

ATA CTMICROZONEAMENTO

19 de julho de 2023

Aos dezenove dias de julho de dois mil e vinte e três iniciou-se a reunião na sala de reuniões do Gabinete do Prefeito sob a coordenação do Sr. Rafael de Lima, Secretário Adjunto (GAPRE), e com a participação dos seguintes membros: Ivanna, Cláudia, Kaliu, Cleidir, Beatriz e João. O Sr. Kaliu começou a reunião explicando que desde a última reunião a equipe técnica se debruçou na análise de emendas à Lei 482/2014 aprovadas no processo legislativo. O Sr. Cleidir apresentou o resultado preliminar dessa análise. O Sr. Kaliu disse que no ano de 2021 recebeu da Casa Civil a lista de emendas aprovadas e que na ocasião já começou a aplicar as emendas ao mapa utilizado. O Sr. Cleidir explicou que as análises foram feitas de acordo com a seguinte metodologia: individualmente, a partir da análise do texto da emenda e da interpretação dos aspectos visuais dos desenhos apresentados no mapa da emenda, as emendas foram comparadas espacialmente com a cartografia apresentada no Mapa Diário Oficial de 17 de janeiro de 2014 e no Mapa do Decreto n. 25.301/2023. Disse ainda que o objetivo da equipe técnica era gerar um relatório com todas as emendas aprovadas e levar para a análise do Comitê. Explicou que na análise inicial essas emendas foram classificadas em: Não Incorporada, Incorporada, Possivelmente incorporada, Parcialmente incorporada e Incorporada com ressalvas. Assim os integrantes do comitê deram início às análises das emendas. Durante as discussões a respeito das emendas chegou-se a um consenso de que a metodologia utilizada pelo grupo seria a de acolhimento das emendas mas que em situações onde seja identificado que as emendas acolhidas podem por ofício ser corrigidas invocando algum instrumento da Lei aprovada vai ser feito um esforço no intuito de sanar a inconsistência ou nos casos inviáveis a emenda se dará como prejudicada. Todas as deliberações e suas justificativas constarão na Tabela de Deliberações sobre as Emendas aprovadas no processo legislativo do Plano Diretor da Lei Complementar 482/2014 e incorporação no mapa do Decreto n. 25.301/2023 (TABELA ANEXA). Após a explanação iniciaram as deliberações sobre as emendas e finalizado o tempo disponível para a reunião ficou decidido que na próxima reunião seria dada a sequência da análise das emendas já que nessa reunião foram analisadas 32 emendas.

Deliberações sobre as Emendas aprovadas no processo legislativo do Plano Diretor da Lei Complementar 482/2014 e incorporação no mapa do Decreto n. 25.301/2023.

¹ Referente ao código da emenda legislativa

² Mapa decreto 25.301/2023

Código¹	Mapa Decreto²	Deliberação	Observação
EMD FL 972 01 CMA 01	Parcialmente incorporada.	Incorpora a emenda.	Proceder de ofício a correção do imóvel particular inserido na área da emenda com fundamento no Art. 54.
EMD FL 972 - CMA 02	Não incorporada.	Incorpora a emenda.	Citar no mapa de sobrezoneamento a classe ACAU e inserir o polígono.
EMD FL 1005 02 - CCT SDE 02	Parcialmente incorporada.	Incorpora a emenda.	Corrigir o zoneamento de acordo com os limites da territorial do hospital.
EMD FL 1005 04 - CCT SDE 04	Não incorporada.	Incorpora a emenda.	Emendas apensadas por conta da localização, resultando no seguinte: polígono original AMS 3.4 será AMS 4.5 e o polígono ARP 2.5 será AMS 3.5.
EMD FL 1324 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1304 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1005 05 - CCT SDE 05	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1005 30 - CCT SDE 30	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1005 07 - CCT SDE 07	Não incorporada	Prejudicada	Erro formal, pois a descrição da emenda (Rua João Paulo) não é no local do mapa da emenda.
