

ATA CTMICROZONEAMENTO

26 de setembro de 2023

As treze horas e quarenta minutos do dia vinte e seis de setembro de dois mil e vinte e três iniciou-se a reunião do Comitê de Zoneamento na sala de reuniões do Gabinete do Prefeito sob a coordenação do Sr. Rafael de Lima, Secretário Adjunto (GAPRE), e com a participação dos seguintes membros: Beatriz, Luana, Cláudia, Kaliu, Cleidir e João. Iniciaram os trabalhos definindo e salientando alguns processos:

- 1) A atual etapa deliberativa é restrita à incorporação de emendas legislativas aprovadas.
- 2) Na próxima etapa é prevista a revisão do zoneamento a partir do parcelamento do solo já aprovado, a fim de retirar inconsistências geradas no mapa.
- 3) Na próxima etapa é prevista a revisão do zoneamento de ACI e AVL a fim de eliminar as inconsistências.
- 4) Na próxima etapa é prevista a revisão do zoneamento de ZIP e AUC.
- 5) Informar na Ata final que seguirá com a publicação do mapa, a baixa qualidade cartográfica nos documentos provenientes das emendas e a necessidade de etapas futuras a fim de ir qualificando etapa por etapa a qualidade da base cartográfica final.
- 6) Definição da utilização da sigla MICROZONEAMENTO na rastreabilidade para o Comitê.
- 7) Reversão do processo E 59231/2021 - zoneamento ACI/AVL. Também foi deliberado quanto a Emenda EMDFL 1031 12 - Atributo código_emd, da camada plan_zon_filtro_AVL -Código_emd 232 - Parcialmente incorporada, respeitando o acordo que visa habitação de interesse social aprovado pela Lei 436/2012 - (Processo E 59231/2021). Concluída essa primeira etapa da reunião seguiram os trabalhos com Deliberações quanto a Emenda EMDFL 1031 01 (TABELA ANEXO) na Planilha Excel até finalizado o tempo disponível para a reunião.

Tabela referente a EMD FL 1031 01

Supressão das APLs em favor do zoneamento adjacente nos locais em que, de acordo com o plano vigente e suas leis complementares, está em vigor um zoneamento que permite ocupação urbana.

Código_emd	Deliberação	Data
1	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL, considerando o zonemaneto anterior ser AVP.	26/9
5	erro de deslocamento, remover feição, mantém APL	26/9
7	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APP. Considerando incidencia em UCs.	26/9
11	Delibera-se pelo zoneamento adjacente ARM 3.4	26/9
12	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL, considerando o zonemaneto anterior ser AVP.	26/9
32	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APP. Considerando incidencia em UCs.	26/9
34	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL, considerando o zonemaneto anterior ser AVP.	26/9
35	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL, considerando o zonemaneto anterior ser AVP.	26/9
36	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL, considerando o zonemaneto anterior ser AVP.	26/9
38	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL, considerando o zonemaneto anterior ser AVP.	26/9
39	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL. Conflito com emenda EMD FL 1031 12	26/9
40	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APP. Considerando incidencia em UCs.	26/9
43	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
45	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
46	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
50	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
53	Delibera-se pelo zonemaneto ARP-2.5	26/9
54	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
58	erro de deslocamento, remover feição, mantém adjacente APL-E	26/9
61	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
67	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APP	26/9
70	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APP	26/9
72	erro de deslocamento, remover feição, mantém adjacente APL-E	26/9
73	erro de deslocamento, remover feição, mantém adjacente APL-E	26/9
74	erro de deslocamento, remover feição, mantém adjacente APL-E	26/9
77	Delibera-se pelo zonemaneto ARP-2.5	26/9
79	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
83	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
85	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APP	26/9
86	erro de deslocamento, remover feição, mantém adjacente APL-E	26/9
91	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
100	erro de deslocamento, remover feição, mantém adjacente APL-E	26/9
101	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
102	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
103	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
108		
113		
114		
120		
132		
139		
142		
149		
164		
172		
180		
181		
199		
210		
211		

213		
214		
218		
223		
225		
228		
236		
239		
259		
260		
264		
265		
266		
272		
280		
287		
290		
292		
293		
294		
298		
301		
325		
334		
335		
336		
337	Delibera-se pelo zonemaneto ARP-2.5	26/9
339	Delibera-se pelo zonemaneto ARP-2.5	26/9
346		
349		
360		
373		
375		
377		
379		
383		
385		
386		
390		
391		
392		
393		
410		
415		
417		
418		
421		
422		
428		
431		
432		
434		
444		
446		
452		

458	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/09
459	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/09
462	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/09
463	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/09
464	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/09
465		
468		
469	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/09
470	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/09
473	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/09
475		
476		
477	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/09
478		
480		
482		
487		
490		
494		
503		
511		
513		
514		
518		
521		
522		
523		
524		
527		
528		
530		
531		
532		
537		
539		
541		
542		
546		
549		
550		
552		
553	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
554		
555	Delibera-se pelo zoneamento adjacente ARM 3.4	26/9
557		
558		
559		
562		
563		
565		
566		
567	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
569		
570		
571		

572		
573	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL, considerando o zonemaneto anterior ser AVP.	26/9
575		
578		
580	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL, considerando o zonemaneto anterior ser AVP.	26/9
581	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL, considerando o zonemaneto anterior ser AVP.	26/9
586		
589		
592		
593		
594		
596		
597		
599	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL. Conflito com emenda EMD FL 1031 12	26/9
601	Delibera-se pelo zoneamento adjacente APL-E	26/9
602		
603		
606		
610		
613	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL, considerando o zonemaneto anterior ser AVP.	26/9
614	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL, considerando o zonemaneto anterior ser AVP.	26/9
615		
618	Delibera-se pelo zoneamento adjacente AVL, considerando o zonemaneto anterior ser AVP.	26/9
627		