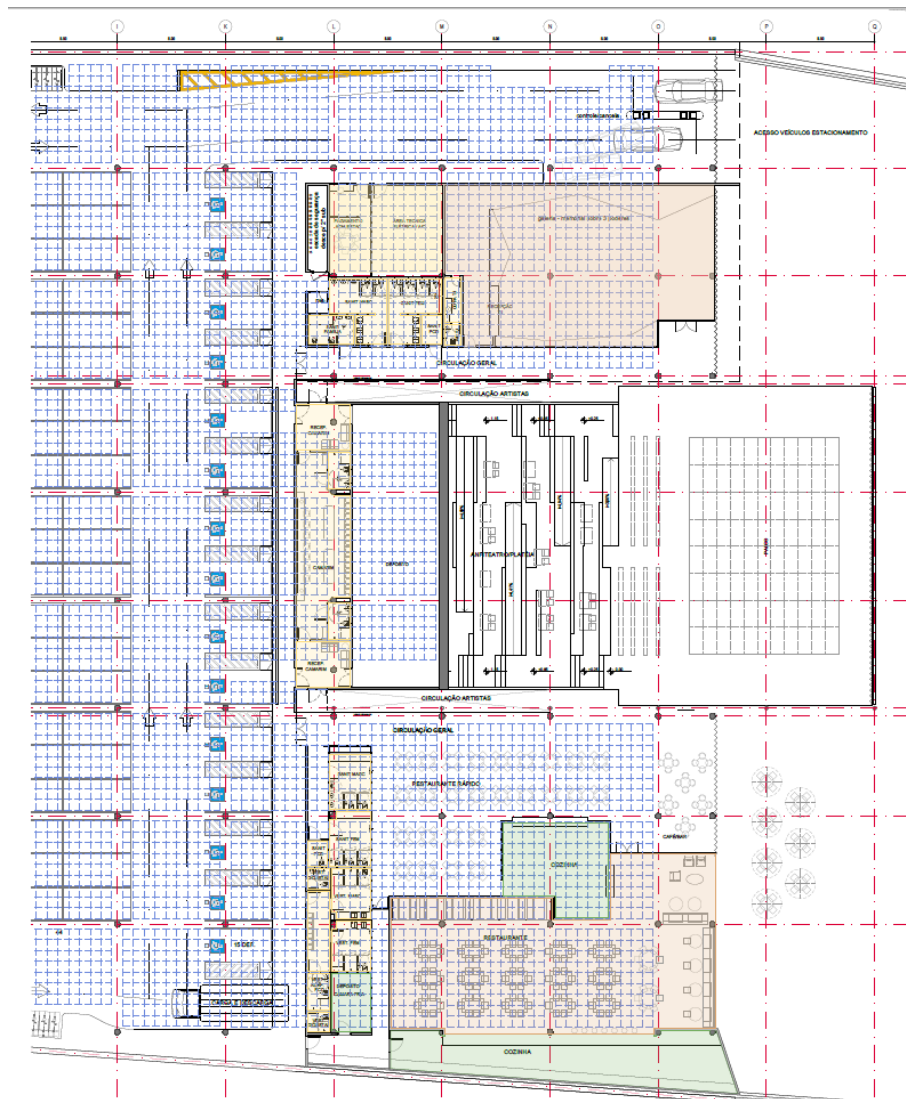
- Climatização será feita apenas no restaurante fechado e na área destinada ao uso do TJ.
- Tipo de sistema a definir.
- As saídas para os exaustores estão previstas em shafts na praça cívica, ver projeto.
- As tubulações correrão sobre o forro aberto, com o intuito de facilitar a manutenção das instalações

SISTEMA DE DADOS E VOZ

- Dimensionamento de sala técnica de controle e segurança, e sistema de operação dos pagamentos do estacionamento.
- Posicionamento das câmeras do circuito CFTV
- Central de comando (remoto) de luz e som para os espetáculos.
- As tubulações correrão sobre o forro aberto, com o intuito de facilitar a manutenção das instalações

CLIMATIZAÇÃO E SISTEMA DE DADOS E VOZ

-  Forro fechado com iluminação embutida ou sobreposta e tipo apropriado ao uso do ambiente
-  Forro fechado com iluminação embutida ou sobreposta e tipo apropriado ao uso do ambiente. Cozinhas
-  Forro aberto. TJ e restaurante
-  Laje de cubetas de concreto aparente sem forro.



CONSULTORIAS

CONFORTO AMBIENTAL

- Para o conforto acústico da área interna do anfiteatro está previsto o uso de placas de madeira penduradas da estrutura metálica, estas placas também contribuirão para a redução da incidência solar.
- Considerar o uso de vidro especial antitérmico para o fechamento do anfiteatro, fundamentalmente para a cobertura.

CAIXILHARIA E VIDROS ESPECIAIS

- A consultoria de caixilharia deverá elaborar os cálculos necessários para a correta definição da espessura dos vidros, suas características e dimensões de acordo com as necessidades do projeto, e incluindo a análise dos ventos dominantes para cálculo da pressão dos ventos.

IMPERMEABILIZAÇÃO

- Necessidade de um projeto específico de impermeabilizações por se tratar de uma obra com grandes extensões de pisos sobre laje, assim como de paredes de contenções e laje de subpressão.

ESTRUTURA METÁLICA DE COBERTURA E FECHAMENTO DO ANFITEATRO

- Estrutura metálica com fechamento em vidro composta por pilares e vigas tubulares redondas soldados entre si no local. Vigas de cobertura composta por vigas tipo vagão compostas por tubos redondos e cabos de aço. Previsão de fixação dos pilares sem parafuso e chapa de fixação aparentes. Prever instalação em recesso com o acabamento do piso ocultando a fixação. A estrutura deverá ser calculada levando em consideração o fechamento com vidros laminados-temperados com sistema de fixação por spider e estrutura auxiliar em sistema de cabos de aço Prever além do peso do vidro, a carga de sistema de placas acústicas de madeira ou similar, passarelas de inspeção e sistema de iluminação geral e cênica Para o conforto acústico da área interna do anfiteatro está previsto o uso de placas de madeira penduradas da estrutura metálica, estas placas também contribuirão para a redução da incidência solar.
- Considerar o uso de vidro especial antitérmico para o fechamento do anfiteatro, fundamentalmente para a cobertura.