EMD FL 1005 08 - CCT SDE 08	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1005 09 - CCT SDE 09	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 72 - CCT SDE 72	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1005 10 - CCT SDE 10	Parcialmente incorporada.	Incorpora a emenda.	Corrigir os limite da emenda considerando o limite territorial da 14a Brigada do Exército, sem alterar outras área de ACI.
EMD FL 1005 11 - CCT SDE 11	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1005 14 - CCT SDE 14	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 56 - CCT SDE 56	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1005 12 - CCT SDE 12	Não incorporada.	Incorpora a emenda.	Considerar os limites das unidades privativa do loteamento aprovado. Alterar para AVL o lote 0511 que está como APL.
EMD FL 1005 13 - CCT SDE 13	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 43 - CCT SDE 43	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1005 15 - CCT SDE 15	Incorporada	Incorporada	Incorporada na localização correta do imóvel. Em relação ao potencial construtivo ja há condições de atendimento tendo em vista o zoneamento adjacente.
EMD FL 1007 77 - CCT SDE 77	Incorporada	Incorporada	Incorporada na localização correta do imóvel.
EMD FL 1005 17 - CCT SDE 17	Incorporada	Incorporada	Incorporada na localização correta do imóvel.
EMD FL 1005 20 - CCT SDE 20	Incorporada	Incorporada	A emenda descreve como elevação de gabarito, porém não indica o quantitativo.
EMD FL 1005 21 - CCT SDE 21	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1005 22 - CCT SDE 22	Incorporada	Incorporada	Manter AVL pois são áreas doadas ao Município conforme Desmembramento 29/1992. Ajustar apenas os limites da AVL com base nos limites do lote no cadastro.
EMD FL 1005 23 - CCT SDE 23	Parcialmente incorporada.	Prejudicada	Restou prejudicada por conta do imóvel estar cadastrado como domínio público municipal, diferente do relatado na emenda. Manter conforme está no mapa atual do decreto.
EMD FL 1007 76 - CCT SDE 76	Parcialmente incorporada.	Incorpora a emenda.	Já foi incorporada a emenda, porém foi sobreposto o zoneamento de APP. Não há alteração a ser realizada no mapa.
EMD FL 1005 25 - CCT SDE 25	Não incorporada.	Incorpora a emenda.	Proceder inserção da emenda, considerando não alterar a área da emenda EMD FL 1006 43 - CCT SDE 43. O zoneamento do lote isolado, ao lado da ACI, deve ser ARP-3.5.
EMD FL 1005 29 - CCT SDE 29	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1005 31 - CCT SDE 31	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1213 01 I	Parcialmente incorporada.	Incorpora a emenda.	Proceder correção dos zoneamentos no limite perpendicular a via conforme mapa da emenda. Atualmente o limite do zoneamento está pontiagudo e não representa os limites da emenda.
EMD FL 1006 60 - CCT SDE 60	Incorporada	Incorporada	

EMD FL 1005 32 - CCT SDE 22	Parcialmente incorporada.	Incorpora a emenda.	Alterar para ARM-6.5 todo o polígono indicado, considerando ser conflitante com a emenda EMD FL 1006 64 - CCT SDE 64, decide-se pela emenda menos restritiva.
EMD FL 1006 64 - CCT SDE 64	Não incorporada.	Não incorporada.	Arbitragem, pois há conflito com a emenda EMD FL 1005 32 - CCT SDE 22.
EMD FL 1006 65 - CCT SDE 65	Prejudicada	Prejudicada	Texto insuficiente para análise
EMD FL 1006 66 - CCT SDE 66	Não incorporada.	Prejudicada.	Restou prejudicada por não haver documentação válida sobre a proposta da Secretaria de Habitação, ou a qual proposta se refere.
EMD FL 1005 33 - CCT SDE 33	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 45	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1005 35 - CCT SDE 35	Não incorporada.	Incorpora a emenda	Alterar o zoneamento para ARP-5.5, considerando que a ARP-5 não existe na LC 482/2014.
EMD FL 1006 38 - CCT SDE 38	Não incorporada.	Prejudicada.	Emenda se sobrepõe à emenda EMD FL 1213 01 c e o texto da emenda está incompleta (sem rótulo).
EMD FL 1213 01 c	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 39 a - CCT SDE 39 a	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 39 b - CCT SDE 39 b	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 39 c - CCT SDE 39 c	Não incorporada.	Incorpora a emenda.	Altera o zoneamento do polígono "C" para ARM-6.5.
EMD FL 1006 39 d - CCT SDE 39 d	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 46 - CCT SDE 46	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 48 - CCT SDE 48	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 49 - CCT SDE 49	Parcialmente incorporada.	Incorpora a emenda.	Alterar o zoneamento do polígono para AVL.
EMD FL 1006 75 - CCT SDE 75	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1007 79 - CCT SDE 79	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 50 - CCT SDE 50	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 52 - CCT SDE 52	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 51 - CCT SDE 51	Parcialmente incorporada.	Incorpora a emenda.	Alterar o zoneamento para ARM-2.5 considerando ser conflitante com a emenda EMD FL 1204 01, decide-se pelo zoneamento menos restritivo.
EMD FL 1204 01	Incorporada	Prejudicada.	Considerando ser conflitante com a emenda EMD FL 1006 51 - CCT SDE 51, decide-se pela emenda menos restritiva.
EMD FL 1006 59 - CCT SDE 59	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1530 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 62 a - CCT SDE 62 a	Incorporada	Incorporada	Entende-se como incorporada pois houve redução ao longo da via, manteve o desenho conforme mapa publicado em 17.01.2014.
EMD FL 1006 62 b - CCT SDE 62 b	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 63 - CCT SDE 63	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1007 80 - CCT SDE 80	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1007 82 - CCT SDE 82 a	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1007 82 - CCT SDE 82 b	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1290 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 67 - CCT SDE 67	Parcialmente incorporada	Incorporada	Encontra-se na camada de sobrezoneamento
EMD FL 1006 68 - CCT SDE 68	Parcialmente incorporada	Incorporada	Encontra-se na camada de sobrezoneamento
EMD FL 1006 69 - CCT SDE 69	Parcialmente incorporada	Incorpora emenda	Corrigir a geometria conforme a delimitação do polígono SDE 69, com a app chegando até a testada da Rodovia João Nilson
EMD FL 1006 74 - CCT SDE 74	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1006 78 - CCT SDE 78	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1019 01 a - CCT BLG 01	Não incorporada	Incorpora emenda	Criar a poligonal na camada de sobrezoneamento conforme delimitação proposta na emenda e estabelece AAU
EMD FL 1019 01 b - CCT BLG 01 b	Não incorporada	Incorpora emenda	Criar a poligonal na camada de sobrezoneamento conforme delimitação proposta na emenda e estabelece AAU
EMD FL 1019 01 c - CCT BLG 01 c	Não incorporada	Incorpora emenda	Criar a poligonal na camada de sobrezoneamento conforme delimitação proposta na emenda e estabelece AAU
EMD FL 1019 01 d - CCT BLG 01 d	Não incorporada	Incorpora emenda	Criar a poligonal na camada de sobrezoneamento conforme delimitação proposta na emenda e estabelece AAU

EMD FL 1022 01 - CCT RVO 01	Parcialmente incorporada	Incorpora emenda	Corrigir limites da geometria conforme emenda e alterar a nomenclatura para APL-P, pois trata-se de área de planície e não de encosta. A área que sobrar, mantém APP
EMD FL 1022 03 - CCT RVO 03	Parcialmente incorporada	Incorpora a emenda	Corrigir a delimitação da ZEIS conforme texto e confirmar com a secretaria da habitação a delimitação correta.
EMD FL 1022 04 - CCT RVO 04	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1026 01 - CCT ING 01	Incorporada	Incorporada	O zoneamento ARE (Área Residencial Exclusiva) é inexistente na Lei LCM 482/2014, e a nomenclatura utilizada é ARP (Área Residencial Predominante)
EMD FL 1026 02 - CCT ING 02	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1026 03 - CCT ING 03	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1026 04 - CCT ING 04	Incorporada	Incorporada	Emenda Incorporada. o Zoneamento ARP 3.5 (*6), de acordo com a tabela F01, permite os dois pavimentos da emenda, chegando a 3 apenas após o alargamento da via.
EMD FL 1026 05 - CCT ING 05	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1299 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1026 08	Parcialmente Incorporada	Incorpora a emenda	Avaliar a planta do projeto aprovado 920169/2016 para verificar a posição correta da via e retornar para o comitê deliberar a alteração.
EMD FL 1174 01	Não incorporada	Incorpora a emenda	Conforme a delimitação da emenda
EMD FL 1213 01 g	Não incorporada	Incorpora a emenda	Conforme delimitação da emenda
EMD FL 1026 06 - CCT ING 06	Não incorporada	Prejudicada	Prejudicada, pois não indica o zoneamento a ser aplicado.
EMD FL 1424 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1026 09 - CCT ING 09	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1213 01 b	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1029 10 - CCT ING 10	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1026 12 - CCT ING 12	Não incorporada	Incorpora a emenda	Alterar gabarito na área indicada no mapa da emenda
EMD FL 1026 13 - CCT ING 13	Incorporada	Incorporada	Devido ao conflito com EMD FL 1282 01, arbitra-se pela macroárea de uso urbano menos restritiva (AMC-3.5)
EMD FL 1371 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1026 14 a - CCT ING 14 a	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1026 14 b - CCT ING 14 b	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1032 02 - CCT RAT 02	Não incorporada	Prejudicada	Prejudicada pela falta de informações no texto da emenda.
EMD FL 1032 03 - CCT RAT 03	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1032 04 - CCT RAT 04	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1032 05 - CCR RAT 05	Não incorporada	Prejudicada	Prejudicada por não existir área de OUC para ampliação no local.
EMD FL 1037 01 - CCT LGC 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1395 01 L	Incorporada	Incorporada	ZEIS está conforme mapa de 17 de Janeiro.
EMD 1037 02 - CCT LGC 02	Parcialmente Incorporada	Incorporada	Já incorporada no mapa nas áreas de macroáreas usos urbanos
EMD 1037 05 - CCT LGC 05	Incorporada	Incorporada	
EMD 1037 06 - CCT LGC 06	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 15457 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1037 08 - CCT LGC 08	Incorporada	Incorporada	
EMD 1037 09 - CCT LGC 09	Não incorporada	Incorpora a emenda	Criar o espaço para a via projetada citada na emenda. Notificar o Comitê de sistema viário para o enquadramento da via em questão
EMD 1037 10 - CCT LGC 10	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1048 01 a - OCT CAN 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1048 01 b - OCT CAN 01	Incorporada	Incorporada	

EMD FL 1048 02 - OCT CAN 02	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1213 01 f	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1048 05 - CCT CAN 05	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada considerando a emenda EMD FL 1213 01 f
EMD FL 1048 06 - CCT CAN 06	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1048 07 - CCT CAN 07	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1048 09 - CCT CAN 09	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD 1048 12 - CCT CAN 12	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD 1048 13 - CCT CAN 13	Não incorporada	Incorporada	Incorporada	Altera a área indicada pela emenda para AMS 4.5
EMD 1048 14 a - CCT CAN 14 a	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD 1048 14 b - CCT CAN 14 b	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 04 - CCT CON 04	Não incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 05 - CCT CON 05	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 06 - CCT CON 06	Não incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 07 - CCT CON 07	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 08 - CCT CON 08	Parcialmente Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1395 01 p	Parcialmente Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporar a área incluindo a Servidão Biguá para AMC 12.5 está incorporada ao incorporar a EMD FL 1056 08 - CCT CON 08
EMD FL 1056 10 - CCT CON 10	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 20 - CCT CON 20	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 11 - CCT CON 11	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1395 01 o	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 12 - CCT CON 12	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 13 - CCT CON 13	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 15 - CCT CON 15	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 16 - CCT CON 16	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 17 - CCT CON 17	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 18 - CCT CON 18	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 19 - CCT CON 19	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 22 - CCT CON 22	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 23 - CCT CON 23	Parcialmente Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 21 - CCT CON 21	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1213 01 j	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 24 - CCT CON 24	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 25 - CCT CON 25	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 26 - CCT CON 26	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 27 - CCT CON 27	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 28 - CCT CON 28	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 30 - CCT CON 30	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 31 - CCT CON 31	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 32 - CCT CON 32	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 33 - CCT CON 33	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1056 34 - CCT CON 34	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Incorporada
				Emenda incorporada. Eventuais correções de particulares poderão ser realizadas por meio de instrumento previsto na lei 739/2023

EMD FL 1063 01 - CCT CAM 01	Incorporada	Incorporada parcialmente	Conflito com EMD FL 1395 01 f
EMD FL 1395 01 f	Não incorporada	Incorpora a emenda	Incorpora conforme AMS-2.5 ao lado esquerdo da rodovia. Conflito de emenda arbitrando pela macroárea de uso menos restritivo
EMD FL 1395 01 h	Não incorporada	Incorpora a emenda	Incorpora conforme ARP 2.5 ao lado direito da rodovia, exceto área de AVL
EMD FL 1063 02 - CCT CAM 02	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1063 22 - CCT CAM 22	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1063 24 - CCT CAM 24	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1063 03 CCT CAM 03	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1181 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1395 01 j	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1063 04 - CCT CAM 04	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1063 05 - CCT CAM 05	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1063 09 - CCT CAM 09	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1063 06 - CCT CAM 06	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1063 07 - CCT CAM 07	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1228 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1063 10 - CCT CAM 10	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1383 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1063 11 - CCT CAM 11	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1351 01	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1063 12 - CCT CAM 12	Prejudicada	Prejudicada	Falta de clareza na emenda. O texto pode ser interpretado de diferentes formas.
EMD FL 1063 08 - CCT CAM 08	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1063 23 - CCT CAM 23	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1332 01	Incorporada	Incorporada	Falta clareza na emenda, no entanto, parece já ter sido incorporada.
EMD FL 1070 01 - CCT RIB 01	Não incorporada	Incorpora a emenda	Incorporar demarcando ARM 3.5 sobre toda a poligonal da emenda. Falta uma parte a oeste na poligonal na vetorização que deve começar na VP - 902 e ir até após a servidão João Basílio, incorporando ambos os lados desta servidão e mantendo ZEIS e AVL
EMD FL 1395 01 g	Incorporada	emendas conflitantes	Adotar a Emenda 1070 01, que engloba mesma área porém com zoneamento menos restritivo.
EMD FL 1395 01 i	Não incorporada	emendas conflitantes	Conflito de emendas. Arbitra-se pelo AMS 3.5 que atende a EMD FL 1070 16 (AMS) e é menos restritivo que o ARM 3.4 da presente emenda
EMD FL 1070 12 - CCT RIB 12	Prejudicada	Prejudicada	O texto e o polígono apresentam inconsistências que impossibilitam a interpretação e incorporação da emenda.
EMD FL 1070 07 - CCT RIB 07	Incorporada	Incorporada	A emenda não é precisa quanto a qual zoneamento adotar, mas for inserido no polígono da emenda zoneamento mais permissivo - ARM 3.5
EMD FL 1070 17 - CCT RIB 17	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1374 01	Incorporada	Incorporada	
EMD 1070 08	Não incorporada	Incorpora a emenda	Emenda estava parcialmente incorporada, levar até a orla como solicitado
EMD FL 1070 09 - CCT RIB 09	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1395 01a	Incorporada	Incorporada	coincide a área e a solicitação da emenda anterior na macroárea
EMD FL 1395 01b	Não incorporada	Incorpora a emenda	APP precisa ser rotulada como APL-P na área demarcada pela emenda
EMD FL 1070 10 - CCT RIB 10	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1070 23 - CCT RIB 23	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1070 23 - CCT RIB 24	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1395 01 m	Não incorporada	emenda prejudicada	emendas conflitantes e prejudicadas pois não se entende os limites dos polígonos sobrepostos e o zoneamento do anteprojeto não coincide com o informado na redação da emenda
EMD FL 1070 11 - CCT RIB 11	Não incorporada	emendas conflitantes	arbitra-se pelo AMS 3.5 que atende a EMD FL 1070 16 (AMS) e é menos restritivo que o ARM 3.4 da presente emenda

EMD FL 1070 16 - CCT RIB 16	Incorporada	Incorporar	Incorporar	Incluir AMS 3.5 na faixa de ARM 3.5 no loteamento Portal do Ribeirão
EMD FL 1231 01	Incorporada	Incorpora a emenda	Incorpora a emenda	Notificar o Comitê de sistema viário para o enquadramento da via em questão. Delibera-se por incorporar a emenda no mapa de zoneamento e no de sist viário
EMD FL 1070 13 - CCT RIB 13	Parcialmente incorporada	Incorpora a emenda	Incorpora a emenda	Notificar o Comitê de sistema viário para o enquadramento da via em questão. Delibera-se por incorporar a emenda no mapa de zoneamento e no de sist viário
EMD FL 1070 14 a - CCT RIB 14 a	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Sanear o erro material grosseiro
EMD FL 1070 14 a - CCT RIB 14 b	Parcialmente incorporada	Incorpora emenda	Incorpora emenda	Altera o índice para de 2.4 para 2.5
EMD FL 1377 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1070 18 - CCT RIB 18	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Considerada poligonal da emenda esquemática
EMD FL 1070 19 - CCT RIB 19	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Considerada poligonal da emenda esquemática
EMD FL 1070 20 - CCT RIB 20	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Considerada poligonal da emenda esquemática
EMD FL 1070 22 a - CCT RIB 22 a	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Considerada poligonal da emenda esquemática
EMD FL 1070 22 b - CCT RIB 22 b	Prejudicada	Prejudicada	Prejudicada	Falta de clareza na área de demarcação. Já existe uma área de ACI delimitada próxima ao polígono que condiz parcialmente com a legislação anterior (Lei 2193 de 1985)
EMD FL 1078 01 - CCT CBJ 01	Prejudicada	Prejudicada	Prejudicada	Falta de clareza
EMD FL 1078 03 a - CCT CBJ 03 a	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1078 03 b - CCT CBJ 03 b	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1078 09 - CCT CBJ 09	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1086 01 - CCT SAL 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1390 01 a	Prejudicada	Prejudicada	Prejudicada	O texto não condiz com as áreas indicadas no mapa anexo.
EMD FL 1390 01 b	Prejudicada	Prejudicada	Prejudicada	O texto não condiz com as áreas indicadas no mapa anexo.
EMD FL 1390 01 c	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1390 01 d	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1110 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1086 02 - CCT SAL 02	Prejudicada	Prejudicada	Prejudicada	Falta de clareza da Emenda. Abordando croquis que não constam do PLC 1292/2013, abordando também zoneamento não existente na lei 482/2014 (ARE-4)
EMD FL 1086 04 - CCT SAL 04	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1086 06 - CCT SAL 06	Prejudicada	Prejudicada	Prejudicada	Inconsistência entre o polígono da emenda e o texto, porém já consta uma delimitação de ARM 3.5 no local.
EMD FL 1092 02 - CCT PAN 02	Prejudicada	Prejudicada	Prejudicada	A emenda não solicita alteração de mapa
EMD FL 1092 03 - CCT PAN 03	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1092 06	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1092 05 - CCT PAN 05	Parcialmente incorporada	Incorpora emenda	Incorpora emenda	Incorporar área de ACI faltante conforme loteamento aprovado número 57561/2009. Alterar de acordo com o projeto substituído em 2017, conforme interesse público manifestado pelos representantes do Município.
EMD FL 1395 01 k	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1144 06	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1395 01 c	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1146 25	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1171 01	Parcialmente incorporada	Incorpora a emenda	Incorpora a emenda	Altera o limite de ocupação para ARP 2.5. Redesenhar a área o mais próximo possível considerando que há poucas referências que possibilitam a exatidão da área abordada na emenda
EMD FL 1199 01	Parcialmente incorporada	Incorpora a emenda	Incorpora a emenda	Alterar para ARM 5.5 a área delimitada na emenda EMD FL 1213 01
EMD FL 1213 01 m	Parcialmente incorporada	Incorpora a emenda	Incorpora a emenda	Alterar para ARM 5.5 a área delimitada na emenda EMD FL 1213 01
EMD FL 1205 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	

EMD FL 1205 02	Prejudicada	Prejudicada	Prejudicada	Conflito nos limites de ocupação entre a figura e o texto da emenda. Porém foi incorporado o índice previsto no texto da emenda considerando os limites da imagem
EMD FL 1213 01 a	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1213 01 d	Não incorporada	Incorporada a emenda	Incorporada a emenda	Delimitar e incorporar o ATR 2.5 em parte que no mapa do decreto está ATL
EMD FL 1213 01 e	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1213 01 h	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1213 01 i	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1213 01 k	Parcialmente incorporada	Incorporada a emenda	Incorporada a emenda	Aumenta a área de AMC 3.5 até próximo a AVL. Conforme emenda
EMD FL 1268 01	Parcialmente incorporada	Incorporada a emenda	Incorporada a emenda	Há uma parte da área de objeto da imagem que está como AMS-3.5. trocar para AMS-6.5 (ao sul)
EMD FL 1273 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1279 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1282 01	Parcialmente incorporada	Incorporada a emenda	Incorporada a emenda	Trocar o ARM-3.5 para AMC-3.5 ao norte, dentro do limite representado na emenda. Arrumar a delimitação ao norte da AMC-3.5, conforme imagem da emenda. Ao sul, há conflito com a emenda EMD FL 1026 13, arbitra-se pela macroárea de uso urbano menos restritiva, logo fica AMC-3.5.
EMD FL 1287 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1326 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1329 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	No texto da emenda há erro de grafia, porém conforme imagem, entende-se que está incorporada.
EMD FL 1329 03	Parcialmente incorporada	Incorporada a emenda	Incorporada a emenda	Ajustar os limites dos zoneamentos, conforme sistema viário. Notificar o Comitê de sistema viário para avaliar a largura da via conforme solicitação da emenda.
EMD FL 1337 01	Prejudicada	Prejudicada	Prejudicada	A emenda solicita AMS-360, que não existe no plano diretor vigente. O mapa atual apresenta a área com zoneamento de AMS-3.5 e AMS-2.5.
EMD FL 1337 04 a	Não incorporada	Incorporada a emenda	Incorporada a emenda	Incorpora a emenda conforme imagem e texto.
EMD FL 1337 04 b	Não incorporada	Incorporada a emenda	Incorporada a emenda	Incorpora a emenda conforme imagem e texto.
EMD FL 1373 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1388 01	Parcialmente incorporada	Incorporada a emenda	Incorporada a emenda	Altera a área compreendida dentro do polígono da imagem da emenda ao longo da via Marechal Guilherme que está zoneada como AMC 12.5 para ARM 12.5, mantendo as ACIs.
EMD FL 1395 01 d	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Emenda possui sobreposição com EMD RIB 1070 16 e EMD RIB 1070 20, ambas com macroáreas de uso urbano menos restritiva.
EMD FL 1395 01 q	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1395 01 e	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1395 01 n	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1417 01 a	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1417 01 b	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1420 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	Ajustar os limites dos zoneamentos, conforme sistema viário. Notificar o Comitê de sistema viário para avaliar a via conforme solicitação da emenda.
EMD FL 1447 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1451 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1453 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1464 01 a	Não incorporada	Incorporada a emenda	Incorporada a emenda	Incorpora a emenda considerando a imagem da emenda
EMD FL 1464 01 b	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1464 01 c	Não incorporada	Incorporada a emenda	Incorporada a emenda	Incorpora a emenda considerando a imagem da emenda
EMD FL 1493 02	Incorporada	Incorporada	Incorporada	
EMD FL 1496 05	Parcialmente incorporada	Incorporada a emenda	Incorporada a emenda	Altera as áreas de ARM-6.5 e ARM-8.5 na área da emenda, em volta da ACI, na extensão até a rua Campolino Alves, para ARM-10.5

EMD FL 1506 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1520 01	Incorporada	Incorporada	Incorporada
EMD FL 1078 04 a - CCT CBJ 04 a	Prejudicada	Prejudicada	Erro material, incompatibilidade entre texto e imagem.
EMD FL 1078 04 b - CCT CBJ 04 b	Prejudicada	Prejudicada	Erro material, incompatibilidade entre texto e imagem.
EMD FL 1078 04 c - CCT CBJ 04 c	Prejudicada	Prejudicada	Erro material, incompatibilidade entre texto e imagem.
EMD FL 1078 05 a - CCT CBJ 05 a	Prejudicada	Prejudicada	Erro material, incompatibilidade entre texto e imagem.
EMD FL 1078 05 b - CCT CBJ 05 b	Prejudicada	Prejudicada	Erro material, incompatibilidade entre texto e imagem.
EMD FL 1078 06 a - CCT CBJ 06 a	Prejudicada	Prejudicada	Erro material, incompatibilidade entre texto e imagem.
EMD FL 1078 06 b - CCT CBJ 06 b	Prejudicada	Prejudicada	Erro material, incompatibilidade entre texto e imagem.
EMD FL 1078 07 - CCT CBJ 07	Prejudicada	Prejudicada	Erro material, incompatibilidade entre texto e imagem.
EMD FL 1534 01 a	Prejudicada	Prejudicada	Não apresentam carimbo e assinatura de aprovado nem rejeitado
EMD FL 1534 01 b	Prejudicada	Prejudicada	Não apresentam carimbo e assinatura de aprovado nem rejeitado
EMD FL 1535 01 a	Prejudicada	Prejudicada	Não apresentam carimbo e assinatura de aprovado nem rejeitado
EMD FL 1535 01 b	Prejudicada	Prejudicada	Não apresentam carimbo e assinatura de aprovado nem rejeitado
EMD FL 1535 01 c	Prejudicada	Prejudicada	Não apresentam carimbo e assinatura de aprovado nem rejeitado
EMD FL 1535 02	Prejudicada	Prejudicada	Não apresentam carimbo e assinatura de aprovado nem rejeitado
EMD FL 1535 03	Prejudicada	Prejudicada	Não apresentam carimbo e assinatura de aprovado nem rejeitado
EMD FL 1005 18	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1005 36	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1006 40	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1006 41	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1006 55	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1006 70	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1006 71	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 01	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 02	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 03	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 04	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 05	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 06	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 07	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 08	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 09	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 10	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 11	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 12	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 13	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 14	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1031 15	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1032 01	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1070 15	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.
EMD FL 1092 04	Prejudicada	Prejudicada	Emendas não possuem definição de localização.